



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 028 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Tømteveien 8
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sheptim Tetaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 071 589	1 956 166
Sum inntekter		5 071 589	1 956 166
Kostnader			
Varekostnad		746 108	401 505
Lønnskostnad	1, 2	3 619 336	1 325 244
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 080	10 000
Annen driftskostnad		1 056 367	353 978
Sum kostnader		5 454 890	2 090 727
Driftsresultat		-383 301	-134 560
Annen rentekostnad		1 753	626
Sum finanskostnader		1 753	626
Netto finans		-1 753	-626
Ordinært resultat før skattekostnad		-385 054	-135 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-385 055	-135 187
Årsresultat		-385 054	-135 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-385 054	-135 186
Sum overføringer og disponeringer		-385 054	-135 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 160	20 000
Sum varige driftsmidler		56 160	20 000
Sum anleggsmidler		56 160	20 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		629 043	303 875
Andre fordringer	4	263 328	67 424
Sum fordringer		892 371	371 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 357	74 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 357	74 549
Sum omløpsmidler		1 172 728	445 848
SUM EIENDELER		1 228 888	465 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		520 240	135 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-520 240	-135 186
Sum egenkapital	5, 6	-490 240	-105 186
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 354	186 163
Skyldige offentlige avgifter		973 143	121 504
Annen kortsiktig gjeld		687 632	263 368
Sum kortsiktig gjeld		1 719 128	571 035
Sum gjeld		1 719 128	571 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 228 888	465 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738591

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 028 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: c/o Tetaj
Myrveien 37C
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sheptim Tetaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.11.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.12.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 028 352
PRO BYGGTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 071 589	1 956 166
Sum inntekter		5 071 589	1 956 166
Kostnader			
Varekostnad		746 108	401 505
Lønnskostnad	1, 2	3 619 336	1 325 244
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 080	10 000
Annen driftskostnad		1 056 367	353 978
Sum kostnader		5 454 890	2 090 727
Driftsresultat		-383 301	-134 560
Annen rentekostnad		1 753	626
Sum finanskostnader		1 753	626
Netto finans		-1 753	-626
Ordinært resultat før skattekostnad		-385 054	-135 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-385 055	-135 187
Årsresultat		-385 054	-135 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-385 054	-135 186
Sum overføringer og disponeringer		-385 054	-135 186



Organisasjonsnr: 927 028 352
PRO BYGGTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

3	56 160	20 000
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	56 160	20 000
-------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	56 160	20 000
-------------------	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

629 043	303 875
---------	---------

Andre fordringer

4	263 328	67 424
---	---------	--------

Sum fordringer	892 371	371 299
----------------	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

280 357	74 549
---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	280 357	74 549
--	---------	--------

Sum omløpsmidler	1 172 728	445 848
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	1 228 888	465 848
---------------	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 000
aksjer à kr 0,10)

30 000	30 000
--------	--------

5	30 000	30 000
---	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

520 240	135 186
---------	---------

Sum opptjent egenkapital	-520 240	-135 186
--------------------------	----------	----------

Sum egenkapital	5, 6	-490 240	-105 186
-----------------	------	----------	----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 354	186 163
Skyldige offentlige avgifter	973 143	121 504
Annen kortsiktig gjeld	687 632	263 368
Sum kortsiktig gjeld	1 719 128	571 035
Sum gjeld	1 719 128	571 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 228 888	465 848



Organisasjonsnr: 927 028 352
PRO BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til kostpris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.50

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3120680.00	1142484.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	419257.00	141571.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62237.00	32525.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17162.00	8663.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3619336.00	1325243.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69240.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99240.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-43080.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56160.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	76536.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Flere transaksjoner som summerer seg til kr. 44 741,75.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**PRO BYGGTJENESTER AS
1406 SKI**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Zpecter Økonomi AS
Fjordveien 1
1363 HØVIK
Org.nr. 911811340

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022 PRO BYGGTJENESTER AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 071 589	1 956 166
Sum driftsinntekter		5 071 589	1 956 166
Varekostnad		(746 108)	(401 505)
Lønnskostnad	1, 2	(3 619 336)	(1 325 244)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(33 080)	(10 000)
Annen driftskostnad		(1 056 367)	(353 978)
Sum driftskostnader		(5 454 890)	(2 090 727)
Driftsresultat		(383 301)	(134 560)
Annen rentekostnad		(1 753)	(626)
Sum finanskostnader		(1 753)	(626)
Netto finans		(1 753)	(626)
Resultat før skattekostnad		(385 054)	(135 186)
Årsresultat		(385 054)	(135 186)
Overføringer			
Udekket tap		(385 054)	(135 186)
Sum		(385 054)	(135 186)



Balanse pr. 31. desember 2022 PRO BYGGTJENESTER AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	56 160	20 000
Sum varige driftsmidler		56 160	20 000
Sum anleggsmidler		56 160	20 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		629 043	303 875
Andre fordringer	4	263 328	67 424
Sum fordringer		892 371	371 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende		280 357	74 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 357	74 549
Sum omløpsmidler		1 172 728	445 848
Sum eiendeler		1 228 888	465 848



Balanse pr. 31. desember 2022 PRO BYGGTJENESTER AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(520 240)	(135 186)
Sum opptjent egenkapital		(520 240)	(135 186)
Sum egenkapital	5, 6	(490 240)	(105 186)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 354	186 163
Skyldige offentlige avgifter		973 143	121 504
Annen kortsiktig gjeld		687 632	263 368
Sum kortsiktig gjeld		1 719 128	571 035
Sum gjeld		1 719 128	571 035
Sum egenkapital og gjeld		1 228 888	465 848

Nordre Follo, 29.11.2023

Shpetim Tetaj
Styrets leder / Daglig leder

Arsim Muriqi
Styremedlem



Noter 2022

PRO BYGGTJENESTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til kostpris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	3 120 680	1 142 484
Arbeidsgiveravgift	419 257	141 571
Pensjonskostnader	62 237	32 525
Andre ytelser / Refusjoner	17 162	8 663
Sum	3 619 336	1 325 243

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	30 000
Tilgang i året	69 240
Anskaffelseskost 31.12.2022	99 240
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(43 080)
Balanseført verdi 31.12.2022	56 160
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	76 536
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	%
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Flere transaksjoner som summerer seg til kr. 44 741,75.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(135 186)	(105 186)
Årets resultat		(385 054)	(385 054)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(520 240)	(490 240)

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har hatt positiv utvikling i 2023 og har positiv egenkapital per 31.10.2023. Regnskapet for 2022 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Shpetim Tetaj

3ff7406f-69de-4341-a26c-72f4899e8a07 - 2023-11-30 21:33:42 UTC +02:00
BankID - 7dda6d05-4c07-4499-97cd-841c50bb06f0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/707718ae-ab0d-442a-8d8e-0bdbdc9b6aec>

 **visma sign**
www.vismasign.com