



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 656 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hatvikvegen
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Johanne Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 122 000	4 978 744
Sum inntekter		5 122 000	4 978 744
Kostnader			
Varekostnad		2 291	
Lønnskostnad	1	39 125	
Avskrivning på driftsmidler	2	927 020	986 400
Annen driftskostnad	1	423 022	367 068
Sum kostnader		1 391 458	1 353 468
Driftsresultat		3 730 542	3 625 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		5 542	
Sum finansinntekter		5 553	
Annen rentekostnad		1 315 775	1 171 397
Sum finanskostnader		1 315 775	1 171 397
Netto finans		-1 310 222	-1 171 397
Resultat før skattekostnad		2 420 320	2 453 879
Skattekostnad	3	534 235	540 407
Årsresultat		1 886 085	1 913 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 886 085	1 913 472
Totalresultat		1 886 085	1 913 472
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 280 000	1 040 000
Ordinært utbytte		600 000	800 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		6 085	73 472
Sum overføringer og disponeringer		1 886 085	1 913 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 061 540	21 900 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	79 206	131 600
Sum varige driftsmidler		21 140 746	22 032 019
Sum anleggsmidler		21 140 746	22 032 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		875 543
Andre kortsiktige fordringer	4	15 376	11 575
Sum fordringer		15 376	887 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 110	114 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 110	114 653
Sum omløpsmidler		799 486	1 001 770
SUM EIENDELER		21 940 232	23 033 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 544	187 459
Sum opptjent egenkapital		193 544	187 459
Sum egenkapital	6	1 193 544	1 187 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	777 793	778 273
Sum avsetninger for forpliktelser		777 793	778 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 962 494	18 987 498
Sum annen langsiktig gjeld		17 962 494	18 987 498
Sum langsiktig gjeld		18 740 287	19 765 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 288	
Betalbar skatt	3	534 715	551 351
Skyldige trekk og offentlige avgifter		220 363	199 572
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		584 035	529 636
Sum kortsiktig gjeld		2 006 401	2 080 559
Sum gjeld		20 746 688	21 846 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 940 232	23 033 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366573

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 656 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hatvikvegen
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Johanne Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 656 335
TVEIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 122 000	4 978 744
Sum inntekter		5 122 000	4 978 744
Kostnader			
Varekostnad		2 291	
Lønnskostnad	1	39 125	
Avskrivning på driftsmidler	2	927 020	986 400
Annen driftskostnad	1	423 022	367 068
Sum kostnader		1 391 458	1 353 468
Driftsresultat		3 730 542	3 625 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		5 542	
Sum finansinntekter		5 553	
Annen rentekostnad		1 315 775	1 171 397
Sum finanskostnader		1 315 775	1 171 397
Netto finans		-1 310 222	-1 171 397
Resultat før skattekostnad		2 420 320	2 453 879
Skattekostnad	3	534 235	540 407
Årsresultat		1 886 085	1 913 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 886 085	1 913 472
Totalresultat		1 886 085	1 913 472
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		1 280 000	1 040 000
Ordinært utbytte		600 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		6 085	73 472
Sum overføringer og disponeringer		1 886 085	1 913 472



Organisasjonsnr: 979 656 335
TVEIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 21 061 540 21 900 419

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.

2 79 206 131 600

Sum varige driftsmidler 21 140 746 22 032 019

Sum anleggsmidler 21 140 746 22 032 019

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 875 543

Andre kortsiktige fordringer 4 15 376 11 575

Sum fordringer 15 376 887 117

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 784 110 114 653

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 784 110 114 653

Sum omløpsmidler 799 486 1 001 770

SUM EIENDELER 21 940 232 23 033 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 5 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 193 544 187 459

Sum opptjent egenkapital 193 544 187 459



Sum egenkapital	6	1 193 544	1 187 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		777 793	778 273
Sum avsetninger for forpliktelser	3	777 793	778 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 962 494	18 987 498
Sum annen langsiktig gjeld		17 962 494	18 987 498
Sum langsiktig gjeld		18 740 287	19 765 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 288	
Betalbar skatt	3	534 715	551 351
Skyldige trekk og offentlige avgifter		220 363	199 572
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		584 035	529 636
Sum kortsiktig gjeld		2 006 401	2 080 559
Sum gjeld		20 746 688	21 846 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 940 232	23 033 789



Organisasjonsnr: 979 656 335
TVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tveit Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveit Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 886 085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

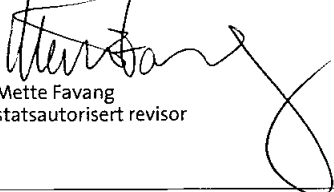
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 27. mars 2025
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2024 Tveit Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Papiret er trykt på miljøvennlig papir. 21.01.2025 14:00:00 - 11/11/2025 - 11/11/2025 - 11/11/2025

Org.nr.: 979 656 335



Tveit Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 061 540	21 900 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	79 206	131 600
Sum varige driftsmidler		21 140 746	22 032 019
Sum anleggsmidler		21 140 746	22 032 019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	875 543
Andre kortsiktige fordringer	4	15 376	11 575
Sum fordringer		15 376	887 117
Bankinnskudd, kontanter o.l.		784 110	114 653
Sum omløpsmidler		799 486	1 001 770
SUM EIENDELER		21 940 232	23 033 789

Regnskapet er godkjent av revisor: 21/01/2025, 11:17:17, 11/01/2025, 11/01/2025, 11/01/2025

Organisasjonsnummer 979 656 335



Tveit Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 544	187 459
Sum opptjent egenkapital		193 544	187 459
Sum egenkapital	6	1 193 544	1 187 459
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	777 793	778 273
Sum avsetning for forpliktelser		777 793	778 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 962 494	18 987 498
Sum annen langsiktig gjeld		17 962 494	18 987 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 288	0
Betalbar skatt	3	534 715	551 351
Skyldige trekk og offentlige avgifter		220 363	199 572
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		584 035	529 636
Sum kortsiktig gjeld		2 006 401	2 080 559
Sum gjeld		20 746 688	21 846 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 940 232	23 033 789

På grunn av Dekkenskontrollen: 2 183 M 17777X UMLHFS-69DHL-10M0JF-EU01G

Organisasjonsnummer 979 656 335



Tveit Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember
Os, 27.03.2025

Helga Johanne Tveit
styrets leder

Sonja Tveit
styremedlem

Rolf Magne Tveit
styremedlem

Gro Tveit Våge
styremedlem

Årsregnskap 2024 for 979656335

Organisasjonsnummer 979 656 335



Tveit Eiendom AS Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Leieinntektene periodiseres pr. 31.12

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	34 290	0
Arbeidsgiveravgift	4 835	0
Sum	39 125	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Organisasjonsnummer 979 656 335

Publert i Dokument.no (ID: 221194447X-014945-60344) - FUM/JP-EU/1/G



Tveit Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	27 892 174	768 988	3 274 541	31 935 703
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 121	5 626		35 747
= Anskaffelseskost 31.12.24	27 922 295	774 614	3 274 541	31 971 450
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 695 375	695 408	1 439 921	10 830 704
= Bokført verdi 31.12.24	19 226 920	79 206	1 834 620	21 140 746
Årets ordinære avskrivninger	738 200	58 020	130 800	927 020
Økonomisk levetid	9-50 år	3-10 år	25 år	
Avskrivningsplan	saldo 4%			

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	534 715	551 351
Endring i utsatt skatt	-480	-10 944
Skattekostnad ordinært resultat	534 235	540 407
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 420 320	2 453 879
Permanente forskjeller	8 019	2 518
Endring i midlertidige forskjeller	2 183	49 744
Skattepliktig inntekt	2 430 522	2 506 140
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	534 715	551 351
Sum betalbar skatt i balansen	534 715	551 351

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 555 324	3 566 881	11 558
Fordringer	-19 900	-29 275	-9 375
Sum	3 535 424	3 537 606	2 183
Grunnlag for utsatt skatt	3 535 424	3 537 606	2 183
Utsatt skatt (22 %)	777 793	778 273	480

Organisasjonsnummer 979 656 335

Regnskapet er godkjent i henhold til Lov om årsregnskap 1997



Tveit Eiendom AS Noter til årsregnskap 2024

Note 4 Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende redusert for delkrederavsetning.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tveit Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gro Tveit Våge	250	25,0	25,0
Helga Johanne Tveit	250	25,0	25,0
Rolf Magne Tveit	250	25,0	25,0
Sonja Tveit	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helga Johanne Tveit	styrets leder	250
Sonja Tveit	styremedlem	250
Rolf Magne Tveit	styremedlem	250
Gro Tveit Våge	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	1 000 000	187 459	1 187 459
Ekstraordinært utbytte		-1 280 000	-1 280 000
Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		1 886 085	1 886 085
Pr. 31.12.2024	1 000 000	193 544	1 193 544

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 962 494	18 987 498
Sum	17 962 494	18 987 498

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Eiendom	21 061 540	21 900 419
Sum	21 061 540	21 900 419

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
--	---	---

Organisasjonsnummer 979 656 335

Papirne: Dokumentskole: 2189V-VTT-ZX-UMV-PS-69B-IL-1UMVJ-EU91G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"TM - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveit, Helga Johanne

Styreleder

På vegne av: Tveit Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3853720

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-03-27 13:07:05 UTC



Tveit, Sonja

Styremedlem

På vegne av: Tveit Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1300545

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-28 13:52:48 UTC



Tveit, Rolf Magne

Styremedlem

På vegne av: Tveit Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1479619

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-03-28 14:31:01 UTC



Våge, Gro Tveit

Styremedlem

På vegne av: Tveit Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1119841

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-04-03 21:17:34 UTC



Penneo Dokumentteknikk: 21MMD-VFR7X-UW4HPS-69DHL-TUMJP-EU51G

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.