



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKERING B2/B6A AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 639 376	32 000 000
Annen driftskostnad		176 225	52 448 104
Sum kostnader		21 815 601	84 448 104
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 815 601</b>	<b>-84 448 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 381	
Annen renteinntekt		2 031 315	5 608 053
Sum finansinntekter		2 067 696	5 608 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 261 341	5 608 053
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		2 261 342	5 608 053
<b>Netto finans</b>		<b>-193 646</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 009 247</b>	<b>-84 448 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 842 034	-18 578 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 167 213</b>	<b>-65 869 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 167 213</b>	<b>-65 869 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		28 080 000	35 483 429
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 912 787	30 386 092
Sum overføringer og disponeringer		17 167 213	65 869 521



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 313 024	8 390 990
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 313 024</b>	<b>8 390 990</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		27 308 702	48 027 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 308 702</b>	<b>48 027 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		302 905	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>302 905</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 924 631</b>	<b>56 418 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			25 000 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>25 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 969 965	10 242 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 969 965</b>	<b>10 242 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 969 965</b>	<b>35 242 063</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 894 596</b>	<b>91 661 001</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital		500 000	159 588
Overkurs		58 203 821	8 544 233
Annen innskutt egenkapital		657 537	657 537
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 361 358</b>	<b>9 361 358</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-19 573 324	-30 486 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 573 324</b>	<b>-30 486 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 788 034</b>	<b>-21 124 754</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			112 785 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>112 785 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>112 785 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 562	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 562</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>106 562</b>	<b>112 785 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 894 596</b>	<b>91 661 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKERING B2/B6A AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 894 055  
PARKERING B2/B6A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 639 376	32 000 000
Annen driftskostnad		176 225	52 448 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 815 601</b>	<b>84 448 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 815 601</b>	<b>-84 448 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 381	
Annen renteinntekt		2 031 315	5 608 053
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 067 696</b>	<b>5 608 053</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 261 341	5 608 053
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 261 342</b>	<b>5 608 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 646</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 009 247</b>	<b>-84 448 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 842 034	-18 578 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 167 213</b>	<b>-65 869 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 167 213</b>	<b>-65 869 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		28 080 000	35 483 429
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 912 787	30 386 092
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 167 213</b>	<b>65 869 521</b>



Organisasjonsnr: 918 894 055  
PARKERING B2/B6A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 313 024 8 390 990  
Sum immaterielle eiendeler 5 313 024 8 390 990

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner 27 308 702 48 027 948  
Sum varige driftsmidler 27 308 702 48 027 948

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 302 905  
Sum finansielle  
anleggsmidler 302 905

Sum anleggsmidler 32 924 631 56 418 938

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 25 000 000  
Sum fordringer 25 000 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 969 965 10 242 063  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 969 965 10 242 063

Sum omløpsmidler 6 969 965 35 242 063

SUM EIENDELER 39 894 596 91 661 001

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 159 588  
Overkurs 58 203 821 8 544 233  
Annen innskutt egenkapital 657 537 657 537  
Sum innskutt egenkapital 59 361 358 9 361 358

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	-19 573 324	-30 486 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-19 573 324</b>	<b>-30 486 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>39 788 034</b>	<b>-21 124 754</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		112 785 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 785 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>112 785 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	106 562	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>106 562</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>106 562</b>	<b>112 785 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>39 894 596</b>	<b>91 661 001</b>



Organisasjonsnr: 918 894 055  
PARKERING B2/B6A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	500000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	25000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24375.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



55625.00 25000.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Parkering B2/B6a AS

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2020	2019
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader	1,2	(176 225)	(137 500)
Tap ved salg av varige driftsmidler		-	(52 310 604)
Nedskrivning anleggsmidler		(21 639 376)	(32 000 000)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(21 815 601)</b>	<b>(84 448 104)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(21 815 601)</b>	<b>(84 448 104)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter konsern		36 381	(151 439)
Andre finansinntekter		2 031 313	-
Rentekostnader konsern		(2 261 341)	151 439
<b>Netto finansposter</b>		<b>(193 646)</b>	<b>-</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(22 009 247)</b>	<b>(84 448 104)</b>
Skatter	3	4 842 034	18 578 583
<b>Årets resultat</b>		<b>(17 167 213)</b>	<b>(65 869 521)</b>
<b>Disponering:</b>			
Konsemdrag		28 080 000	35 483 429
Overført annen egenkapital		(10 912 787)	30 386 092
<b>Sum disponering</b>		<b>17 167 213</b>	<b>65 869 521</b>



## Balanse pr 31.12.

### Parkering B2/B6a AS

	Noter	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Imaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 313 024	8 390 990
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	4	27 308 702	48 027 948
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordringer konsernselskaper		302 905	-
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 924 632</b>	<b>56 418 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktige fordringer		-	25 000 000
Konsemkonto	5	6 969 965	10 242 063
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 969 965</b>	<b>35 242 063</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 894 597</b>	<b>91 661 001</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000 pr 31.12.20)		500 000	159 588
Overkurs		58 203 821	8 544 233
Annen innskutt egenkapital		657 537	657 537
Opptjent egenkapital		(19 573 324)	(30 486 112)
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>39 788 034</b>	<b>(21 124 753)</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper		-	112 785 754
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-</b>	<b>112 785 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld		106 563	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 563</b>	<b>-</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 894 597</b>	<b>91 661 001</b>

12.05.2021  
SIGNERT  
12.05.2021  
bank ID  
Sanneberg, Synneve Lyssand  
Synneve Lyssand Sandberg  
Styrets leder

12.05.2021  
SIGNERT  
12.05.2021  
bank ID  
Birger Krohnberg  
Styremedlem

12.05.2021  
SIGNERT  
12.05.2021  
bank ID  
Ylvisåker, Øystein Olav  
Øystein Olav Ylvisåker  
Styremedlem



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

### Vedlikehold og påkostninger

Løpende vedlikeholdskostnader for å holde eiendommene i "den beste stand de har vært i" under konsernets eie, er inkludert i driftskostnader. Leietakertilpasninger og generelle tilpasninger av byggene som øker byggenes leieverdi, avskrives over den forventede økonomiske levetid. Kostnaden er medtatt under avskrivninger. Rehabiliteringskostnader som setter eiendommen tilbake til en høyere standard enn den har vært i under konsernets eie, og som øker fremtidig leienivå, aktiveres og avskrives sammen med bygget etter byggets ordinære avskrivningsatts.

### Omløpsmidler/anleggsmidler

#### Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler vurderes som hovedregel samlet og nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



## Note 1 Nærstående parter

Morselskapet har utført byggeledertjenester og mottatt vederlag ila året på kr 137.813 inkl mva mot kr 0 forrige året. Selskapet har i løpet av 2020 solgt parkeringsplasser fra søsterselskapene B6a Bispekaia bolig AS og Dronninglunden AS for henholdsvis kr 11.900.000 og kr 5.100.000 mot fjoråret 48.450.000 og kr 22.100.000. I tillegg har selskapet i 2020 kjøpt parkeringsplasser fra søsterselskapet Kjeller B3/B7 AS for kr 7.650.000.

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 31.250 mot kr 25.000 i fjor, og andre attestasjonstjenester er kostnadsført inkl mva med kr 24.375 mot kr 0 ifjor.

## Note 3 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikkasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-22 009 247	-84 448 104
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	-4 609 012	32 628 508
Periodens skattegrunnlag	-26 618 260	-51 819 596
Mottatt konsernbidrag	36 000 000	45 491 576
Periodens skattegrunnlag etter konsernbidrag	9 381 740	-6 328 020

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2020	2019
Varige driftsmidler	-23 310 237	-28 018 449
Taps- og gevinstkonto	396 794	495 993
Skattemessig underskudd til fremføring	-1 236 666	-10 618 406
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-24 150 109	-38 140 862
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	-5 313 024	-8 390 990

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt		
Skatt endring midlertidige forskjeller	-3 077 966	8 570 436
Skatt på mottatt konsernbidrag	7 920 000	10 008 147
Skatt i resultatregnskapet	4 842 034	18 578 583

## Note 4 Varige driftsmidler

	2020	2019
	Fast Eiendom	Fast Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	48 027 948	184 772 619
Tilgang	17 920 130	18 115 933
Avgang	-17 000 000	-122 860 604
Nedskrivning	(21 639 376)	(32 000 000)
Anskaffelseskost 31.12	27 308 702	48 027 948



## Note 5 Konsernkonto

Parkering B2/B6a AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S. Utvikling AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

## Note 6 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse 1.1	159 588	8 544 233	657 537	(30 486 112)	(21 124 753)
Emisjon	340 412	49 659 588			50 000 000
Mottatt konsernbidrag				28 080 000	28 080 000
Årets resultat				(17 167 213)	(17 167 213)
Balanse 31.12.	500 000	58 203 821	657 537	(19 573 324)	39 788 034

## Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S. Utvikling AS	1	500 000	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

## Note 7 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

### Pantstillelser

	2019
Pantsikret gjeld (*)	-
Bokført verdi av eiendelene stillet som sikkerhet for gjeld:	
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	48 027 948
Sum	48 027 948

I 2019 stilte selskapet sin eiendom som sikkerhet for en lånefasilitet med en totalt trekkramme på kr 1600 mrd. Dette opphørte i løpet av 2020.

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets regnskap er basert på forutsetningen om fortsatt drift. På nåværende tidspunkt er det ikke mulig å estimere effekten fra coronaviruset på 2021 resultatet.



Til generalforsamlingen i Parkering B2/B6a AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Parkering B2/B6a AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Parkering B2/B6a AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 12. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-05-18 08:59

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.