



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 740 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 64 AS
Forretningsadresse: c/o EM1 Næringseiendom
Petroleumsveien 6
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		33 600	18 750
Sum inntekter		33 600	18 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	352 597	352 597
Annen driftskostnad	2	393 272	368 346
Sum kostnader		745 869	720 943
Driftsresultat		-712 269	-702 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 329	
Sum finansinntekter		2 329	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	404 125	373 744
Annen rentekostnad		10 595	30 424
Sum finanskostnader		414 720	404 168
Netto finans		-412 390	-404 168
Resultat før skattekostnad		-1 124 659	-1 106 361
Skattekostnad på resultat	5	-247 425	-243 399
Årsresultat	7	-877 234	-862 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-877 234	-862 962
Totalresultat		-877 234	-862 962
Overføringer og disponeringer			
Fra annen innskutt egenkapital		-877 234	-862 962
Sum overføringer og disponeringer	7	-877 234	-862 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 839 612	10 192 209
Sum varige driftsmidler		9 839 612	10 192 209
Sum anleggsmidler		9 839 612	10 192 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 069 441	1 047 567
Sum fordringer		1 069 441	1 047 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 008	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 008	
Sum omløpsmidler		1 189 448	1 047 567
SUM EIENDELER		11 029 060	11 239 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 183 711	3 245 684
Sum innskutt egenkapital		3 283 711	3 345 684
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	7	3 283 711	3 345 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	148 433	165 913
Sum avsetninger for forpliktelser		148 433	165 913
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 198 572	7 046 946
Sum annen langsiktig gjeld		7 198 572	7 046 946
Sum langsiktig gjeld		7 347 005	7 212 859
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			669 289
Leverandørgjeld		27 840	5 939
Kortsiktig konserngjeld	4	358 106	
Annen kortsiktig gjeld		12 398	6 005
Sum kortsiktig gjeld		398 344	681 233
Sum gjeld		7 745 349	7 894 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 029 060	11 239 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421749

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 740 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 64 AS
Forretningsadresse: c/o EM1 Næringseiendom
Petroleumsveien 6
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 886 740 492
LANGGATEN 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		33 600	18 750
Sum inntekter		33 600	18 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	352 597	352 597
Annen driftskostnad	2	393 272	368 346
Sum kostnader		745 869	720 943
Driftsresultat		-712 269	-702 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 329	
Sum finansinntekter		2 329	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	404 125	373 744
Annen rentekostnad		10 595	30 424
Sum finanskostnader		414 720	404 168
Netto finans		-412 390	-404 168
Resultat før skattekostnad		-1 124 659	-1 106 361
Skattekostnad på resultat	5	-247 425	-243 399
Årsresultat	7	-877 234	-862 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-877 234	-862 962
Totalresultat		-877 234	-862 962
Overføringer og disponeringer			
Fra annen innskutt egenkapital		-877 234	-862 962
Sum overføringer og disponeringer	7	-877 234	-862 962



Organisasjonsnr: 886 740 492
LANGGATEN 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

9 839 612

10 192 209

Sum varige driftsmidler

9 839 612

10 192 209

Sum anleggsmidler

9 839 612

10 192 209

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

1 069 441

1 047 567

Sum fordringer

1 069 441

1 047 567

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

120 008

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

120 008

Sum omløpsmidler

1 189 448

1 047 567

SUM EIENDELER

11 029 060

11 239 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

3 183 711

3 245 684

Sum innskutt egenkapital

3 283 711

3 345 684

Annen egenkapital

Sum egenkapital

7

3 283 711

3 345 684

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

148 433

165 913

Sum avsetninger for

forpliktelser

148 433

165 913

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	7 198 572	7 046 946
Sum annen langsiktig gjeld		7 198 572	7 046 946
Sum langsiktig gjeld		7 347 005	7 212 859
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			669 289
Leverandørgjeld		27 840	5 939
Kortsiktig konserngjeld	4	358 106	
Annen kortsiktig gjeld		12 398	6 005
Sum kortsiktig gjeld		398 344	681 233
Sum gjeld		7 745 349	7 894 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 029 060	11 239 776



Organisasjonsnr: 886 740 492
LANGGATEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Langgaten 64 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 886 740 492



Resultatregnskap Langgaten 64 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		33 600	18 750
Sum driftsinntekter		33 600	18 750
Ordinære avskrivninger	3	352 597	352 597
Annen driftskostnad	2	393 272	368 346
Sum driftskostnader		745 869	720 943
Driftsresultat		-712 269	-702 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 329	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-404 125	-373 744
Annen rentekostnad		-10 595	-30 424
Resultat av finansposter		-412 390	-404 168
Resultat før skattekostnad		-1 124 659	-1 106 361
Skattekostnad på resultat	5	-247 425	-243 399
Årsresultat	7	-877 234	-862 962
Overføringer			
Fra annen innskutt egenkapital		-877 234	-862 962
Sum overføringer	7	-877 234	-862 962



Balanse
Langgaten 64 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 839 612	10 192 209
Sum varige driftsmidler		9 839 612	10 192 209
Sum anleggsmidler		9 839 612	10 192 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 069 441	1 047 567
Sum fordringer		1 069 441	1 047 567
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 008	0
Sum omløpsmidler		1 189 448	1 047 567
Sum eiendeler		11 029 060	11 239 776



Balanse Langgaten 64 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>3 183 711</u>	<u>3 245 684</u>
Sum innskutt egenkapital		3 283 711	3 345 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	7	3 283 711	3 345 684
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>148 433</u>	<u>165 913</u>
Sum avsetning for forpliktelser		148 433	165 913
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>7 198 572</u>	<u>7 046 946</u>
Sum annen langsiktig gjeld		7 198 572	7 046 946
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	669 289
Leverandørgjeld		27 840	5 939
Gjeld til foretak i konsern	4	358 106	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 398</u>	<u>6 005</u>
Sum kortsiktig gjeld		398 344	681 233
Sum gjeld		7 745 349	7 894 092
Sum egenkapital og gjeld		11 029 060	11 239 776

Stavanger, 10.03.2025
Styret i Langgaten 64 AS

Kåre Idsøe
Daglig leder

Trygve Jacobsen
Styreleder

Trond Jacobsen
Styremedlem

Kirsti Tønnesen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Langgaten 64 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 698 043	18 698 043
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 698 043	18 698 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 336 356	7 336 356
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	1 522 075	1 522 075
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	8 858 431	8 858 431
= Bokført verdi 31.12.24	9 839 612	9 839 612
Årets ordinære avskrivninger	352 597	352 597
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 045 206	1 044 393
Sum	1 045 206	1 044 393
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 198 572	7 046 946
Annen kortsiktig gjeld konsern	358 106	0
Sum	7 556 678	7 046 946

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes til markedsmessige vilkår.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-229 945	-229 766
Endring i utsatt skatt	-17 480	-13 633
Skattekostnad ordinært resultat	-247 425	-243 399
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 124 659	-1 106 361
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 453	61 969
Mottatt konsernbidrag	1 045 206	1 044 393
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-229 945	-229 766
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	229 945	229 766
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	674 695	754 148	79 453
Sum	674 695	754 148	79 453
Grunnlag for utsatt skatt	674 695	754 148	79 453
Utsatt skatt (22 %)	148 433	165 913	17 480

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langgaten 64 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Westco Eiendom AS	100 000	100,0	100,0



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 245 684	3 345 684
Årets resultat		-877 234	-877 234
Konsernbidrag mottatt		815 261	815 261
Pr 31.12.2024	100 000	3 183 711	3 283 711
3 283 711			



Årsregnskap 2024

Langgaten 64 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 886 740 492



Resultatregnskap Langgaten 64 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		33 600	18 750
Sum driftsinntekter		33 600	18 750
Ordinære avskrivninger	3	352 597	352 597
Annen driftskostnad	2	393 272	368 346
Sum driftskostnader		745 869	720 943
Driftsresultat		-712 269	-702 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 329	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-404 125	-373 744
Annen rentekostnad		-10 595	-30 424
Resultat av finansposter		-412 390	-404 168
Resultat før skattekostnad		-1 124 659	-1 106 361
Skattekostnad på resultat	5	-247 425	-243 399
Årsresultat	7	-877 234	-862 962
Overføringer			
Fra annen innskutt egenkapital		-877 234	-862 962
Sum overføringer	7	-877 234	-862 962



Balanse
Langgaten 64 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 839 612	10 192 209
Sum varige driftsmidler		9 839 612	10 192 209
Sum anleggsmidler		9 839 612	10 192 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 069 441	1 047 567
Sum fordringer		1 069 441	1 047 567
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 008	0
Sum omløpsmidler		1 189 448	1 047 567
Sum eiendeler		11 029 060	11 239 776



Balanse Langgaten 64 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>3 183 711</u>	<u>3 245 684</u>
Sum innskutt egenkapital		3 283 711	3 345 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	7	3 283 711	3 345 684
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>148 433</u>	<u>165 913</u>
Sum avsetning for forpliktelser		148 433	165 913
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>7 198 572</u>	<u>7 046 946</u>
Sum annen langsiktig gjeld		7 198 572	7 046 946
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	669 289
Leverandørgjeld		27 840	5 939
Gjeld til foretak i konsern	4	358 106	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 398</u>	<u>6 005</u>
Sum kortsiktig gjeld		398 344	681 233
Sum gjeld		7 745 349	7 894 092
Sum egenkapital og gjeld		11 029 060	11 239 776

Stavanger, 10.03.2025
Styret i Langgaten 64 AS

Kåre Idsøe
Daglig leder

Trygve Jacobsen
Styreleder

Trond Jacobsen
Styremedlem

Kirsti Tønnesen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Langgaten 64 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 698 043	18 698 043
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 698 043	18 698 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 336 356	7 336 356
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	1 522 075	1 522 075
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	8 858 431	8 858 431
= Bokført verdi 31.12.24	9 839 612	9 839 612
Årets ordinære avskrivninger	352 597	352 597
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 045 206	1 044 393
Sum	1 045 206	1 044 393
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 198 572	7 046 946
Annen kortsiktig gjeld konsern	358 106	0
Sum	7 556 678	7 046 946

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes til markedsmessige vilkår.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-229 945	-229 766
Endring i utsatt skattefordel	-17 480	-13 633
Skattekostnad ordinært resultat	-247 425	-243 399
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 124 659	-1 106 361
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 453	61 969
Mottatt konsernbidrag	1 045 206	1 044 393
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-229 945	-229 766
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	229 945	229 766
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	674 695	754 148	79 453
Sum	674 695	754 148	79 453
Grunnlag for utsatt skatt	674 695	754 148	79 453
Utsatt skatt (22 %)	148 433	165 913	17 480

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langgaten 64 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Westco Eiendom AS	100 000	100,0	100,0



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 245 684	3 345 684
Årets resultat		-877 234	-877 234
Konsernbidrag mottatt		815 261	815 261
Pr 31.12.2024	100 000	3 183 711	3 283 711
3 283 711			



Elektronisk signatur

Signert av

Jacobsen, Trond



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2025 11:33:32

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Tønnessen, Kirsti



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2025 12:23:14

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Jacobsen, Trygve



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2025 15:13:47

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Idsøe, Kåre



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.03.2025 16:35:21

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langgaten 64 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Langgaten 64 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 877 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Langgaten 64 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 10. mars 2025
Erga Revisjon AS

Øyvind Gjedrem-Gilje
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Gjedrem-Gilje, Øyvind



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2025 14:54:00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.