



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERBI INVEST AS
Forretningsadresse: Tårnbyveien 433
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bianca Lerseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst/(tap) ved salg av aksjer			-106 000
Verdijustering verdipapirer	5	-38 510	104 270
Utbytte		2 648 575	1 704 325
Sum inntekter		2 610 065	1 702 595
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	7	1 968	7 719
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	18 750	18 492
Sum kostnader		20 718	26 211
Driftsresultat		2 589 347	1 676 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 486	7 741
Sum finansinntekter		2 486	7 741
Annen finanskostnad		1 676	1 707
Sum finanskostnader		1 676	1 707
Netto finans		810	6 034
Ordinært resultat før skattekostnad		2 590 157	1 682 418
Skattekostnad	6	13 101	6 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 577 056	1 675 968
Årsresultat		2 577 056	1 675 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 577 056	1 675 968
Totalresultat		2 577 056	1 675 968
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 185 000	700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		1 392 056	975 968
Sum overføringer og disponeringer	4	2 577 056	1 675 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		1 968
Sum varige driftsmidler			1 968
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	142 125	180 635
Sum finansielle anleggsmidler		142 125	180 635
Sum anleggsmidler		142 125	182 603
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 940 826	5 501 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 940 826	5 501 208
Sum omløpsmidler		6 940 826	5 501 208
SUM EIENDELER		7 082 951	5 683 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		5 938	5 938
Sum innskutt egenkapital		55 938	55 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 013 480	5 621 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		7 013 480	5 621 423
Sum egenkapital	4	7 069 417	5 677 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		433
Sum avsetninger for forpliktelser			433
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	433
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	13 534	6 017
Sum kortsiktig gjeld		13 534	6 017
Sum gjeld		13 534	6 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 082 951	5 683 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749650

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 451 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERBI INVEST AS
Forretningsadresse: Tårnbyveien 433
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bianca Lerseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 912 451 208
LERBI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst/(tap) ved salg av aksjer			-106 000
Verdijustering verdipapirer 5		-38 510	104 270
Utbytte		2 648 575	1 704 325
Sum inntekter		2 610 065	1 702 595
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 7		1 968	7 719
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 5			
Annen driftskostnad 2		18 750	18 492
Sum kostnader		20 718	26 211
Driftsresultat		2 589 347	1 676 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 486	7 741
Sum finansinntekter		2 486	7 741
Annen finanskostnad		1 676	1 707
Sum finanskostnader		1 676	1 707
Netto finans		810	6 034
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 6		2 590 157	1 682 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 101	6 450
Årsresultat		2 577 056	1 675 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		2 577 056	1 675 968
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 185 000	700 000
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		1 392 056	975 968
Sum overføringer og disponeringer 4		2 577 056	1 675 968



Organisasjonsnr: 912 451 208
LERBI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		1 968
Sum varige driftsmidler			1 968

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	142 125	180 635
Sum finansielle anleggsmidler		142 125	180 635

Sum anleggsmidler		142 125	182 603
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	6 940 826	5 501 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 940 826	5 501 208

Sum omløpsmidler		6 940 826	5 501 208
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 082 951	5 683 811
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		5 938	5 938
Sum innskutt egenkapital		55 938	55 938

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 013 480	5 621 423
Sum opptjent egenkapital		7 013 480	5 621 423

Sum egenkapital	4	7 069 417	5 677 361
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		433
Sum avsetninger for forpliktelser			433
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	433
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	13 534	6 017
Sum kortsiktig gjeld		13 534	6 017
Sum gjeld		13 534	6 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 082 951	5 683 811



Organisasjonsnr: 912 451 208
LERBI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lerbi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Utbytte		2 648 575	1 704 325
Gevinst/(tap) ved salg av aksjer		0	-106 000
Verdijustering verdipapirer	5	-38 510	104 270
SUM DRIFTSINNTEKTER		2 610 065	1 702 595
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	7	1 968	7 719
Annen driftskostnad	2	18 750	18 492
SUM DRIFTSKOSTNADER		20 718	26 211
DRIFTSRESULTAT		2 589 347	1 676 384
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		2 486	7 741
Annen finanskostnad		-1 676	-1 707
RESULTAT AV FINANSPOSTER		810	6 034
ORDINÆRT RESULTAT		2 590 157	1 682 418
Skattekostnad	6	-13 101	-6 450
ÅRSRESULTAT		2 577 056	1 675 968
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 185 000	700 000
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		1 392 056	975 968
SUM OVERFØRINGER	4	2 577 056	1 675 968

Penneo Dokumentnøkkel: Q8FDJ-PETHS-07U3X-GHDX8-F4NGK-EEITE



Lerbi Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	0	1 968
Sum varige driftsmidler		0	1 968
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	142 125	180 635
Sum finansielle driftsmidler		142 125	180 635
SUM ANLEGGSMIDLER		142 125	182 603
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 940 826	5 501 208
SUM OMLØPSMIDLER		6 940 826	5 501 208
SUM EIENDELER		7 082 951	5 683 811

Penneo Dokumentnøkkel: Q8FDJ-PETHS-07U3X-GHDX8-F4KGK-EEITE



Lerbi Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		5 938	5 938
Sum innskutt egenkapital		55 938	55 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 013 480	5 621 423
Sum opptjent egenkapital		7 013 480	5 621 423
SUM EGENKAPITAL	4	7 069 417	5 677 361
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	433
Sum avsetning for forpliktelser		0	433
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	13 534	6 017
Sum kortsiktig gjeld		13 534	6 017
SUM GJELD		13 534	6 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 082 951	5 683 811

Skjetten, den 29.6.22
Styret i Lerbi Invest AS

Bianca Lerseth
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C8FDJ-PETHS-07U3X-GHDX8-F4KGK-EE1TE



Lerbi Invest AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytter som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Gevinst og tap ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skatter er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatter består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostandsført med kr 9 875 for revisjon og kr 8 875 for andre tjenester levert av revisor, inkl. mva.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 50 000 består av 1 000 aksjer à kr 50.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	<u>Eierandel Verv</u>
Bianca Lerseth	100 % Styrets leder / Daglig leder



Lerbi Invest AS

Noter 2021

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	50 000	5 938	5 621 423	5 677 361
Tilleggsutbytte			(1 185 000)	(1 185 000)
Årsresultat	-	-	2 577 056	2 577 056
Egenkapital 31.12.2021	50 000	5 938	7 013 480	7 069 417

Note 5 Aksjeinvesteringer

	Anskaffelses kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Aksjer i andre norske selskaper	271 791	103 875	103 875*
Sum investering i aksjer	271 791	103 875	103 875

Selskapet eier i tillegg 76 500 aksjer i Geogroup AS med en anskaffelseskost på kr 38 250.

* Aksjene er vurdert til den laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Selskapet har hatt negativ verdjustering kr 38 510 på aksjene i 2021.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	13 534	6 017
Endring i utsatt skatt	-433	433
Sum skattekostnad	13 101	6 450

Beregning av årets skattegrunnlag:	2 021	2 020
Resultat før skattekostnad	2 590 157	1 682 418
Permanente forskjeller	-2 530 608	-1 651 442
Endring i midlertidige forskjeller	1 968	-3 628
Årets skattegrunnlag	61 517	27 348

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2 021	2 020
Anleggsmidler	0	1 968
Sum	0	1 968
Utsatt skatt / (skattefordel)	0	433
Bokført utsatt skatt / (skattefordel)	0	433



Lerbi Invest AS

Noter 2021

Note 7 Driftsmidler

	Teknisk utstyr
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr. 01.01	23 158
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	23 158
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	23 158
Balanseført verdi pr. 31.12	0
Årets avskrivninger	1 968
Forventet økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan	lineær

Penneo Dokumentnøkkel: Q8FDJ-PETHS-07U3X-GHDX8-F4NGK-EEITE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bianca Lerseth

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-3354645

IP: 91.186.xxx.xxx

2022-06-29 17:20:12 UTC



Bianca Lerseth

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-3354645

IP: 91.186.xxx.xxx

2022-06-29 17:20:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q8FDJ-PEIHS-07U3X-GHDX8-F4KGK-EETTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lerbi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lerbi Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 577 056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: BUFTQ-66PNL-WIP8W-MNCE8-18JK-EX2TZ



Revisors beretning 2021 for Lerbi Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2022
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BUFTQ-66PNL-WIP8W-MNCE8-18JKI-EX2TZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Tronstad

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 10:09:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BUFTQ-66PNL-WIP8W-MNCE8-18JK-EX2TZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>