



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 426 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEN GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: 7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Langen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 837	361 618
Husleieinntekter		242 819	312 944
Utleie scooter, båt og kano		213 066	551 938
Annen driftsinntekt		29 141	55 265
Sum inntekter		758 862	1 281 765
Kostnader			
Varekostnad		69 142	140 352
Lønnskostnad	1	530 600	569 710
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 300	235 788
Annen driftskostnad		1 067 825	936 485
Sum kostnader		1 888 866	1 882 336
Driftsresultat		-1 130 004	-600 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	491	26
Annen renteinntekt		2 361	1 664
Annen finansinntekt		12 863	12 899
Sum finansinntekter		15 715	14 589
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	6 381	3 597
Annen rentekostnad		390	122
Sum finanskostnader		6 772	3 719
Netto finans		8 944	10 870
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 121 060	-589 701
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-246 056	-127 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-875 004	-462 030
Årsresultat		-875 004	-462 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-875 004	-462 030



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-875 004	-462 030
Sum overføringer og disponeringer		-875 004	-462 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	134 768	
Sum immaterielle eiendeler		134 768	
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	2	102 800	110 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	606 100	819 700
Sum varige driftsmidler		708 900	930 200
Sum anleggsmidler		843 668	930 200
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 300	10 300
Sum varer		10 300	10 300
Fordringer			
Kundefordringer		38 065	14 610
Kortsiktig fordring på eier	6	33 204	15 570
Andre kortsiktige fordringer		62 600	
Sum fordringer		133 869	30 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	3	424 420	1 407 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424 420	1 407 929
Sum omløpsmidler		568 589	1 448 409
SUM EIENDELER		1 412 257	2 378 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	771 450	1 646 454
Sum opptjent egenkapital		771 450	1 646 454
Sum egenkapital		871 450	1 746 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		111 288
Sum avsetninger for forpliktelser			111 288
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til eier	6	382 838	336 483
Sum annen langsiktig gjeld		382 838	336 483
Sum langsiktig gjeld		382 838	447 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 692	76 999
Skyldig offentlige avgifter		17 595	46 004
Annen kortsiktig gjeld		95 682	61 381
Sum kortsiktig gjeld		157 969	184 384
Sum gjeld		540 807	632 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 412 257	2 378 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563122

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 426 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEN GJESTEGÅRD AS
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Langen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 426 376
LANGEN GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 837	361 618
Husleieinntekter		242 819	312 944
Utleie scooter, båt og kano		213 066	551 938
Annen driftsinntekt		29 141	55 265
Sum inntekter		758 862	1 281 765
Kostnader			
Varekostnad		69 142	140 352
Lønnskostnad	1	530 600	569 710
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 300	235 788
Annen driftskostnad		1 067 825	936 485
Sum kostnader		1 888 866	1 882 336
Driftsresultat		-1 130 004	-600 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	491	26
Annen renteinntekt		2 361	1 664
Annen finansinntekt		12 863	12 899
Sum finansinntekter		15 715	14 589
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	6 381	3 597
Annen rentekostnad		390	122
Sum finanskostnader		6 772	3 719
Netto finans		8 944	10 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-246 056	-127 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-875 004	-462 030
Årsresultat		-875 004	-462 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-875 004	-462 030
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-875 004	-462 030



Sum overføringer og
disponeringer

-875 004

-462 030



Organisasjonsnr: 985 426 376
LANGEN GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	134 768	
Sum immaterielle eiendeler		134 768	
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	2	102 800	110 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	606 100	819 700
Sum varige driftsmidler		708 900	930 200
Sum anleggsmidler		843 668	930 200
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 300	10 300
Sum varer		10 300	10 300
Fordringer			
Kundefordringer		38 065	14 610
Kortsiktig fordring på eier 6		33 204	15 570
Andre kortsiktige fordringer		62 600	
Sum fordringer		133 869	30 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	3	424 420	1 407 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424 420	1 407 929
Sum omløpsmidler		568 589	1 448 409
SUM EIENDELER		1 412 257	2 378 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	771 450	1 646 454
Sum opptjent egenkapital		771 450	1 646 454



Sum egenkapital		871 450	1 746 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			111 288
Sum avsetninger for forpliktelses	4		111 288
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til eier	6	382 838	336 483
Sum annen langsiktig gjeld		382 838	336 483
Sum langsiktig gjeld		382 838	447 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 692	76 999
Skyldig offentlige avgifter		17 595	46 004
Annen kortsiktig gjeld		95 682	61 381
Sum kortsiktig gjeld		157 969	184 384
Sum gjeld		540 807	632 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 412 257	2 378 609



Organisasjonsnr: 985 426 376
LANGEN GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Langen Gjestegård AS**

Organisasjonsnummer 985 426 376

Utarbeidet av:

RK Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollef Bredals vei 13
7374 RØROS
Organisasjonsnummer 997 472 187



Langen Gjestegård AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		273 837	361 618
Leieinntekter		242 819	312 944
Utleie scooter, båt og kano		213 066	551 938
Annen driftsinntekt		29 141	55 265
Sum driftsinntekter		758 862	1 281 765
Driftskostnader			
Varekostnad		69 142	140 352
Lønnskostnad	1	530 600	569 710
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 300	235 788
Annen driftskostnad		1 067 825	936 485
Sum driftskostnader		1 888 866	1 882 336
DRIFTSRESULTAT		(1 130 004)	(600 571)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt fra aksjeeier	6	491	26
Andre renteinntekter		2 361	1 664
Andre finansinntekter		12 863	12 899
Sum finansinntekter		15 715	14 589
Finanskostnader			
Rentekostnad til aksjeeier	6	6 381	3 597
Annen rentekostnad		390	122
Sum finanskostnader		6 772	3 719
NETTO FINANSPOSTER		8 944	10 870
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 121 060)	(589 701)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(246 056)	(127 672)
ÅRSRESULTAT		(875 004)	(462 030)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(875 004)	(462 030)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(875 004)	(462 030)



Langen Gjestegård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	134 768	0
Sum immaterielle eiendeler		134 768	0
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	2	102 800	110 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	606 100	819 700
Sum varige driftsmidler		708 900	930 200
SUM ANLEGGSMIDLER		843 668	930 200
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		10 300	10 300
Sum varer		10 300	10 300
Fordringer			
Kundefordringer		38 065	14 610
Kortsiktig fordring på eier	6	33 204	15 570
Andre kortsiktige fordringer		62 600	0
Sum fordringer		133 869	30 180
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd og kontanter	3	424 420	1 407 929
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		424 420	1 407 929
SUM OMLØPSMIDLER		568 589	1 448 409
SUM EIENDELER		1 412 257	2 378 609



Langen Gjestegård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	771 450	1 646 454
Sum opptjent egenkapital		771 450	1 646 454
SUM EGENKAPITAL		871 450	1 746 454
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	111 288
Sum avsetning for forpliktelser		0	111 288
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til eier	6	382 838	336 483
Sum langsiktig gjeld		382 838	336 483
SUM LANGSIKTIG GJELD		382 838	447 771
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 692	76 999
Skyldig offentlige avgifter		17 595	46 004
Annen kortsiktig gjeld		95 682	61 381
SUM KORTSIKTIG GJELD		157 969	184 384
SUM GJELD		540 807	632 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 412 257	2 378 609

Langen, 30.06.2023

Arne Langen
Styrets lederErik Langen
Styrets nestleder



Langen Gjestegård AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld med forfall mer enn ett år etter balansedato.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, mv.

Spesifikasjon av lønnskostnad	2022	2021
Lønninger	474 790	533 091
Arbeidsgiveravgift	32 036	34 372
Pensjonskostnader	21 411	0
Andre lønnskostnader	<u>2 363</u>	<u>2 247</u>
Sum lønnskostnader	<u>530 600</u>	<u>569 710</u>

Selskapet har gjennomsnittlig 3 ansatte i 2022.

Spesifikasjon av godtgjørelse til ledelse personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt egen godtgjørelse til styret.



Langen Gjestegård AS

Noter 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Brønn	Maskiner/ inventar mv.	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	169 571	3 513 022	3 682 593
Tilgang og avgang	0	- 70 602	- 70 602
Anskaffelseskost pr. 31/12	169 571	3 442 420	3 611 991
Akk. avskr. pr. 1/1	59 071	2 693 322	2 752 393
Ordinære avskrivninger	7 700	213 600	221 300
Tilbakeførte avskrivninger	0	- 70 602	- 70 602
Akk. avskr. pr. 31/12	66 771	2 836 320	2 903 091
Balanseført verdi pr. 31/12	102 800	606 100	708 900
Prosentats for ordinære avskrivninger	2 %	10-20 %	

Note 3 - Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 16 517 bundet vedrørende skattetrekk for ansatte.

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	- 1 121 060
Permanente forskjeller	2 619
Endring i midlertidige forskjeller	221 410
Skattepliktig resultat	- 897 031

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av alminnelig inntekt	0
Endring i utsatt skatt	- 111 288
Endring i utsatt skattefordel	- 134 768
Ordinær skattekostnad	- 246 056

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	155 797	249 951	94 154
Gevinst- og tapskonto	509 025	636 281	127 256
Skattem. fremf. underskudd som utlignes	- 1 277 404	- 380 373	
SUM	- 612 582	505 859	
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			221 410



Langen Gjestegård AS

Noter 2022

Utsatt skattefordel / Utsatt skatt

	2022	2021
Grunnlag utsatt skatt	0	505 859
Utsatt skatt	0	111 288
Grunnlag utsatt skattefordel	612 582	0
Utsatt skattefordel	134 768	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenk.	Total egenk.
IB 2022	100 000	1 646 454	1 746 454
Årets resultat	0	- 875 004	- 875 004
UB 2022	100 000	771 450	871 450

Selskapet har følgende aksjeeiere per 31.12.22:

Arne Langen, styrets leder	50 aksjer á kr 1 000	50 000
Erik Langen, styrets nestleder	50 aksjer á kr 1 000	50 000
Sum aksjer	100 aksjer á kr 1 000	100 000

Tidligere år er årsregnskapet splittet mellom gjestegård og landbruk. Landbruksvirksomheten opphørte i 2019/2021. Denne fordelingen er dermed ikke så aktuell lenger, og fra og med 2022 vedrører all virksomhet egentlig gjestegården. Noen kostnader kan likevel fortsatt sies å tilhøre landbruksdelen.

	Gjestegård	Landbruk	Samlet
Akkumulert opptjent egenkapital 01.01.22	742 248	904 206	1 646 454
Resultat 2022	- 743 830	- 131 175	- 875 004
Akkumulert opptjent egenkapital 31.12.22	- 1 582	773 031	771 450

Note 6 - Mellomværende med eierne

Kortsiktig fordring på eier består av:

	2022	2021
Fordring Arne Langen	33 204	15 570
Renteinntekt	491	26

Langsiktig gjeld til eier består av:

	2022	2021
Gjeld til Erik Langen	382 838	336 483
Rentekostnad	6 381	3 597