



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 874 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGS INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogsbakken 8  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grete Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	47 452	20 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 452</b>	<b>20 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 452</b>	<b>-20 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 148	100
Annen finansinntekt		1 764 734	231 767
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	2 888	455 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 768 770</b>	<b>687 360</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		739 055	
Annen rentekostnad		23	
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 078</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 029 692</b>	<b>687 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>982 240</b>	<b>666 830</b>
Skattekostnad på resultat	4	7 856	14 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-25 616	-547 934
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			68 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>68 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>68 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		571 632	
<b>Sum fordringer</b>		<b>571 632</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	4 709 836	6 080 728
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>4 709 836</b>	<b>6 080 728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 319	4 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>837 319</b>	<b>4 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 085 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 153 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 903 286	4 928 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 903 286</b>	<b>4 928 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 103 286</b>	<b>5 128 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	7 856	14 764
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 645	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 015 501</b>	<b>1 024 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 501</b>	<b>1 024 764</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 153 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 874 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGS INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogsbakken 8  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grete Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 989 874 632  
SKOGS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	47 452	20 522
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 452</b>	<b>20 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 452</b>	<b>-20 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 148	100
Annen finansinntekt		1 764 734	231 767
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		2 888	455 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 768 770</b>	<b>687 360</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		739 055	
Annen rentekostnad		23	
Annen finanskostnad			8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 078</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 029 692</b>	<b>687 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	982 240	666 830
Skattekostnad på resultat		7 856	14 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-25 616	-547 934
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>



Organisasjonsnr: 989 874 632  
SKOGS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler  
Investeringer i aksjer og  
andeler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

68 170

68 170

Sum anleggsmidler

0

68 170

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

571 632

571 632

##### Investeringer

Andre finansielle  
instrumenter  
Sum investeringer

3

4 709 836

6 080 728

3

4 709 836

6 080 728

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

837 319

4 767

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

837 319

4 767

Sum omløpsmidler

6 118 787

6 085 496

SUM EIENDELER

6 118 787

6 153 666

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

200 000

200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

4 903 286

4 928 901

4 903 286

4 928 901



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 103 286</b>	<b>5 128 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	7 856	14 764
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 645	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 015 501</b>	<b>1 024 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 501</b>	<b>1 024 764</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 153 665</b>



Organisasjonsnr: 989 874 632  
SKOGS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Skogs Invest AS

---

Organisasjonsnr: 989 874 632



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	47 452	20 522
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47 452</b>	<b>20 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 452</b>	<b>-20 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 148	100
Annen finansinntekt		1 764 734	231 767
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	2 888	455 493
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		739 055	0
Annen rentekostnad		23	0
Annen finanskostnad		0	8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 029 692</b>	<b>687 352</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>982 240</b>	<b>666 830</b>
Skattekostnad på resultat	4	7 856	14 764
<b>Årsresultat</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	200 000
Overført fra annen egenkapital		25 616	547 934
<b>Sum overføringer</b>		<b>974 384</b>	<b>652 066</b>



### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	68 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>68 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>68 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		571 632	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>571 632</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	3	4 709 836	6 080 728
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>4 709 836</b>	<b>6 080 728</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 319	4 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>837 319</b>	<b>4 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 085 496</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 118 787</b>	<b>6 153 666</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 903 286	4 928 901
Sum opptjent egenkapital		<u>4 903 286</u>	<u>4 928 901</u>
Sum egenkapital		<u>5 103 286</u>	<u>5 128 901</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	7 856	14 764
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 645	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 015 501</u>	<u>1 024 764</u>
Sum gjeld		<u>1 015 501</u>	<u>1 024 764</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 118 787</u>	<u>6 153 665</u>

Sandnes, \_\_\_\_\_  
Styret i Skogs Invest AS

\_\_\_\_\_  
Anne Grete Lie  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Virkelig verdi
Handelsbanken aktiv 50	3 878 888	4 709 836
<b>Sum</b>	<b>3 878 888</b>	<b>4 709 836</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 856	14 764
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 856</b>	<b>14 764</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	982 240	666 830
Permanente forskjeller	-946 530	-599 719
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>35 710</b>	<b>67 111</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 856	14 764
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 856</b>	<b>14 764</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>