



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 498 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVILEBU INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 5
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kvilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	3	47 665	50 452
Sum kostnader		47 665	50 452
Driftsresultat		192 335	189 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	109
Annen finansinntekt	5	2 638 923	385 089
Sum finansinntekter		2 639 103	385 198
Netto finans		2 639 103	385 198
Resultat før skattekostnad		2 831 438	574 747
Skattekostnad	6	46 817	43 736
Årsresultat		2 784 621	531 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 784 621	531 011
Totalresultat		2 784 621	531 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 784 621	
Overført fra annen egenkapital			-168 989
Sum overføringer og disponeringer		2 784 621	531 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 144	10 716
Sum immaterielle eiendeler		8 144	10 716
Inventar og annet driftsløsøre	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	387 909	56 000
Investeringer i aksjer	5	7 561 063	5 600 847
Sum finansielle anleggsmidler		7 948 972	5 656 847
Sum anleggsmidler		7 957 116	5 667 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		227 850	719 759
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	2 383 646	2 571 646
Sum fordringer		2 611 496	3 291 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		695 000	24 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 000	24 620
Sum omløpsmidler		3 306 497	3 316 026
SUM EIENDELER		11 263 612	8 983 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 505 746	6 721 125
Sum opptjent egenkapital		8 505 746	6 721 125
Sum egenkapital	8	10 005 746	8 221 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100	
Betalbar skatt	6	44 245	40 352
Skyldige offentlige avgifter		9 780	9 370
Utbytte		1 000 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		202 741	12 741
Sum kortsiktig gjeld		1 257 866	762 463
Sum gjeld		1 257 866	762 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 263 612	8 983 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448659

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 498 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVILEBU INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 5
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kvilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	3	47 665	50 452
Sum kostnader		47 665	50 452
Driftsresultat		192 335	189 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	109
Annen finansinntekt	5	2 638 923	385 089
Sum finansinntekter		2 639 103	385 198
Netto finans		2 639 103	385 198
Resultat før skattekostnad		2 831 438	574 747
Skattekostnad	6	46 817	43 736
Årsresultat		2 784 621	531 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 784 621	531 011
Totalresultat		2 784 621	531 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 784 621	
Overført fra annen egenkapital			-168 989
Sum overføringer og disponeringer		2 784 621	531 011



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 144	10 716
Sum immaterielle eiendeler		8 144	10 716
Inventar og annet driftsløsøre			
	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	387 909	56 000
Investeringer i aksjer	5	7 561 063	5 600 847
Sum finansielle anleggsmidler		7 948 972	5 656 847
Sum anleggsmidler		7 957 116	5 667 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		227 850	719 759
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	2 383 646	2 571 646
Sum fordringer		2 611 496	3 291 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			
		695 000	24 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 000	24 620
Sum omløpsmidler		3 306 497	3 316 026
SUM EIENDELER		11 263 612	8 983 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 505 746	6 721 125
Sum opptjent egenkapital		8 505 746	6 721 125



Sum egenkapital	8	10 005 746	8 221 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100	
Betalbar skatt	6	44 245	40 352
Skyldige offentlige avgifter		9 780	9 370
Utbytte		1 000 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		202 741	12 741
Sum kortsiktig gjeld		1 257 866	762 463
Sum gjeld		1 257 866	762 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 263 612	8 983 589



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Kvilebu Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvilebu Invest AS som viser et overskudd på kr 2 784 621. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mai 2025

VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Kjell Magne Pauck
2025-05-16
 BankID Signing
Jan Kvilhaug
2025-05-17

Årsregnskap

2024

Kvilebu Invest AS

Org.nr.: 911 498 030



Kvilebu Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Annen driftskostnad	3	47 665	50 452
Sum driftskostnader		47 665	50 452
Driftsresultat		192 335	189 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		180	109
Annen finansinntekt	5	2 638 923	385 089
Resultat av finansposter		2 639 103	385 198
Resultat før skattekostnad		2 831 438	574 747
Skattekostnad	6	46 817	43 736
Årets resultat		2 784 621	531 011
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 784 621	0
Overført fra annen egenkapital		0	168 989
Sum overføringer		2 784 621	531 011



Kvilebu Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 144	10 716
Sum immaterielle eiendeler		8 144	10 716
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	387 909	56 000
Investeringer i aksjer	5	7 561 063	5 600 847
Sum finansielle anleggsmidler		7 948 972	5 656 847
Sum anleggsmidler		7 957 116	5 667 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til Oslo Kjøleteknikk AS	2	2 383 646	2 571 646
Andre kortsiktige fordringer		227 850	719 759
Sum fordringer		2 611 496	3 291 405
Bankinnskudd og kontanter		695 000	24 620
Sum omløpsmidler		3 306 497	3 316 026
Sum eiendeler		11 263 612	8 983 589

**Kvilebu Invest AS**

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>8 505 746</u>	<u>6 721 125</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 505 746</u>	<u>6 721 125</u>
Sum egenkapital	8	<u>10 005 746</u>	<u>8 221 125</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 100	0
Betalbar skatt	6	44 245	40 352
Skyldige offentlige avgifter		9 780	9 370
Utbytte		1 000 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>202 741</u>	<u>12 741</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 257 866</u>	<u>762 463</u>
Sum gjeld		<u>1 257 866</u>	<u>762 463</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 263 612</u>	<u>8 983 589</u>

Oslo, 13.05.2025
Styret i Kvilebu Invest ASJan Kvilhaug
styreleder/daglig lederKjell Magne Pauck
styremedlem



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 2 Mellomværende og transaksjoner med datterselskap

Selskapet har følgende mellomværende med Oslo Kjøleteknikk AS:

	2024	2023
Netto mellomværende	2 383 646	2 571 646

Det beregnes ikke renter på mellomværende.

Selskapet leier varebiler til datterselskapet Oslo Kjøleteknikk AS. Leieinntektene i 2024 utgjorde kr 240 000, og i 2023 kr 240 000.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar og transportmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 338 729
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 338 729
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	-2 338 729
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	0
Årets avskrivninger	0
Avskrivningsplan	lineær

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført verdi	Resultat i 2024	EK pr. 31.12.2024
Oslo Kjøleteknikk AS	Oslo	61 %	387 909	387 909	1 855 899	6 116 407
Sum			387 909	387 909	1 855 899	6 116 407

Andre markedsbaserte investeringer er bokført etter laveste verdis prinsipp.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 245	40 352
Endring i utsatt skattefordel	2 572	3 384
Skattekostnad ordinært resultat	46 817	43 736
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 831 438	574 747
Permanente forskjeller	-2 618 635	-375 946
Endring i midlertidige forskjeller	-11 690	-15 382
Skattepliktig inntekt	201 112	183 419
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 245	40 352
Sum betalbar skatt i balansen	44 245	40 352

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-37 020	-48 710	-11 690
Sum	-37 020	-48 710	-11 690
Grunnlag for utsatt skattefordel	-37 020	-48 710	-11 690
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 144	-10 716	-2 572



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvilebu Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	10 000,0	1 500 000
Sum	150		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Kvilhaug	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Kvilhaug	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	1 500 000	6 721 125	8 221 125
Årets resultat		1 784 621	1 784 621
Egenkapital 31. desember 2024	1 500 000	8 505 746	10 005 746