



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 449 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSGATEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Ask Bringeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 23 293         | 27 259         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>23 293</b>  | <b>27 259</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-23 293</b> | <b>-27 259</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 3    | 487 352        | 746 813        |
| Annen renteinntekt                            |      | 191            | 947            |
| Annen finansinntekt                           |      | 370            | 3 924          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>487 913</b> | <b>751 684</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 2 451          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 451</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>485 462</b> | <b>751 684</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>462 169</b> | <b>724 425</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 102 216        | 159 180        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Konsernbidrag                                 |      | -78 000        |                |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 428 444        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 9 509          | 565 245        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 6 686 000        | 6 686 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 686 000</b> | <b>6 686 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 686 000</b> | <b>6 686 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    | 587 352          | 746 813          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>587 352</b>   | <b>746 813</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 409 518          | 297 504          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>409 518</b>   | <b>297 504</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>996 871</b>   | <b>1 044 317</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 682 871</b> | <b>7 730 317</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -10 000          | -10 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>20 000</b>    | <b>20 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 3 128 835        | 3 119 327        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>3 128 835</b> | <b>3 119 327</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>3 148 835</b> | <b>3 139 327</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3    | 3 148 245        | 3 148 245        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 148 245</b> | <b>3 148 245</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 148 245</b> | <b>3 148 245</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 751              | 4 374            |
| Betalbar skatt                    |      | 3 373            | 159 180          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 3    | 1 381 666        | 1 279 191        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 385 790</b> | <b>1 442 746</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>4 534 035</b> | <b>4 590 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>7 682 871</b> | <b>7 730 317</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 449 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSGATEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 41  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Ask Bringeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 449 046  
PEDERSGATEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               |             | 23 293         | 27 259         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>23 293</b>  | <b>27 259</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-23 293</b> | <b>-27 259</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         | 3           | 487 352        | 746 813        |
| Annen renteinntekt                                |             | 191            | 947            |
| Annen finansinntekt                               |             | 370            | 3 924          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>487 913</b> | <b>751 684</b> |
| Annen rentekostnad                                |             | 2 451          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>2 451</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>485 462</b> | <b>751 684</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>462 169</b> | <b>724 425</b> |
| Skattekostnad på resultat                         |             | 102 216        | 159 180        |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Konsernbidrag                                     |             | -78 000        |                |
| Avgitt konsernbidrag                              |             | 428 444        |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 9 509          | 565 245        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |





|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3 | 3 148 245        | 3 148 245        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>3 148 245</b> | <b>3 148 245</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>3 148 245</b> | <b>3 148 245</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 751              | 4 374            |
| Betalbar skatt                    |   | 3 373            | 159 180          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 3 | 1 381 666        | 1 279 191        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 385 790</b> | <b>1 442 746</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>4 534 035</b> | <b>4 590 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>7 682 871</b> | <b>7 730 317</b> |



Organisasjonsnr: 916 449 046  
PEDERSGATEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

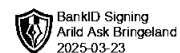
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Pedersgaten Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 916 449 046**



## Pedersgaten Holding AS

### Generalforsamlingsprotokoll

Den 03.03.2025 ble det avholdt generalforsamling i Pedersgaten Holding AS i Sandnes.

Tilstede var:

Arild Ask Bringeland som representant fra Sanbro AS.

98,205 % av aksjene var således representert.

Lovlig innkallelse ble vedtatt, og dagsorden godkjent.

Til behandling forelå:

#### **1. ÅRSREGNSKAPET FOR 2024**

Det fremlagte forslag til årsregnskap 2024 ble godkjent av generalforsamlingen i overensstemmelse med styrets forslag.

#### **1. VALG AV STYRE**

Det sittende styret ble gjenvalgt.

#### **3. EVENTUELT**

Det forelå ingen flere saker til behandling

Alle vedtak var enstemmig.

Protokoll ble opplest og vedtatt. Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Sandnes, 03.03.2025

---

Arild Ask Bringeland



### RESULTATREGNSKAP

PEDERSGATEN HOLDING AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                        |      | 23 293         | 27 259         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>23 293</b>  | <b>27 259</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-23 293</b> | <b>-27 259</b> |
| <b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap     | 3    | 487 352        | 746 813        |
| Annen renteinntekt                         |      | 191            | 947            |
| Annen finansinntekt                        |      | 370            | 3 924          |
| Annen rentekostnad                         |      | 2 451          | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>485 462</b> | <b>751 684</b> |
| Resultat før skattekostnad                 |      | 462 169        | 724 425        |
| Skattekostnad på resultat                  |      | 102 216        | 159 180        |
| <b>Resultat</b>                            |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |      |                |                |
| Mottatt konsernbidrag                      |      | -78 000        | 0              |
| Avsatt konsernbidrag                       |      | 428 444        | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | 9 509          | 565 245        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>359 953</b> | <b>565 245</b> |



## BALANSE

### PEDERSGATEN HOLDING AS

| EIENDELER                            | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 4    | 6 686 000        | 6 686 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>6 686 000</b> | <b>6 686 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>6 686 000</b> | <b>6 686 000</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         | 3    | 587 352          | 746 813          |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>587 352</b>   | <b>746 813</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 409 518          | 297 504          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>996 871</b>   | <b>1 044 317</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>7 682 871</b> | <b>7 730 317</b> |



## BALANSE

### PEDERSGATEN HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                       | 2023                       |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                            |
| Aksjekapital                                | 5    | 30 000                     | 30 000                     |
| Annen innskutt egenkapital                  |      | -10 000                    | -10 000                    |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>20 000</strong>    | <strong>20 000</strong>    |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                            |                            |
| Annen egenkapital                           |      | 3 128 835                  | 3 119 327                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>3 128 835</strong> | <strong>3 119 327</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |      | <strong>3 148 835</strong> | <strong>3 139 327</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                            |                            |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                            |                            |
| Øvrig langsiktig gjeld                      | 3    | 3 148 245                  | 3 148 245                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |      | <strong>3 148 245</strong> | <strong>3 148 245</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                            |                            |
| Leverandørgjeld                             |      | 751                        | 4 374                      |
| Betalbar skatt                              |      | 3 373                      | 159 180                    |
| Annen kortsiktig gjeld                      | 3    | 1 381 666                  | 1 279 191                  |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>1 385 790</strong> | <strong>1 442 746</strong> |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>4 534 035</strong> | <strong>4 590 991</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>7 682 871</strong> | <strong>7 730 317</strong> |

Sandnes, 03.03.2025  
Styret i Pedersgaten Holding AS

Arild Ask Bringeland  
styreleder



PEDERSGATEN HOLDING AS

916 449 046

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2024, og heller ikke utbetalinger til styre eller daglig leder. Således er det ikke noen lønnskostnader i selskapet.

## Note 3 Mellomværende datter- og tilknyttede selskaper, aksjonærer og nærstående

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Sanbro AS                      | -3 148 245   |
| SUM                            | <u>-3 148 245</u> Lån fra aksjonærer/nærstående          |
| Pedersgaten 38 AS/Re Invest AS | -832 378   |
| SUM                            | <u>-832 378</u> Mellomværende konsernselskap/korts.gjeld |

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskapene Pedersgata 38 AS og Re Invest AS på kr 587 352. Beløpet står som andre kortsiktige fordringer og fremkommer som finansinntekter i resultatregnskapet.

Mellomværende konsernselskap inngår i annen kortsiktig gjeld.

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.



## PEDERSGATEN HOLDING AS

916 449 046

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

|                   | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Andel<br>egenkapital | Andel resultat |
|-------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>  |                    |                |                  |                      |                      |                |
| Pedersgaten 38 AS | Sandnes            | 100,0%         | 100,0%           | 5 786 000            | 96 830               | 407 099        |
| Re Invest AS      | SANDNES            | 100,0%         | 100,0%           | 900 000              | 1 637 378            | 52 339         |
| <b>Sum</b>        |                    |                |                  | <b>6 686 000</b>     | <b>1 734 208</b>     | <b>459 438</b> |

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PEDERSGATEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|           | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| Sanbro AS | 30 000   | 100,0     | 100,0       |

Selskapets styreleder, Arild Ask Bringeland, er styreleder og eier 98,2% av aksjene i Sanbro.