



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 292 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGELIN AS
Forretningsadresse: Forskjønnelsen 7
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Martin Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 378
Sum inntekter			5 378
Kostnader			
Varekostnad			1 689
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 269 900	1 269 900
Annen driftskostnad		573 859	632 556
Sum kostnader		1 843 759	1 904 145
Driftsresultat		-1 843 759	-1 898 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		7 845	
Sum finansinntekter		7 845	6
Annen rentekostnad		205 664	111 002
Annen finanskostnad		6 263	227 796
Sum finanskostnader		211 927	338 797
Netto finans		-204 082	-338 792
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 047 841	-2 237 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 047 841	-2 237 559
Årsresultat		-2 047 841	-2 237 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 047 841	-2 237 559
Totalresultat		-2 047 841	-2 237 559
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-2 047 841	-2 237 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-2 047 841	-2 237 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	26 011 151	27 281 051
Sum varige driftsmidler		26 011 151	27 281 051
Sum anleggsmidler		26 011 151	27 281 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 570	274 391
Sum fordringer		61 570	274 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 661	14 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 661	14 937
Sum omløpsmidler		67 231	289 328
SUM EIENDELER		26 078 382	27 570 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 030 000	5 030 000
Overkurs	6	40 000 000	40 000 000
Sum innskutt egenkapital		45 030 000	45 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	29 707 733	27 659 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-29 707 733	-27 659 892
Sum egenkapital		15 322 267	17 370 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 690 855	10 081 179
Sum annen langsiktig gjeld		10 690 855	10 081 179
Sum langsiktig gjeld		10 690 855	10 081 179
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 944	119 093
Leverandørgjeld		20 160	
Annen kortsiktig gjeld		156	
Sum kortsiktig gjeld		65 260	119 093
Sum gjeld		10 756 115	10 200 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 078 382	27 570 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 748078

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 292 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGELIN AS
Forretningsadresse: Forskjønnelsen 7
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Martin Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 913 292 499
ANGELIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 378
Sum inntekter			5 378
Kostnader			
Varekostnad			1 689
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 269 900	1 269 900
Annen driftskostnad		573 859	632 556
Sum kostnader		1 843 759	1 904 145
Driftsresultat		-1 843 759	-1 898 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		7 845	
Sum finansinntekter		7 845	6
Annen rentekostnad		205 664	111 002
Annen finanskostnad		6 263	227 796
Sum finanskostnader		211 927	338 797
Netto finans		-204 082	-338 792
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 047 841	-2 237 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 047 841	-2 237 559
Årsresultat		-2 047 841	-2 237 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 047 841	-2 237 559
Totalresultat		-2 047 841	-2 237 559
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-2 047 841	-2 237 559
Sum overføringer og disponeringer		-2 047 841	-2 237 559



Organisasjonsnr: 913 292 499
ANGELIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler

26 011 151 27 281 051
26 011 151 27 281 051

Sum anleggsmidler

26 011 151 27 281 051

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer

61 570 274 391
61 570 274 391

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 661 14 937
5 661 14 937

Sum omløpsmidler

67 231 289 328

SUM EIENDELER

26 078 382 27 570 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

Overkurs 6

Sum innskutt egenkapital

5 030 000 5 030 000
40 000 000 40 000 000
45 030 000 45 030 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital

29 707 733 27 659 892
-29 707 733 -27 659 892

Sum egenkapital

15 322 267 17 370 108

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	10 690 855	10 081 179
Sum annen langsiktig gjeld	10 690 855	10 081 179
Sum langsiktig gjeld	10 690 855	10 081 179
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	44 944	119 093
Leverandørgjeld	20 160	
Annen kortsiktig gjeld	156	
Sum kortsiktig gjeld	65 260	119 093
Sum gjeld	10 756 115	10 200 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 078 382	27 570 379



Organisasjonsnr: 913 292 499
ANGELIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Angelin AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 292 499



Resultatregnskap

Angelin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	5 378
Sum driftsinntekter		0	5 378
Varekostnad		0	1 689
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 269 900	1 269 900
Annen driftskostnad		573 859	632 556
Sum driftskostnader		1 843 759	1 904 145
Driftsresultat		-1 843 759	-1 898 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		7 845	0
Annen rentekostnad		205 664	111 002
Annen finanskostnad		6 263	227 796
Resultat av finansposter		-204 082	-338 792
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 047 841	-2 237 559
Ordinært resultat		-2 047 841	-2 237 559
Årsresultat		-2 047 841	-2 237 559
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	2 047 841	2 237 559
Sum overføringer		-2 047 841	-2 237 559



Balanse

Angelin AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	26 011 151	27 281 051
Sum varige driftsmidler		26 011 151	27 281 051
Sum anleggsmidler		26 011 151	27 281 051
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		61 570	274 391
Sum fordringer		61 570	274 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 661	14 937
Sum omløpsmidler		67 231	289 328
Sum eiendeler		26 078 382	27 570 379



Balanse

Angelin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 030 000	5 030 000
Overkurs	6	40 000 000	40 000 000
Sum innskutt egenkapital		45 030 000	45 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-29 707 733	-27 659 892
Sum opptjent egenkapital		-29 707 733	-27 659 892
Sum egenkapital		15 322 267	17 370 108
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 690 855	10 081 179
Sum annen langsiktig gjeld		10 690 855	10 081 179
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 944	119 093
Leverandørgjeld		20 160	0
Annen kortsiktig gjeld		156	0
Sum kortsiktig gjeld		65 260	119 093
Sum gjeld		10 756 115	10 200 272
Sum egenkapital og gjeld		26 078 382	27 570 379

02.03.2022

Styret i Angelin AS

Helge Martin Stokke
styreleder



Angelin AS - 5022 Bergen

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk RegnskapsStiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er benyttet der annet ikke er angitt.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at de medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ventes å ikke være forbigående.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Ansatte

Grunnet coronapandemien har hotellet ikke vært i drift i 2020 og 2021. Selskapet har derfor ingen lønnskostnader i disse årene.

Note 3. Varige driftsmidler

	Bygninger Spania	Tekniske anlegg og utstyr	Tomt Spania	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	29 118 393	6 876 250	9 005 357	45 000 000
Tilgang				-
Avgang				-
Anskaffelseskost 31.12.	29 118 393	6 876 250	9 005 357	45 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 076 304	4 912 545	-	8 988 849
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	10 000 000			10 000 000
Reverserte nedskrivninger 31.12.				-
Balansført verdi 31.12.	15 042 089	1 963 705	9 005 357	26 011 151
Årets avskrivninger	582 300	687 600	-	1 269 900
Økonomisk levetid	50 år	7-10 år		



Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 30 aksjer à kr 167 666,67 med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Helge Stokke	30	100 %	Styreformann

Note 5. Skattekostnad.

Beregning av årets skattepliktige inntekt:

Resultat før skattekostnad	-2 047 841
Permanente forskjeller:	
- mottatt utbytte	-
- renter på skatt	-
- kostnader uten fradragsrett	75 395
Endring i midlertidige forskjeller:	
- driftsmidler	-7 238
- gevinst og tapskonto	-
Skattepliktig inntekt	<u><u>-1 979 684</u></u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u><u>0</u></u>

Utsatt skatt:	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-8 164 038	-8 171 276	-7 238
Fremførbart underskudd	-21 449 901	-19 470 217	1 979 684
Netto grunnlag	<u>-29 613 939</u>	<u>-27 641 493</u>	<u>1 972 446</u>
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	-6 515 067	-6 081 128	433 938

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er iht GRS for små foretak ikke balanseført.

Note 6. Egenkapital.

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 1.1	5 030 000	40 000 000	-27 659 892	17 370 108
Årets resultat			-2 047 841	-2 047 841
Pr. 31.12.	<u>5 030 000</u>	<u>40 000 000</u>	<u>-29 707 733</u>	<u>15 322 267</u>

Note 7. Langsiktige lån, mellomværende mm.

<u>Andre langsiktige lån</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
HMS Holding AS (nærstående selskap)	10 690 855	10 081 179
Sum	10 690 855	10 081 179

Langsiktige lån er renteberegnet med rentesats på 2% i 2021.



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Angelin AS

Konklusjon

Vi har revidert Angelin AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 2 047 841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2022
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor