



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 362 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 5
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Sørmealand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 376 592	3 054 091
Annen driftsinntekt		581 139	456 260
Sum inntekter		2 957 731	3 510 351
Kostnader			
Varekostnad		144 431	227 905
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 378 905	2 012 170
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	243 000	265 000
Annen driftskostnad	4	1 411 591	1 363 354
Sum kostnader		3 177 926	3 868 429
Driftsresultat		-220 196	-358 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		432 484	232 737
Sum finansinntekter		432 484	232 737
Annen rentekostnad		676 785	430 126
Annen finanskostnad		999	18 499
Sum finanskostnader		677 784	448 625
Netto finans		-245 299	-215 889
Ordinært resultat før skattekostnad		-465 495	-573 966
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-102 349	-126 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 146	-447 693
Årsresultat		-363 146	-447 693
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-363 146	-447 693
Sum overføringer og disponeringer		-363 146	-447 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 212 500	5 455 500
Sum varige driftsmidler		5 212 500	5 455 500
Sum anleggsmidler		5 212 500	5 455 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 755	12 480
Sum varer		14 755	12 480
Fordringer			
Kundefordringer	9	51 117	19 786
Andre fordringer		87 229	461 135
Konsernfordringer	12	12 879 100	12 564 207
Sum fordringer		13 017 446	13 045 128
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 026	4 026
Sum investeringer		4 026	4 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	-120 482	-125 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-120 482	-125 683
Sum omløpsmidler		12 915 745	12 935 951
SUM EIENDELER		18 128 245	18 391 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	271 916	635 062
Sum opptjent egenkapital		271 916	635 062
Sum egenkapital	11	401 916	765 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	87 739	190 088
Sum avsetninger for forpliktelser		87 739	190 088
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 087 739	17 190 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 655	92 056
Skyldige offentlige avgifter		114 136	83 512
Annen kortsiktig gjeld		395 799	260 732
Sum kortsiktig gjeld		638 590	436 301
Sum gjeld		17 726 329	17 626 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 128 245	18 391 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832617

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 362 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 5
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Sørmland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 362 366
BODØ HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 376 592	3 054 091
Annen driftsinntekt		581 139	456 260
Sum inntekter		2 957 731	3 510 351
Kostnader			
Varekostnad		144 431	227 905
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 378 905	2 012 170
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	243 000	265 000
Annen driftskostnad	4	1 411 591	1 363 354
Sum kostnader		3 177 926	3 868 429
Driftsresultat		-220 196	-358 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		432 484	232 737
Sum finansinntekter		432 484	232 737
Annen rentekostnad		676 785	430 126
Annen finanskostnad		999	18 499
Sum finanskostnader		677 784	448 625
Netto finans		-245 299	-215 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-102 349	-126 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 146	-447 693
Årsresultat		-363 146	-447 693
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-363 146	-447 693
Sum overføringer og disponeringer		-363 146	-447 693



Organisasjonsnr: 963 362 366
BODØ HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 212 500	5 455 500
Sum varige driftsmidler		5 212 500	5 455 500

Sum anleggsmidler		5 212 500	5 455 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		14 755	12 480
Sum varer		14 755	12 480

Fordringer

Kundefordringer	9	51 117	19 786
Andre fordringer		87 229	461 135
Konsernfordringer	12	12 879 100	12 564 207
Sum fordringer		13 017 446	13 045 128

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 026	4 026
Sum investeringer		4 026	4 026

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	-120 482	-125 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-120 482	-125 683

Sum omløpsmidler		12 915 745	12 935 951
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		18 128 245	18 391 451
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	271 916	635 062
Sum opptjent egenkapital		271 916	635 062
Sum egenkapital	11	401 916	765 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	87 739	190 088
Sum avsetninger for forpliktelser		87 739	190 088
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 087 739	17 190 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 655	92 056
Skyldige offentlige avgifter		114 136	83 512
Annen kortsiktig gjeld		395 799	260 732
Sum kortsiktig gjeld		638 590	436 301
Sum gjeld		17 726 329	17 626 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 128 245	18 391 451



Organisasjonsnr: 963 362 366
BODØ HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1190764.00	1758354.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98484.00	145346.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33309.00	43659.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56348.00	64811.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1378905.00	2012170.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap


Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



 BankID Signing
Kyrre Elmer Særmeland
2022-07-06

 BankID Signing
Tom Særmeland
2022-07-06

 BankID Signing
Bjørn Særmeland
2022-07-06

 BankID Signing
Hans Særmeland
2022-07-06

Årsregnskap for 2021

**BODØ HOTELL AS
8006 BODØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Meløy Økonomisenter AS

Havneveien 6

8150 ØRNES

Org.nr. 947226010

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**
BODØ HOTELL AS

	Note	2021	
Salgsinntekt		2 376 592	3 054 091
Annen driftsinntekt		581 139	456 260
Sum driftsinntekter		2 957 731	3 510 351
Varekostnad		(144 431)	(227 905)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 378 905)	(2 012 170)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(243 000)	(265 000)
Annen driftskostnad	4	(1 411 591)	(1 363 354)
Sum driftskostnader		(3 177 926)	(3 868 429)
Driftsresultat		(220 196)	(358 078)
Annen renteinntekt		432 484	232 737
Sum finansinntekter		432 484	232 737
Annen rentekostnad		(676 785)	(430 126)
Annen finanskostnad		(999)	(18 499)
Sum finanskostnader		(677 784)	(448 625)
Netto finans		(245 299)	(215 889)
Ordinært resultat før skattekostnad		(465 495)	(573 966)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	102 349	126 273
Ordinært resultat		(363 146)	(447 693)
Årsresultat		(363 146)	(447 693)
Overføringer			
Annen egenkapital		(363 146)	(447 693)
Sum		(363 146)	(447 693)

 BankID Signing
Kyrre Elmer Sørmealand
2022-07-05 BankID Signing
Tom Sørmealand
2022-07-06 BankID Signing
Bjørn Sørmealand
2022-07-06 BankID Signing
Hans Sørmealand
2022-07-06

**Balanse pr. 31. desember 2021**
BODØ HOTELL AS

	Note	2021	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 212 500	5 455 500
Sum varige driftsmidler		5 212 500	5 455 500
Sum anleggsmidler		5 212 500	5 455 500
Omløpsmidler			
Varer		14 755	12 480
Sum varer		14 755	12 480
Fordringer			
Kundefordringer	9	51 117	19 786
Andre fordringer		87 229	461 135
Konsernfordringer	12	12 879 100	12 564 207
Sum fordringer		13 017 446	13 045 128
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 026	4 026
Sum investeringer		4 026	4 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	(120 482)	(125 683)
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		(120 482)	(125 683)
Sum omløpsmidler		12 915 745	12 935 951
Sum eiendeler		18 128 245	18 391 451

**Balanse pr. 31. desember 2021**
BODØ HOTELL AS BankID Signing
Kyrre Elmer Sørmealand
2022-07-05 BankID Signing
Tom Sørmealand
2022-07-06 BankID Signing
Bjørn Sørmealand
2022-07-06 BankID Signing
Hans Sørmealand
2022-07-06

	Note	2021	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	271 916	635 062
Sum opptjent egenkapital		271 916	635 062
Sum egenkapital	11	401 916	765 062
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	87 739	190 088
Sum avsetning for forpliktelser		87 739	190 088
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	17 000 000	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 087 739	17 190 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 655	92 056
Skyldige offentlige avgifter		114 136	83 512
Annen kortsiktig gjeld		395 799	260 732
Sum kortsiktig gjeld		638 590	436 301
Sum gjeld		17 726 329	17 626 389
Sum egenkapital og gjeld		18 128 245	18 391 451

BODØ , 30.06.2022

Kyrre Elmer Sørmealand
Styremedlem

Bjørn Sørmealand
Styremedlem

Hans Sørmealand
Styremedlem / Daglig leder

Tom Sørmealand
Styremedlem



Noter til regnskapet pr. 31.12.2021

Bodø Hotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 190 764	1 758 354
Arbeidsgiveravgift	98 484	145 346
Pensjonskostnader	33 309	43 659
Andre ytelser	56 348	64 811
Sum	1 378 905	2 012 170

Foretaket har sysselsatt 2,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	372 995	0	4 392

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	24 000	28 800
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	24 000	28 800

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Glømfjord Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 720 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 720 500
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(265 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(508 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 212 500
Årets avskrivninger	(243 000)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(465 495)	(573 966)
+/- Permanente forskjeller	272	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	210 358	27 932
Årets skattegrunnlag	(254 865)	(546 034)
+/- Endring i utsatt skatt	(102 349)	(126 273)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(102 349)	(126 273)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 530 073	1 507 078	22 995
Omløpsmidler	(120 000)	(120 000)	0
Kortsiktig gjeld	0	(187 363)	187 363
Skattemessig fremførbart underskudd	(546 035)	(800 900)	254 865
Sum midlertidige forskjeller	864 038	398 815	465 223
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	190 088	87 739	102 349

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	171 117	139 786
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(120 000)	(120 000)
Netto oppførte kundefordringer	51 117	19 786

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 66 309. Skyldig skattetrekk er kr 66 168.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	30 000	635 062	765 062
Årets resultat			(363 146)	(363 146)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	30 000	271 916	401 916

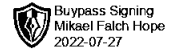
Note 12 - Mellomværende med selskaper i samme konsern



Spesifikasjon	2021	2020
Fordring Nye Glomfjord Hotell AS	609 600	700 240
Fordring Glomfjord Eiendom AS	11 686 450	11 343 967
Fordring Ørnes Hotell AS	583 050	520 000
Sum	12 879 101	12 564 207

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 000 000	2 415 185
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	17 000 000	2 415 185
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 212 500	5 455 500
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 212 500	5 455 500



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Bodø Hotell AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Bodø Hotell AS* som viser et underskudd på kr 363 146,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards and Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 6. juli 2022

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

Statsautorisert revisor

elektronisk signert