



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 840 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
Forretningsadresse: Kyrkjebakken 20  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Fredheim Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		544 250	539 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 250</b>	<b>539 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	10 060
Annen driftskostnad		150 325	144 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 325</b>	<b>155 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 925</b>	<b>384 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		46	233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>233</b>
Annan rentekostnad		315 316	287 016
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 316</b>	<b>287 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 270</b>	<b>-286 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 655</b>	<b>98 022</b>
Skattekostnad	2, 3	15 984	22 859
<b>Årsresultat</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 050 900	0
Annen egenkapital	4	-988 229	75 163
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 613 722	4 613 722
Sum varige driftsmiddel		4 613 722	4 613 722
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern		0	675 000
Investeringar i tilknytt selskap		0	375 900
Sum finansielle anleggsmiddel		0	1 050 900
Sum anleggsmiddel		4 613 722	5 664 622
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	39 025
Andre kortsiktige fordringer		3 194	756
Sum krav		3 194	39 781
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 302	60 934
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		32 302	60 934
Sum omløpsmiddel		35 496	100 715
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	117 438	1 105 667
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>117 438</b>	<b>1 105 667</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>147 438</b>	<b>1 135 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2, 3	40 601	31 130
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>40 601</b>	<b>31 130</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 7	4 439 799	4 556 338
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 439 799</b>	<b>4 556 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 480 400</b>	<b>4 587 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 686	50 638
Betalbar skatt	2, 3	6 513	-26 524
Annen kortsiktig gjeld		11 181	18 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 380</b>	<b>42 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 780</b>	<b>4 629 669</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 840 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
Forretningsadresse: Kyrkjebakken 20  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Fredheim Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 840 180  
SM EIGEDOMSKOMPANI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		544 250	539 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 250</b>	<b>539 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	10 060
Annen driftskostnad		150 325	144 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 325</b>	<b>155 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 925</b>	<b>384 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		46	233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>233</b>
Annan rentekostnad		315 316	287 016
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 316</b>	<b>287 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 270</b>	<b>-286 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 655</b>	<b>98 022</b>
Skattekostnad	2, 3	15 984	22 859
<b>Årsresultat</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 050 900	0
Annen egenkapital	4	-988 229	75 163
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>



Organisasjonsnr: 917 840 180  
SM EIGEDOMSKOMPANI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 613 722	4 613 722
Sum varige driftsmiddel		4 613 722	4 613 722
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern		0	675 000
Investeringar i tilknytt selskap		0	375 900
Sum finansielle anleggsmiddel		0	1 050 900
Sum anleggsmiddel		4 613 722	5 664 622
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		0	39 025
Andre kortsiktige fordringer		3 194	756
Sum krav		3 194	39 781
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 302	60 934
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		32 302	60 934
Sum omløpsmiddel		35 496	100 715
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital  
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	117 438	1 105 667
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>117 438</b>	<b>1 105 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 438</b>	<b>1 135 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2, 3	40 601	31 130
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>40 601</b>	<b>31 130</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 7	4 439 799	4 556 338
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 439 799</b>	<b>4 556 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 480 400</b>	<b>4 587 468</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 686	50 638
Betalbar skatt	2, 3	6 513	-26 524
Annen kortsiktig gjeld		11 181	18 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 380</b>	<b>42 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 780</b>	<b>4 629 669</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>



Organisasjonsnr: 917 840 180  
SM EIGEDOMSKOMPANI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader



<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10060.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10060.00

#### Meir om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

5

#### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4613722.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4613722.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4613722.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

#### Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**SM EIGEDOMSKOMPANI AS**

917840180

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		544 250	539 835
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 250</b>	<b>539 835</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	-10 060
Annen driftskostnad		-150 325	-144 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-150 325</b>	<b>-155 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 925</b>	<b>384 805</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>233</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-315 316	-287 016
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-315 316</b>	<b>-287 016</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-315 270</b>	<b>-286 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 655</b>	<b>98 022</b>
Skattekostnad	2, 3	-15 984	-22 859
<b>Årsresultat</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 050 900	0
Annen egenkapital	4	-988 229	75 163
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 671</b>	<b>75 163</b>



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 613 722	4 613 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 722</b>	<b>4 613 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	675 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	375 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 050 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 613 722</b>	<b>5 664 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 025
Andre kortsiktige fordringer		3 194	756
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 194</b>	<b>39 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 302	60 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 302</b>	<b>60 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 496</b>	<b>100 715</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	117 438	1 105 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 438</b>	<b>1 105 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 438</b>	<b>1 135 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	40 601	31 130
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>40 601</b>	<b>31 130</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 439 799	4 556 338
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 439 799</b>	<b>4 556 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 686	50 638
Betalbar skatt	2, 3	6 513	-26 524
Annen kortsiktig gjeld		11 181	18 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 380</b>	<b>42 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 780</b>	<b>4 629 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 649 218</b>	<b>5 765 337</b>

SOGNDAL, 23.06.2025

Marcus Anhanger Solberg  
styrets leder

Sverre Fredheim Tangen  
styremedlem / daglig leder



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	10 060
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 060</b>

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	6 513	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 471	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>15 984</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	78 655	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-49 049	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29 606</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	6 513	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 513</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	184 549	184 549	0
Fremførbart underskudd	-49 049	0	-49 049
<b>Netto forskjeller</b>	<b>135 500</b>	<b>184 549</b>	<b>-49 049</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>135 500</b>	<b>184 549</b>	<b>-49 049</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	31 130	40 601	-9 471

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 105 667	1 135 667
Årsresultat	0	62 671	62 671
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 050 900	-1 050 900
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>117 438</b>	<b>147 438</b>



SM EIGEDOMSKOMPANI AS  
917 840 180

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 613 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 613 722</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 613 722</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Tangen Drift AS	15	50,00	Ordinære
L57 Holding A S	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 439 799
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 613 722
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0