



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 18
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	270 000
Sum inntekter		360 000	270 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	163 579	122 827
Sum kostnader		163 579	122 827
Driftsresultat		196 421	147 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204	105
Sum finansinntekter		204	105
Annen rentekostnad		129 449	132 954
Annen finanskostnad		3 000	
Sum finanskostnader		132 449	132 954
Netto finans		-132 244	-132 849
Ordinært resultat før skattekostnad		64 176	14 324
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 119	3 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 057	11 173
Årsresultat		50 057	11 173
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 057	11 173
Sum overføringer og disponeringer		50 057	11 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 075 600	2 075 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	124 600	124 600
Sum varige driftsmidler		2 200 200	2 200 200
Sum anleggsmidler		2 200 200	2 200 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	360 000	360 000
Andre fordringer		312 534	117 942
Konsernfordringer		404 139	404 139
Sum fordringer		1 076 673	882 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	262 335	191 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 335	191 283
Sum omløpsmidler		1 339 008	1 073 364
SUM EIENDELER		3 539 208	3 273 564
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	126 561	76 504
Sum opptjent egenkapital		126 561	76 504
Sum egenkapital	11	226 561	176 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	52 128	38 600
Sum avsetninger for forpliktelser		52 128	38 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 950 763	2 750 763
Sum annen langsiktig gjeld		2 950 763	2 750 763
Sum langsiktig gjeld		3 002 891	2 789 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 467
Betalbar skatt	7	591	
Kortsiktig konserngjeld		52 408	52 408
Annen kortsiktig gjeld		256 757	256 757
Sum kortsiktig gjeld		309 756	307 697
Sum gjeld		3 312 647	3 097 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 539 208	3 273 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715592

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 18
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 643 221
BØLSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	270 000
Sum inntekter		360 000	270 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	163 579	122 827
Sum kostnader		163 579	122 827
Driftsresultat		196 421	147 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204	105
Sum finansinntekter		204	105
Annen rentekostnad		129 449	132 954
Annen finanskostnad		3 000	
Sum finanskostnader		132 449	132 954
Netto finans		-132 244	-132 849
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 119	3 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 057	11 173
Årsresultat		50 057	11 173
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 057	11 173
Sum overføringer og disponeringer		50 057	11 173



Organisasjonsnr: 978 643 221
BØLSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 075 600	2 075 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	124 600	124 600
Sum varige driftsmidler		2 200 200	2 200 200
Sum anleggsmidler		2 200 200	2 200 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	360 000	360 000
Andre fordringer		312 534	117 942
Konsernfordringer		404 139	404 139
Sum fordringer		1 076 673	882 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	262 335	191 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 335	191 283
Sum omløpsmidler		1 339 008	1 073 364
SUM EIENDELER		3 539 208	3 273 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	126 561	76 504
Sum opptjent egenkapital		126 561	76 504
Sum egenkapital	11	226 561	176 504



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	52 128	38 600
Sum avsetninger for forpliktelses		52 128	38 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 950 763	2 750 763
Sum annen langsiktig gjeld		2 950 763	2 750 763
Sum langsiktig gjeld		3 002 891	2 789 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 467
Betalbar skatt	7	591	
Kortsiktig konserngjeld		52 408	52 408
Annen kortsiktig gjeld		256 757	256 757
Sum kortsiktig gjeld		309 756	307 697
Sum gjeld		3 312 647	3 097 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 539 208	3 273 564



Organisasjonsnr: 978 643 221
BØLSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bølstad, Jan (Daglig leder, Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Bølstad Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bølstad, Jan (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 075 600	124 600	2 200 200
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 075 600	124 600	2 200 200
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 075 600	124 600	2 200 200

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	64 176	14 324
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(37 524)	(38 289)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(23 965)	
Årets skattegrunnlag	2 687	(23 965)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	591	
Sum	591	
+/- Endring i utsatt skatt	13 528	3 151
Skattekostnad i resultatregnskapet	14 119	3 151
Betalbar skatt i skattekostnad	591	
Betalbar skatt i balansen	591	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	199 422	236 946	(37 524)
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 965)	0	(23 965)
Sum midlertidige forskjeller	175 457	236 946	(61 489)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	38 600	52 128	(13 528)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	360 000	360 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	360 000	360 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	76 504	176 504
Årets resultat		50 057	50 057
Egenkapital 31.12.2020	100 000	126 561	226 561

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 950 763	2 750 763
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	256 757	256 757
Sum	3 207 520	3 007 520
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 075 600	2 075 600
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 075 600	2 075 600

Av langsiktig gjeld på kr 2 950 763 forfaller kr 2 950 763 om mer enn 5 år. Det betales kun renter og omkostninger på lånet. Selskapets balansførte eiendom er stilt som sikkerhet for lånet.