



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 135 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		994 166	823 261
Sum inntekter		994 166	823 261
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	208 145	171 616
Annen driftskostnad	3	1 127 131	653 691
Sum kostnader		1 335 276	825 307
Driftsresultat		-341 110	-2 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		718	40
Sum finansinntekter		718	40
Rentekostnad til foretak i samme konsern			12 833
Annen rentekostnad			466
Sum finanskostnader			13 299
Netto finans		718	-13 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 392	-15 306
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-74 886	-3 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 506	-11 939
Årsresultat		-265 506	-11 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			115 388
Udekket tap		-265 506	-11 939
Annen egenkapital			-115 388
Sum overføringer og disponeringer		-265 506	-11 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	189 065	144 747
Sum immaterielle eiendeler		189 065	144 747
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 574 648	9 782 793
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		9 574 648	9 782 793
Sum anleggsmidler		9 763 713	9 927 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		80 682
Andre fordringer		51 426	49 231
Konsernfordringer	12	127 562	188 819
Sum fordringer		178 988	318 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	358 038	364 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 038	364 580
Sum omløpsmidler		537 026	683 312
SUM EIENDELER		10 300 739	10 610 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	4, 10	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	10	9 471 212	9 471 212
Annen innskutt egenkapital		108 378	
Sum innskutt egenkapital		10 079 590	9 971 212
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	392 833	127 327
Sum opptjent egenkapital		-392 833	-127 327
Sum egenkapital	10	9 686 756	9 843 884
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 615	122 487
Kortsiktig konserngjeld	12	497 481	644 480
Annen kortsiktig gjeld		23 887	
Sum kortsiktig gjeld		613 983	766 967
Sum gjeld		613 983	766 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 300 739	10 610 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704904

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 135 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 999 599 680
JONSVANNSVEIEN 135 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		994 166	823 261
Sum inntekter		994 166	823 261
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	208 145	171 616
Annen driftskostnad	3	1 127 131	653 691
Sum kostnader		1 335 276	825 307
Driftsresultat		-341 110	-2 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		718	40
Sum finansinntekter		718	40
Rentekostnad til foretak i samme konsern			12 833
Annen rentekostnad			466
Sum finanskostnader			13 299
Netto finans		718	-13 260
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-340 392	-15 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 886	-3 367
Årsresultat		-265 506	-11 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			115 388
Udekket tap		-265 506	-11 939
Annen egenkapital			-115 388
Sum overføringer og disponeringer		-265 506	-11 939



Organisasjonsnr: 999 599 680
JONSVANNSVEIEN 135 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	189 065	144 747
Sum immaterielle eiendeler		189 065	144 747
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 574 648	9 782 793
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		9 574 648	9 782 793
Sum anleggsmidler		9 763 713	9 927 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		80 682
Andre fordringer		51 426	49 231
Konsernfordringer	12	127 562	188 819
Sum fordringer		178 988	318 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	358 038	364 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 038	364 580
Sum omløpsmidler		537 026	683 312
SUM EIENDELER		10 300 739	10 610 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	4, 10	500 000	500 000
Overkurs	10	9 471 212	9 471 212
Annen innskutt egenkapital		108 378	
Sum innskutt egenkapital		10 079 590	9 971 212
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	10	392 833	127 327
Sum opptjent egenkapital		-392 833	-127 327
Sum egenkapital	10	9 686 756	9 843 884
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 615	122 487
Kortsiktig konserngjeld	12	497 481	644 480
Annen kortsiktig gjeld		23 887	
Sum kortsiktig gjeld		613 983	766 967
Sum gjeld		613 983	766 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 300 739	10 610 852



Organisasjonsnr: 999 599 680
JONSVANNSVEIEN 135 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for 2021

**Jonsvannsveien 135 AS
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2021 Jonsvannsveien 135 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		994 166	823 261
Sum driftsinntekter		994 166	823 261
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(208 145)	(171 616)
Annen driftskostnad	3	(1 127 131)	(653 691)
Sum driftskostnader		(1 335 276)	(825 307)
Driftsresultat		(341 110)	(2 047)
Annen renteinntekt		718	40
Sum finansinntekter		718	40
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(12 833)
Annen rentekostnad		0	(466)
Sum finanskostnader		0	(13 299)
Netto finans		718	(13 260)
Ordinært resultat før skattekostnad		(340 392)	(15 306)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	74 886	3 367
Ordinært resultat		(265 506)	(11 939)
Årsresultat		(265 506)	(11 939)
Overføringer			
Konsembidrag		0	115 388
Udekket tap		(265 506)	(11 939)
Annen egenkapital		0	(115 388)
Sum		(265 506)	(11 939)



Balanse pr. 31. desember 2021 Jonsvannsveien 135 AS

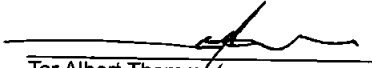
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	189 065	144 747
Sum immaterielle eiendeler		189 065	144 747
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 574 648	9 782 793
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	0
Sum varige driftsmidler		9 574 648	9 782 793
Sum anleggsmidler		9 763 713	9 927 540
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	80 682
Andre fordringer		51 426	49 231
Konsernfordringer	12	127 562	188 819
Sum fordringer		178 988	318 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	358 038	364 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 038	364 580
Sum omløpsmidler		537 026	683 312
Sum eiendeler		10 300 739	10 610 852



Balanse pr. 31. desember 2021
Jonsvannsveien 135 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 10 000,00)	4, 10	500 000	500 000
Overkurs	10	9 471 212	9 471 212
Annen innskutt egenkapital		108 378	0
Sum innskutt egenkapital		10 079 590	9 971 212
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(392 833)	(127 327)
Sum opptjent egenkapital		(392 833)	(127 327)
Sum egenkapital	10	9 686 756	9 843 884
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 615	122 487
Kortsiktig konserngjeld	12	497 481	644 480
Annen kortsiktig gjeld		23 887	0
Sum kortsiktig gjeld		613 983	766 967
Sum gjeld		613 983	766 967
Sum egenkapital og gjeld		10 300 739	10 610 852

Trondheim 30.06.2022


Tor Albert Thomassen
Styrets leder



Noter 2021

Jonsvannsveien 135 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	10 000,00	500 000,00
Sum	50		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kiberg Eiendom AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 407 228	182 614	10 589 842
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 407 228	182 614	10 589 842
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(624 435)	(182 614)	(807 049)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(832 580)	(182 614)	(1 015 194)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	9 574 648	0	9 574 648
Årets avskrivninger	(208 145)		(208 145)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(340 392)	(15 306)
Konsernbidrag	138 946	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	201 446	163 239
Årets skattegrunnlag	0	147 933
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		32 545
Sum		32 545
+/- Endring i utsatt skatt	(44 318)	(35 912)
+/- Skatt på konsernbidrag	(30 568)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(74 886)	(3 367)
Betalbar skatt i skattekostnad		32 545
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(32 545)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(657 942)	(859 388)	201 446
Sum midlertidige forskjeller	(657 942)	(859 388)	201 446
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(144 747)	(189 065)	44 318

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		80 682
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		80 682

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	9 471 212		(127 327)	9 843 884
Årets resultat				(265 506)	(265 506)
Konsernbidrag			108 378		108 378
Egenkapital 31.12.2021	500 000	9 471 212	108 378	(392 833)	9 686 756

Note 11 - Konsern

Jonsvannsveien 135 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 963 339 127). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 12 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet.

Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.

Note 13 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har ikke ført til noe særlig finansiell usikkerhet for foretaket. Foretakets inntekter for regnskapsåret er ikke blitt påvirket.