



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Nerdrumveien 57
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Erik Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000	0
Annen driftsinntekt		372 990	2 900 031
Sum inntekter		376 990	2 900 031
Kostnader			
Varekostnad		0	116 691
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		358 395	93 389
Annen driftskostnad		411 124	441 715
Sum kostnader		769 519	651 795
Driftsresultat		-392 529	2 248 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1 303
Sum finansinntekter		4	1 303
Annen rentekostnad		365 558	508 719
Sum finanskostnader		365 558	508 719
Netto finans		-365 554	-507 417
Resultat før skattekostnad		-758 083	1 740 820
Skattekostnad	1, 2	-166 324	488 557
Årsresultat		-591 760	1 252 263
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		256 855	0
Annen egenkapital		-848 615	1 252 263
Sum overføringer og disponeringer		-591 760	1 252 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 704 368	7 039 559
Maskiner og anlegg		0	16 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 687	39 970
Sum varige driftsmidler		6 738 055	7 096 451
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		6 848 055	7 206 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	66 875
Andre kortsiktige fordringer	4	3 453 054	3 769 300
Sum fordringer		3 453 054	3 836 175
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum omløpsmidler		3 509 299	3 860 341
SUM EIENDELER		10 357 354	11 066 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 505 757	2 354 372
Sum opptjent egenkapital		1 505 757	2 354 372
Sum egenkapital		1 605 757	2 454 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	509 020	747 789
Sum avsetninger for forpliktelser		509 020	747 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 079 055	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 798 326	7 706 218
Sum annen langsiktig gjeld		7 877 381	7 706 218
Sum langsiktig gjeld		8 386 401	8 454 007
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	16 432
Leverandørgjeld		31 868	6 824
Betalbar skatt	1, 2	0	88 136
Skyldige offentlige avgifter		-121	0
Kortsiktig konserngjeld		329 301	0
Annen kortsiktig gjeld		4 148	47 021
Sum kortsiktig gjeld		365 196	158 414
Sum gjeld		8 751 597	8 612 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 357 354	11 066 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484237

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Nerdrumveien 57
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Erik Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 132 431
SOLBERG EIENDOM & INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000	0
Annen driftsinntekt		372 990	2 900 031
Sum inntekter		376 990	2 900 031
Kostnader			
Varekostnad		0	116 691
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		358 395	93 389
Annen driftskostnad		411 124	441 715
Sum kostnader		769 519	651 795
Driftsresultat		-392 529	2 248 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1 303
Sum finansinntekter		4	1 303
Annen rentekostnad		365 558	508 719
Sum finanskostnader		365 558	508 719
Netto finans		-365 554	-507 417
Resultat før skattekostnad		-758 083	1 740 820
Skattekostnad	1, 2	-166 324	488 557
Årsresultat		-591 760	1 252 263
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		256 855	0
Annen egenkapital		-848 615	1 252 263
Sum overføringer og disponeringer		-591 760	1 252 263



Organisasjonsnr: 989 132 431
SOLBERG EIENDOM & INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 704 368	7 039 559
Maskiner og anlegg		0	16 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 687	39 970
Sum varige driftsmidler		6 738 055	7 096 451
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		6 848 055	7 206 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	66 875
Andre kortsiktige fordringer	4	3 453 054	3 769 300
Sum fordringer		3 453 054	3 836 175
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum omløpsmidler		3 509 299	3 860 341
SUM EIENDELER		10 357 354	11 066 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 505 757	2 354 372
Sum opptjent egenkapital		1 505 757	2 354 372
Sum egenkapital		1 605 757	2 454 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	509 020	747 789
Sum avsetninger for forpliktelser		509 020	747 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 079 055	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 798 326	7 706 218
Sum annen langsiktig gjeld		7 877 381	7 706 218
Sum langsiktig gjeld		8 386 401	8 454 007
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		0	16 432
Betalbar skatt	1, 2	31 868	6 824
Skyldige offentlige avgifter		0	88 136
		-121	0
Kortsiktig konserngjeld		329 301	0
Annen kortsiktig gjeld		4 148	47 021
Sum kortsiktig gjeld		365 196	158 414
Sum gjeld		8 751 597	8 612 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 357 354	11 066 793



Organisasjonsnr: 989 132 431
SOLBERG EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10739321.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10739321.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4001264.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6738057.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358395.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SOLBERG EIENDOM & INVEST AS

989132431

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 000	0
Annen driftsinntekt		372 990	2 900 031
Sum driftsinntekter		376 990	2 900 031
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-116 691
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-358 395	-93 389
Annen driftskostnad		-411 124	-441 715
Sum driftskostnader		-769 519	-651 795
Driftsresultat		-392 529	2 248 236
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	1 303
Sum finansinntekter		4	1 303
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-365 558	-508 719
Sum finanskostnader		-365 558	-508 719
Netto finans		-365 554	-507 417
Resultat før skattekostnad		-758 083	1 740 820
Skattekostnad	1, 2	166 324	-488 557
Årsresultat		-591 760	1 252 263
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		256 855	0
Annen egenkapital		-848 615	1 252 263
Sum overføringer		-591 760	1 252 263



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 704 368	7 039 559
Maskiner og anlegg		0	16 922
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	33 687	39 970
Sum varige driftsmidler		6 738 055	7 096 451
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		6 848 055	7 206 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	66 875
Andre kortsiktige fordringer	4	3 453 054	3 769 300
Sum fordringer		3 453 054	3 836 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 245	24 166
Sum omløpsmidler		3 509 299	3 860 341
SUM EIENDELER		10 357 354	11 066 792



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 505 757	2 354 372
Sum opptjent egenkapital		1 505 757	2 354 372
Sum egenkapital		1 605 757	2 454 372
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	509 020	747 789
Sum avsetning for forpliktelser		509 020	747 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 079 055	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 798 326	7 706 218
Sum annen langsiktig gjeld		7 877 381	7 706 218
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	16 432
Leverandørgjeld		31 868	6 824
Betalbar skatt	1, 2	0	88 136
Skyldige offentlige avgifter		-121	0
Kortsiktig konserngjeld		329 301	0
Annen kortsiktig gjeld		4 148	47 021
Sum kortsiktig gjeld		365 196	158 414
Sum gjeld		8 751 597	8 612 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 357 354	11 066 792

FETSUND, 27.05.2025

Jens Erik Solberg
styrets leder / daglig leder



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	72 446	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-238 770	0
Skattekostnad	-166 324	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-758 083	0
Permanente forskjeller	2 068	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 085 316	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-329 301	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	72 446	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-72 446	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-243 119	-546 503	303 384
Omløpsmidler	66 875	0	66 875
Gevinst- og tapskonto	3 575 286	2 860 228	715 057
Netto forskjeller	3 399 041	2 313 725	1 085 316
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	3 399 041	2 313 725	1 085 316
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	747 789	509 020	238 770

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 739 321
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 739 321
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 001 264
Balanseført verdi per 31.12.	6 738 057
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	358 395

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SOLBERG EIENDOM & INVEST AS
989 132 431

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SOLBERG JENS ERIK	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 354 372	2 454 372
Årsresultat	0	-591 760	-591 760
- Avgitt konsernbidrag	0	-256 855	-256 855
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 505 757	1 605 757

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.