



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 749 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Skjelt-Iver Bakken 1  
6270 BRATTVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Arne Longvanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 294 510	1 142 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 510</b>	<b>1 142 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	38 720	1 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	603 600	604 500
Annen driftskostnad	2	436 213	502 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 078 533</b>	<b>1 108 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 977</b>	<b>33 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 675
Annen renteinntekt		80	89 314
Annen finansinntekt		8 106	10 221
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		82 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 750</b>	<b>102 210</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			336 332
Annen rentekostnad		21 026	57 965
Annen finanskostnad		209 036	17 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 063</b>	<b>412 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 313</b>	<b>-310 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 664</b>	<b>-276 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	43 857	15 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	14	32 807	
Overført fra annen egenkapital	14		-291 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12	747 033	675 478
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>747 033</b>	<b>675 478</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	6 134 000	6 712 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	57 500	83 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 191 500</b>	<b>6 795 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 150 000	2 150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	310 000	620 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 770 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 398 533</b>	<b>10 240 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	129 792	180 381
Andre kortsiktige fordringer	10	708 416	652 457
Konsernfordringer	9	1 599 269	1 599 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 437 477</b>	<b>2 432 107</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	7	247 847	165 283
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5, 7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>247 847</b>	<b>165 283</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 330 486	2 464 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 330 486</b>	<b>2 464 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 015 811</b>	<b>5 061 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 414 344</b>	<b>15 302 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13, 14	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	13		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	13 642 567	13 609 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 642 567</b>	<b>13 609 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 892 567</b>	<b>13 859 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	231 789	1 159 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 789</b>	<b>1 159 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>231 789</b>	<b>1 159 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 041	126 804
Betalbar skatt	12	115 412	84 532
Skyldig offentlige avgifter		52 871	33 929
Kortsiktig konserngjeld	9	105 000	35 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld		3 663	3 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 987</b>	<b>283 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 776</b>	<b>1 442 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 414 344</b>	<b>15 302 468</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 749 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Skjelt-Iver Bakken 1  
6270 BRATTVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Arne Longvanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 963 749 775  
JOHANSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 294 510	1 142 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 510</b>	<b>1 142 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	38 720	1 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	603 600	604 500
Annen driftskostnad	2	436 213	502 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 078 533</b>	<b>1 108 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 977</b>	<b>33 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 675
Annen renteinntekt		80	89 314
Annen finansinntekt		8 106	10 221
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		82 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 750</b>	<b>102 210</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			336 332
Annen rentekostnad		21 026	57 965
Annen finanskostnad		209 036	17 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 063</b>	<b>412 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 313</b>	<b>-310 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	43 857	15 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	14	32 807	
Overført fra annen egenkapital	14		-291 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>



Organisasjonsnr: 963 749 775  
JOHANSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12	747 033	675 478
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>747 033</b>	<b>675 478</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 11	6 134 000	6 712 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	57 500	83 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 191 500</b>	<b>6 795 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 150 000	2 150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	310 000	620 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 460 000</b>	<b>2 770 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 398 533</b>	<b>10 240 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	129 792	180 381
Andre kortsiktige fordringer	10	708 416	652 457
Konsernfordringer	9	1 599 269	1 599 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 437 477</b>	<b>2 432 107</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Markedsbaserte aksjer	7	247 847	165 283
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5, 7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>247 847</b>	<b>165 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 330 486	2 464 500



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 330 486	2 464 500
Sum omløpsmidler		5 015 811	5 061 890
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 414 344</b>	<b>15 302 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13, 14	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	13		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	13 642 567	13 609 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 642 567</b>	<b>13 609 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 892 567</b>	<b>13 859 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	231 789	1 159 065
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 789</b>	<b>1 159 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>231 789</b>	<b>1 159 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 041	126 804
Betalbar skatt	12	115 412	84 532
Skyldig offentlige avgifter		52 871	33 929
Kortsiktig konserngjeld	9	105 000	35 000
Annen kortsiktig gjeld		3 663	3 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 987</b>	<b>283 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 776</b>	<b>1 442 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 414 344</b>	<b>15 302 468</b>



Organisasjonsnr: 963 749 775  
JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

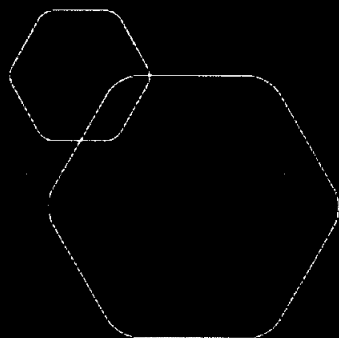
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

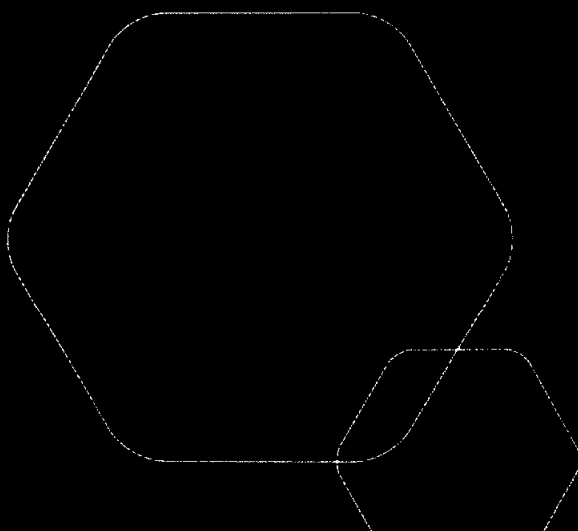
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Johansen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr. 963 749 775





## RESULTATREGNSKAP

JOHANSEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 294 510	1 142 675
Sum driftsinntekter		1 294 510	1 142 675
Lønnskostnad	2	38 720	1 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	603 600	604 500
Annen driftskostnad	2	436 213	502 536
Sum driftskostnader		1 078 533	1 108 681
Driftsresultat		215 977	33 994
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 675
Annen renteinntekt		80	89 314
Annen finansinntekt		8 106	10 221
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		82 564	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	336 332
Annen rentekostnad		21 026	57 965
Annen finanskostnad		209 036	17 974
Resultat av finansposter		-139 313	-310 061
Ordinært resultat før skattekostnad		76 664	-276 067
Skattekostnad på ordinært resultat	12	43 857	15 900
Ordinært resultat		32 807	-291 967
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat		<b>32 807</b>	<b>-291 967</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	14	32 807	0
Overført fra annen egenkapital	14	0	291 967
Sum overføringer		32 807	-291 967

JOHANSEN AS

SIDE 2



## BALANSE

JOHANSEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	12	747 033	675 478
Sum immaterielle eiendeler		747 033	675 478
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	6 134 000	6 712 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	57 500	83 100
Sum varige driftsmidler		6 191 500	6 795 100
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 150 000	2 150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	310 000	620 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 460 000	2 770 000
Sum anleggsmidler		9 398 533	10 240 578
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 11	129 792	180 381
Andre kortsiktige fordringer	10	708 416	652 457
Konsernfordringer	9	1 599 269	1 599 269
Sum fordringer		2 437 477	2 432 107
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	247 847	165 283
Sum investeringer		247 847	165 283
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 330 486	2 464 500
Sum omløpsmidler		5 015 811	5 061 890
Sum eiendeler		14 414 344	15 302 468

JOHANSEN AS

SIDE 3



## BALANSE

### JOHANSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	13, 14	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	14	13 642 567	13 609 760
Sum opptjent egenkapital		13 642 567	13 609 760
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 892 567</b>	<b>13 859 760</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	231 789	1 159 065
Sum annen langsiktig gjeld		231 789	1 159 065
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 041	126 804
Betalbar skatt	12	115 412	84 532
Skyldig offentlige avgifter		52 871	33 929
Konserngjeld	9	105 000	35 000
Annen kortsiktig gjeld		3 663	3 378
Sum kortsiktig gjeld		289 987	283 643
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 776</b>	<b>1 442 708</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 414 344</b>	<b>15 302 468</b>

Brattvåg, 28.06.2022  
Styret i Johansen AS

Johan Arne Longvanes  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

## LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	69 600	0
Arbeidsgiveravgift	7 378	0
Andre ytelser	-38 257	1 645
Sum	38 720	1 645

Selskapet har i inntektsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn og andre godtgjørelser til daglig leder i 2021.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 28 000 ekskl.mva. Annen bistand fra revisor utgjør kr 12 880. Kostnaden blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 767 701	649 118	20 416 819
= Anskaffelseskost 31.12.21	19 767 701	649 118	20 416 819
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 633 701	591 618	14 225 319
= Bokført verdi 31.12.21	6 134 000	57 500	6 191 500
Årets ordinære avskrivninger	578 000	25 600	603 600
Økonomisk levetid	10-50 år	2-10 år	

Note 4 Datterselskap

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi		
Johansen VVS AS	61,43	2 150 000	2 150 000		
Sum		2 150 000	2 150 000		
Firma:	Anskaffelse tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Johansen VVS AS	19.11.2010	Brattvåg	61,43 %	6 294 965	929 058

Ved bokføring av eiendelen er kostmetoden benyttet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Det har ikke vært transaksjoner mellom mor- og datterselskaper som har medført interngevinster.



## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Posten består av 31 aksjer i NL Austnes AS. Dette utgjør 1,7% eierandel i selskapet.

## Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	354 792	400 381
Avsetning til tap	225 000	220 000
<b>Sum</b>	<b>129 792</b>	<b>180 381</b>

## Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Posten inneholder aksjer i børsnoterte selskaper. Porteføljen er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 3 494.

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer morselskapet	1 599 269	1 599 269
<b>Sum</b>	<b>1 599 269</b>	<b>1 599 269</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld datterselskap	105 000	35 000
<b>Sum</b>	<b>105 000</b>	<b>35 000</b>

## Note 10 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer NL Austnes AS	530 142	530 142
Andre kortsiktige fordringer Jond Invest AS	166 132	111 387
<b>Sum</b>	<b>696 274</b>	<b>641 530</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vedrørende lånet til NL Austnes AS er det etablert pantesikkerhet i varelager samt aksjer i selskapet.



## Note 11 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	231 789	1 159 065
<b>Sum</b>	<b>231 789</b>	<b>1 159 065</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 134 000	6 712 000
Kundefordringer	129 792	180 381
<b>Sum</b>	<b>6 263 792</b>	<b>6 892 381</b>

## Note 12 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	115 412	84 532
Endring i utsatt skattefordel	-71 555	-68 632
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 857</b>	<b>15 900</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	76 664	-276 067
Permanente forskjeller	122 684	348 343
Endring i midlertidige forskjeller	325 252	311 963
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>524 600</b>	<b>384 238</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	115 412	84 532
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 412</b>	<b>84 532</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 410 978	-3 150 820	260 158
Fordringer	-225 000	-220 000	5 000
Gevinst – og tapskonto	240 372	300 466	60 094
<b>Sum</b>	<b>-3 395 606</b>	<b>-3 070 354</b>	<b>325 252</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 395 606</b>	<b>-3 070 354</b>	<b>325 252</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-747 033</b>	<b>-675 478</b>	<b>71 555</b>



## Note 13 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JOHANSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Økonomisenteret AS	250	100,0	100,0

## Note 14 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	0	13 609 760	13 859 760
Pr 01.01.2021	250 000	0	13 609 760	13 859 760
Årets resultat			32 807	32 807
Pr 31.12.2021	250 000	0	13 642 567	13 892 567



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Johansen AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert Johansen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 32 807. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS  
Haslebakken 22, 6013 Ålesund  
Tlf.: 70 10 25 45  
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)



## Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 28.06.2022  
Ålesund Team-Revisjon AS

  
Arnfinn Endresen  
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS  
Haslebakken 22, 6013 Ålesund  
Tlf.: 70 10 25 45  
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)