



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 425 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDLIA BOLIG AS
Forretningsadresse:	Trondheimsvegen - Kløfta 344 2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Folkelig Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 527	0
Annen driftsinntekt		3 183	0
Sum inntekter		26 710	0
Kostnader			
Varekostnad		11 652	0
Annen driftskostnad		94 014	0
Sum kostnader		105 666	0
Driftsresultat		-78 956	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-78 956	0
Årsresultat		-78 956	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 956	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 956	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		159 124	0
Sum finansielle anleggsmidler		159 124	0
Sum anleggsmidler		159 124	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		11 138	0
Sum varer		11 138	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 653	0
Sum fordringer		22 653	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 465	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 465	0
Sum omløpsmidler		40 256	0
SUM EIENDELER		199 380	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	0
Overkurs		98 866	0
Sum innskutt egenkapital		148 866	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 873	0
Sum opptjent egenkapital		-57 873	0
Sum egenkapital		90 993	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 798	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 798	0
Sum langsiktig gjeld		20 798	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		81 650	0
Annen kortsiktig gjeld		5 940	0
Sum kortsiktig gjeld		87 590	0
Sum gjeld		108 388	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		199 381	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472095

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 425 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 344
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Folkelig Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 921 425 708
NORDLIA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 527	0
Annen driftsinntekt		3 183	0
Sum inntekter		26 710	0
Kostnader			
Varekostnad		11 652	0
Annen driftskostnad		94 014	0
Sum kostnader		105 666	0
Driftsresultat		-78 956	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-78 956	0
Årsresultat		-78 956	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 956	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 956	0



Organisasjonsnr: 921 425 708
NORDLIA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

159 124

0

Sum finansielle
anleggsmidler

159 124

0

Sum anleggsmidler

159 124

0

Omløpsmidler

Varer

Varelager

11 138

0

Sum varer

11 138

0

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

22 653

0

Sum fordringer

22 653

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6 465

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 465

0

Sum omløpsmidler

40 256

0

SUM EIENDELER

199 380

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

50 000

0

Overkurs

98 866

0

Sum innskutt egenkapital

148 866

0

Opptjent egenkapital

Udekket tap

57 873

0

Sum opptjent egenkapital

-57 873

0

Sum egenkapital

90 993

0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	20 798	0
Sum annen langsiktig gjeld	20 798	0
Sum langsiktig gjeld	20 798	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	81 650	0
Annen kortsiktig gjeld	5 940	0
Sum kortsiktig gjeld	87 590	0
Sum gjeld	108 388	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	199 381	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 425 708
NORDLIA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

