



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 915 852 319 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KOKOLIS INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Sørengkaia 136 0194 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kim-Andre Kokolis |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.08.2021 |

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 7 913 | 7 500 |
| Sum kostnader | | 7 913 | 7 500 |
| Driftsresultat | | -7 913 | -7 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Netto finans | | | 2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 913 | -7 498 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 913 | -7 498 |
| Årsresultat | 3 | -7 913 | -7 498 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -7 913 | -7 498 |
| Totalresultat | | -7 913 | -7 498 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -7 913 | -7 498 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 913 | -7 498 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Sum anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Sum fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -90 | 3 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -90 | 3 |
| Sum omløpsmidler | | 37 559 | 42 511 |
| SUM EIENDELER | | 82 559 | 87 511 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 2 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum egenkapital | 3 | 58 923 | 66 835 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 5 641 | 5 641 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 995 | 35 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 636 | 5 676 |
| Sum gjeld | | 23 636 | 20 676 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 82 559 | 87 511 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730800

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 852 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKOLIS INVEST AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 136
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim-Andre Kokolis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 915 852 319
KOKOLIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 7 913 | 7 500 |
| Sum kostnader | | 7 913 | 7 500 |
| Driftsresultat | | -7 913 | -7 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Netto finans | | | 2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 913 | -7 498 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 913 | -7 498 |
| Årsresultat | 3 | -7 913 | -7 498 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -7 913 | -7 498 |
| Totalresultat | | -7 913 | -7 498 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -7 913 | -7 498 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 913 | -7 498 |



Organisasjonsnr: 915 852 319
KOKOLIS INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Sum anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Sum fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | -90 | 3 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -90 | 3 |
| Sum omløpsmidler | | 37 559 | 42 511 |
| SUM EIENDELER | | 82 559 | 87 511 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 2 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|---------------|---------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum egenkapital | 3 | 58 923 | 66 835 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 5 641 | 5 641 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 995 | 35 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 636 | 5 676 |
| Sum gjeld | | 23 636 | 20 676 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 82 559 | 87 511 |



Organisasjonsnr: 915 852 319
KOKOLIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kokolis Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 852 319



Resultatregnskap

Kokolis Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|---------------|---------------|
| Annen driftskostnad | | 7 913 | 7 500 |
| Sum driftskostnader | | 7 913 | 7 500 |
| Driftsresultat | | -7 913 | -7 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 2 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 913 | -7 498 |
| Ordinært resultat | | -7 913 | -7 498 |
| Årsresultat | 3 | -7 913 | -7 498 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 7 913 | 7 498 |
| Sum overføringer | | -7 913 | -7 498 |



Balanse

Kokolis Invest AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Sum anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Sum fordringer | | 37 649 | 42 508 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -90 | 3 |
| Sum omløpsmidler | | 37 559 | 42 511 |
| Sum eiendeler | | 82 559 | 87 511 |



Balanse

Kokolis Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------|---------------|---------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 923 | 36 835 |
| Sum egenkapital | 3 | 58 923 | 66 835 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 000 | 15 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konserngjeld | | 5 641 | 5 641 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 995 | 35 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 636 | 5 676 |
| Sum gjeld | | 23 636 | 20 676 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 82 559 | 87 511 |

Oslo, 18.08.2021
Styret i Kokolis Invest AS

Karoline Kokolis
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisjon

Kokolis Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kokolis Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 100,0 | 30 000 |
| Sum | 300 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| KOKOLIS KAROLINE | 150 | 50,0 | 50,0 |
| KOKOLIS KIMANDRE | 150 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100,0 | 100,0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019 | 30 000 | 0 | 0 | 36 835 | 66 835 |
| Årets resultat | | | | -7 913 | -7 913 |
| Pr 31.12.2020 | 30 000 | 0 | 0 | 28 923 | 58 923 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -7 913 | -7 498 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -7 913 | -7 498 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -71 077 | -63 165 | 7 913 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 71 077 | 63 165 | -7 913 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelse skost | Balanseført verdi | Egenkapital | Resultat |
|--------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|
| Kokolis Eiendom AS | Mjøndalen | 100 % | 30 000 | 30 000 | 26 697 | -4 303 |
| Kastro AS | Mjøndalen | 50 % | 15 000 | 15 000 | 135 091 | - 95 851 |

Note 6 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.