



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 589 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIKAMPEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 14B
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Vehus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 799	
Sum kostnader		20 799	0
Driftsresultat		-20 799	0
Annen rentekostnad	2	63 180	
Sum finanskostnader		63 180	
Netto finans		-63 180	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 978	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 978	0
Årsresultat		-83 978	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 978	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 978	
Sum overføringer og disponeringer		-83 978	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 377 382	
Sum varige driftsmidler		7 377 382	
Sum anleggsmidler		7 377 382	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		115 188	
Sum fordringer		115 188	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 513	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 513	
Sum omløpsmidler		204 700	0
SUM EIENDELER		7 582 082	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	83 978	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-83 978	
Sum egenkapital		-59 548	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 421 818	
Sum annen langsiktig gjeld		7 621 818	
Sum langsiktig gjeld		7 621 818	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 812	
Sum kortsiktig gjeld		19 812	
Sum gjeld		7 641 631	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 582 082	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645981

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 589 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIKAMPEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 14B
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Vehus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 589 985
SKEIKAMPEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 799	
Sum kostnader		20 799	0
Driftsresultat		-20 799	0
Annen rentekostnad	2	63 180	
Sum finanskostnader		63 180	
Netto finans		-63 180	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 978	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 978	0
Årsresultat		-83 978	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 978	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 978	
Sum overføringer og disponeringer		-83 978	



Organisasjonsnr: 925 589 985
SKEIKAMPEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler 7 377 382

Sum anleggsmidler 7 377 382 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 115 188
Sum fordringer 115 188

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 89 513
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 89 513

Sum omløpsmidler 204 700 0

SUM EIENDELER 7 582 082 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5,6 30 000
Annen innskutt egenkapital 6 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap 6,7 83 978
Sum opptjent egenkapital -83 978

Sum egenkapital -59 548 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4 200 000		
Øvrig langsiktig gjeld	3 421 818	2	
Sum annen langsiktig gjeld	7 621 818		
Sum langsiktig gjeld	7 621 818		0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	19 812		
Sum kortsiktig gjeld	19 812		
Sum gjeld	7 641 631		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 582 082		0



Organisasjonsnr: 925 589 985
SKEIKAMPEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Løkkeskogen Invest AS	13500.00	45.00%	Ordinære aksjer
Astoria AS	13500.00	45.00%	Ordinære aksjer
Northline AS	1500.00	5.00%	Ordinære aksjer
Nofipro Holding AS	1500.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Skeikampen Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 925589985

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2DP-FUXOX-18KG7-NTYBK-00SYP



Skeikampen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	20 799
Sum driftskostnader		20 799
DRIFTSRESULTAT		(20 799)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	2	63 180
Sum finanskostnader		63 180
NETTO FINANSPOSTER		(63 180)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(83 978)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
ORDINÆRT RESULTAT		(83 978)
ÅRSRESULTAT		(83 978)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(83 978)
SUM OVERF. OG DISP.		(83 978)

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-00SYP

Årsregnskap for Skeikampen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925589985



Skeikampen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 377 382
Sum varige driftsmidler		7 377 382
SUM ANLEGGSMIDLER		7 377 382
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		115 188
Sum fordringer		115 188
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 513
SUM OMLØPSMIDLER		204 700
SUM EIENDELER		7 582 082
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6,7	(83 978)
Sum opptjent egenkapital		(83 978)
SUM EGENKAPITAL		(59 548)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 421 818
Sum annen langsiktig gjeld		7 621 818
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 621 818
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		19 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 813
SUM GJELD		7 641 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 582 082

Oslo 30.06.21

Lars Kristian Vehus
Styrets leder/daglig leder

Karstein Norlund
Styremedlem

Årsregnskap for Skeikampen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925589985

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-00SYP



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-005YP



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn (ingen ansatte)

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Mellomværende nærstående

Fordringer og gjeld til nærstående inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020
Fordringer	
Sum fordringer	0
Gjeld	
Gjeld til Astoria AS	201 180
Gjeld til Invex Group AS	2 220 638
Gjeld til Løkkeskogen Invest AS	1 000 000
Sum gjeld	3 421 818
Gjeld til nærstående renteberegnes med 3% årlig.	

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-005YP



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	89 548
= Grunnlag utsatt skatt	-89 548
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	89 548
= Grunnlag utsatt skattefordel	89 548
Utsatt skattefordel	19 700
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	89 548
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 700
Bokført utsatt skattefordel	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anlegg under utførelse

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	7 377 382
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 377 382
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 377 382

Noter for Skeikampen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925589985

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-005YP



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Løkkeskogen Invest AS	920 178 723	13 500	45,00 %
Astoria AS	915 340 938	13 500	45,00 %
Northline AS	819 915 822	1 500	5,00 %
Nofipro Holding AS	942 893 477	1 500	5,00 %

Løkkeskogen Invest AS eies 100% av styreleder Lars Kristian Vehus.

Norline AS eies 100% av styremedlem Karstein Norlund.

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat stiftelse:	30 000	-5 570	-83 978	-83 978
Pr 31.12.	30 000	- 5 570	- 83 978	-59 548

Note 7 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Men styret mener det er forsvarlig å drive videre. Det vil bli gitt lån fra aksjonærer ved behov. Regnskapet er laget under forutsetningen om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: ESUJ4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-005YP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karstein Norlund

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2354540

IP: 213.236.xxx.xxx

2021-08-10 06:44:13Z



Karstein Norlund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2354540

IP: 213.236.xxx.xxx

2021-08-10 06:44:13Z



Lars Kristian Vehus

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2001374

IP: 46.19.xxx.xxx

2021-08-10 07:20:57Z



Lars Kristian Vehus

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2001374

IP: 46.19.xxx.xxx

2021-08-10 07:20:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: ESUU4-YX2OP-FUXOX-18KG7-NTYBK-005YP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn (ingen ansatte)

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Mellomværende nærstående

Fordringer og gjeld til nærstående inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020
Fordringer	
Sum fordringer	0
Gjeld	
Gjeld til Astoria AS	201 180
Gjeld til Invex Group AS	2 220 638
Gjeld til Løkkeskogen Invest AS	1 000 000
Sum gjeld	3 421 818

Gjeld til nærstående renteberegnes med 3% årlig.



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	89 548
= Grunnlag utsatt skatt	-89 548
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	89 548
= Grunnlag utsatt skattefordel	89 548
Utsatt skattefordel	19 700
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	89 548
Ikke bokført utsatt skattefordel	19 700
Bokført utsatt skattefordel	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anlegg under utførelse

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	7 377 382
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 377 382
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 377 382



Skeikampen Utvikling AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Løkkeskogen Invest AS	920 178 723	13 500	45,00 %
Astoria AS	915 340 938	13 500	45,00 %
Northline AS	819 915 822	1 500	5,00 %
Nofipro Holding AS	942 893 477	1 500	5,00 %

Løkkeskogen Invest AS eies 100% av styreleder Lars Kristian Vehus.

Norline AS eies 100% av styremedlem Karstein Norlund.

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat stiftelse:	30 000	-5 570	-83 978	-83 978
Pr 31.12.	30 000	- 5 570	- 83 978	-59 548

Note 7 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Men styret mener det er forsvarlig å drive videre. Det vil bli gitt lån fra aksjonærer ved behov. Regnskapet er laget under forutsetningen om fortsatt drift.



Skeikampen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	20 799
Sum driftskostnader		20 799
DRIFTSRESULTAT		(20 799)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	2	63 180
Sum finanskostnader		63 180
NETTO FINANSPOSTER		(63 180)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(83 978)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
ORDINÆRT RESULTAT		(83 978)
ÅRSRESULTAT		(83 978)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(83 978)
SUM OVERF. OG DISP.		(83 978)

Årsregnskap for Skeikampen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925589985



Skeikampen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 377 382
Sum varige driftsmidler		7 377 382
SUM ANLEGGSMIDLER		7 377 382
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		115 188
Sum fordringer		115 188
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 513
SUM OMLØPSMIDLER		204 700
SUM EIENDELER		7 582 082
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6,7	(83 978)
Sum opptjent egenkapital		(83 978)
SUM EGENKAPITAL		(59 548)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 421 818
Sum annen langsiktig gjeld		7 621 818
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 621 818
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		19 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 813
SUM GJELD		7 641 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 582 082

Oslo 30.06.21

Lars Kristian Vehus
Styrets leder/daglig leder

Karstein Norlund
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Skeikampen Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 925589985