



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSAGEL AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Bergsagel
Bolignummer H0303
Hanaveien 16A
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Bergsagel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 377 942 | 99 725 |
| Sum inntekter | | 377 942 | 99 725 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 25 428 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 191 741 | 86 587 |
| Sum kostnader | | 217 169 | 86 587 |
| Driftsresultat | | 160 773 | 13 138 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 926 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 4 926 | 2 |
| Annen rentekostnad | 7 | 66 976 | 22 228 |
| Agio | 8 | 220 250 | -216 200 |
| Sum finanskostnader | | 287 226 | -193 972 |
| Netto finans | | -282 300 | 193 974 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -121 527 | 207 112 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -121 527 | 207 112 |
| Årsresultat | | -121 527 | 207 112 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | -121 527 | 207 112 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -121 527 | 207 112 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 30 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 777 | 20 879 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 38 777 | 20 879 |
| Sum omløpsmidler | | 68 777 | 20 879 |
| SUM EIENDELER | | 6 852 953 | 4 654 577 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 194 731 | 316 258 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 294 731 | 416 258 |
| Sum egenkapital | | 294 731 | 416 258 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 290 000 | 0 |
| Lån til aksjonær | 7 | 5 266 824 | 4 237 513 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 556 824 | 4 237 513 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 556 824 | 4 237 513 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Påløpte renter | | 1 398 | 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 398 | 805 |
| Sum gjeld | | 6 558 222 | 4 238 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 852 953 | 4 654 576 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301060

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSAGEL AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Bergsagel
Dreggjavikveien 125
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Bergsagel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.01.2023



Organisasjonsnr: 988 009 709
BERGSAGEL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 377 942 | 99 725 |
| Sum inntekter | | 377 942 | 99 725 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 25 428 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 191 741 | 86 587 |
| Sum kostnader | | 217 169 | 86 587 |
| Driftsresultat | | 160 773 | 13 138 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 926 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 4 926 | 2 |
| Annen rentekostnad | 7 | 66 976 | 22 228 |
| Agio | 8 | 220 250 | -216 200 |
| Sum finanskostnader | | 287 226 | -193 972 |
| Netto finans | | -282 300 | 193 974 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -121 527 | 207 112 |
| Årsresultat | | -121 527 | 207 112 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | -121 527 | 207 112 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -121 527 | 207 112 |



Organisasjonsnr: 988 009 709
BERGSAGEL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|----------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger og | | | |
|----------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---|-----------|-----------|
| annen fast eiendom | 3 | 6 784 176 | 4 633 698 |
|--------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
|-------------------------|--|-----------|-----------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------|--|--|--|
| Sum finansielle | | | |
|-----------------|--|--|--|

| | | | |
|---------------|--|---|---|
| anleggsmidler | | 0 | 0 |
|---------------|--|---|---|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|--------|---|
| Kundefordringer | | 30 000 | 0 |
|-----------------|--|--------|---|

| | | | |
|----------------|--|--------|---|
| Sum fordringer | | 30 000 | 0 |
|----------------|--|--------|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------|--|--------|--------|
| og lignende | | 38 777 | 20 879 |
|-------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------------------|--|--------|--------|
| kontanter og lignende | | 38 777 | 20 879 |
|-----------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 68 777 | 20 879 |
|------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 6 852 953 | 4 654 577 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------|---|---------|---------|
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
|-----------------|---|---------|---------|

| | | | |
|----------------------------|---|---------|---------|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 194 731 | 316 258 |
|----------------------------|---|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | | 294 731 | 416 258 |
|--------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------|--|---------|---------|
| Sum egenkapital | | 294 731 | 416 258 |
|-----------------|--|---------|---------|

Gjeld

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Langsiktig gjeld | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
|------------------------|--|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 290 000 | 0 |
| Lån til aksjonær | 7 | 5 266 824 | 4 237 513 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 556 824 | 4 237 513 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 556 824 | 4 237 513 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Påløpte renter | | 1 398 | 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 398 | 805 |
| Sum gjeld | | 6 558 222 | 4 238 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 852 953 | 4 654 576 |



Organisasjonsnr: 988 009 709
BERGSAGEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4633698.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2175906.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6809604.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 202198.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6784176.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 25428.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Mer om gjeld



Bergsagel AS Årsregnskap 2022

| Note 3 | Varige driftsmidler | Eiendom | Driftsløsøre | Sum |
|--------|--|------------------|----------------|------------------|
| | Anskaffelseskost pr. 01.01. | 4 633 698 | 176 770 | 4 810 468 |
| | Tilgang | 2 175 906 | - | 2 175 906 |
| | Avgang | - | - | - |
| | Anskaffelseskost pr. 31.12. | 6 809 604 | 176 770 | 6 986 374 |
| | Akkumulerte avskrivninger pr 01.01. | - | 176 770 | 176 770 |
| | Årets avskrivninger | 25 428 | - | 25 428 |
| | Akkumulerte avskrivninger pr 31.12. | 25 428 | 176 770 | 202 198 |
| | Bokført verdi pr 31.12. | 6 784 176 | - | 6 784 176 |

| | | |
|-------------------|--------|--------|
| Økonomisk levetid | 50 år | 5 år |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær |

| Note 4 | Skatt | 2022 | 2021 |
|--------|---|------|------|
| | <i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i> | | |
| | Betalbar skatt på årets resultat | - | - |
| | Brutto endring utsatt skatt / skattefordel | - | - |
| | Årets totale skattekostnad | - | - |

| | | | |
|--|--|-----------|---------|
| | <i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i> | | |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | - 121 527 | 207 112 |
| | Andre permanente forskjeller | - | - |
| | Endring midlertidige forskjeller | - | - |
| | Anvendelse av fremførbart underskudd | - | - |
| | Grunnlag betalbar skatt | - 121 527 | 207 112 |
| | Betalbar skatt på årets resultat | - | - |

| | | | |
|--|--|-------------|-----------|
| | <i>Spesifikasjon av grunnlag forutsatt skatt</i> | | |
| | Forskjeller som utlignes: | | |
| | Anleggsmidler | - | - |
| | Lån i utenlandsk valuta | - | - |
| | Fremførbart underskudd | - 1 848 846 | 1 727 319 |
| | Sum | - 1 848 846 | 1 727 319 |

| | | | |
|--|------------------------------------|-----------|---------|
| | Utsatt skatt / Utsatt skattefordel | - 443 723 | 414 557 |
|--|------------------------------------|-----------|---------|

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

| Note 5 | Egenkapital | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| | Egenkapital pr. 01.01. | 100 000 | 316 258 | 416 258 |
| | Årets resultat | - | 121 527 | - 121 527 |
| | Egenkapital pr. 31.12. | 100 000 | 194 731 | 294 731 |

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon
Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjer har samme rettigheter. Styrets leder og daglig leder Bjarte Bergsagel eier alle aksjene.

Note 7 Mellomværende med nærstående parter
Selskapet har et langsiktig lån fra aksjonær Bjarte Bergsagel på kr. 5.266.824,- Renter på lånet er belastet med kr. 28.201,-

Note 8 Annen finanskostnad
Urealisert valutagevinst langsiktig gjeld er utgiftsført med kr. 220.174,-



Bergsagel AS

Årsregnskap 2022

| Balance pr. 31.12 | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Eiendom | 3 | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Driftsløsøre | 3 | - | - |
| Sum varige driftsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Sum anleggsmidler | | 6 784 176 | 4 633 698 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 30 000 | - |
| Sum fordringer | | 30 000 | - |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | 38 777 | 20 879 |
| Sum omløpsmidler | | 68 777 | 20 879 |
| SUM EIENDELER | | 6 852 954 | 4 654 577 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5,6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 194 732 | 316 258 |
| Sum opptjent egenkapital | | 194 732 | 316 258 |
| Sum egenkapital | | 294 732 | 416 258 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 290 000 | - |
| Gjeld til aksjonær | 7 | 5 266 824 | 4 237 513 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 556 824 | 4 237 513 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | - | - |
| Betalbar skatt | 4 | - | - |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 398 | 805 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 398 | 805 |
| Sum gjeld | | 6 558 222 | 4 238 318 |



Bergsagel AS Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------------|
| Driftsinntekt | | | |
| Annen driftsinntekt | | 377 942 | 99 725 |
| Sum driftsinntekt | | 377 942 | 99 725 |
| Driftskostnad | | | |
| Lønnskostnader | | - | - |
| Avskrivning | 3 | 25 428 | - |
| Annen driftskostnad | | 191 741 | 86 587 |
| Sum driftskostnad | | 217 169 | 86 587 |
| Driftsresultat | | 160 773 | 13 138 |
| Finnansinntekt og finanskostnad | | | |
| Renteinntekt | | 4 926 | 2 |
| Annen finansinntekt | | - | - |
| Rentekostnad | 7 - | 66 976 - | 22 228 |
| Annen finanskostnad | 8 - | 220 250 | 216 200 |
| Netto finansposter | | - 282 300 | 193 974 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | - 121 527 | 207 112 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | - | - |
| Årsresultat | | - 121 527 | 207 112 |
| Overføringer | | | |
| Overført til (-fra) annen egenkapital | 5 - | 121 527 | 207 112 |
| Sum overført | | - 121 527 | 207 112 |