



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 053 177
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOBA INVEST AS
Forretningsadresse:	Torget 1 6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Håkon Ranvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-1 000
Avskrivning av driftsmidler	1	2 800	24 120
Annen driftskostnad		286 631	241 163
Sum kostnader		289 431	264 283
Driftsresultat		-289 431	-264 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 322 325	2 362 136
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 797	40 005
Annen renteinntekt		71 475	113 164
Annen finansinntekt		610 215	155 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 130 435	58 561
Sum finansinntekter		4 154 247	2 729 755
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		14 675
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			125 917
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 621	18 914
Annen rentekostnad		40 109	113 660
Annen finanskostnad		46 334	184 112
Sum finanskostnader		92 064	457 278
Netto finans		4 062 183	2 272 477
Ordinært resultat før skattekostnad		3 772 752	2 008 194
Skattekostnad på ordinært resultat	4	474 787	458 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 297 965	1 549 424
Årsresultat		3 297 965	1 549 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 297 965	1 549 424
Totalresultat		3 297 965	1 549 424



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 297 965	549 424
Sum overføringer og disponeringer		3 297 965	1 549 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 962	17 553
Sum immaterielle eiendeler		13 962	17 553
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	3 600	6 400
Sum varige driftsmidler		3 600	6 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	18 890 944	19 223 579
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5	575 537	3 593 550
Investeringer i tilknyttet selskap	6	116 422	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		2 788 413	1 788 413
Sum finansielle anleggsmidler		22 371 316	24 605 542
Sum anleggsmidler		22 388 878	24 629 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 646
Konsernfordringer	5	2 393 561	2 388 472
Sum fordringer		2 393 561	2 404 118
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 189 990	2 827 343
Markedsbaserte obligasjoner			2 491 875
Sum investeringer		5 189 990	5 319 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805 788	1 799 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		805 788	1 799 631
Sum omløpsmidler		8 389 338	9 522 967
SUM EIENDELER		30 778 216	34 152 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 260 000	4 260 000
Overkurs	7	232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		4 492 000	4 492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 686 099	22 388 134
Sum opptjent egenkapital		24 686 099	22 388 134
Sum egenkapital		29 178 099	26 880 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		276 460
Øvrig langsiktig gjeld		46 579	5 496 928
Sum annen langsiktig gjeld		46 579	5 773 388
Sum langsiktig gjeld		46 579	5 773 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 342	40 344
Betalbar skatt	4	471 196	458 596
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 553 538	1 498 940
Sum gjeld		1 600 117	7 272 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 778 216	34 152 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729750

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 053 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBA INVEST AS
Forretningsadresse: Torget 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Håkon Ranvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 984 053 177
MOBA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			-1 000
Avskrivning av driftsmidler 1		2 800	24 120
Annen driftskostnad		286 631	241 163
Sum kostnader		289 431	264 283
Driftsresultat		-289 431	-264 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 322 325	2 362 136
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 797	40 005
Annen renteinntekt		71 475	113 164
Annen finansinntekt		610 215	155 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		1 130 435	58 561
Sum finansinntekter		4 154 247	2 729 755
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			14 675
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			125 917
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 621	18 914
Annen rentekostnad		40 109	113 660
Annen finanskostnad		46 334	184 112
Sum finanskostnader		92 064	457 278
Netto finans		4 062 183	2 272 477
Ordinært resultat før skattekostnad		3 772 752	2 008 194
Skattekostnad på ordinært resultat	4	474 787	458 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 297 965	1 549 424
Årsresultat		3 297 965	1 549 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 297 965	1 549 424
Totalresultat		3 297 965	1 549 424
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2 297 965	549 424
Sum overføringer og disponeringer	3 297 965	1 549 424



Organisasjonsnr: 984 053 177
MOBA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 962	17 553
Sum immaterielle eiendeler		13 962	17 553
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	3 600	6 400
Sum varige driftsmidler		3 600	6 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	18 890 944	19 223 579
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5	575 537	3 593 550
Investeringer i tilknyttet selskap	6	116 422	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		2 788 413	1 788 413
Sum finansielle anleggsmidler		22 371 316	24 605 542
Sum anleggsmidler		22 388 878	24 629 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 646
Konsernfordringer	5	2 393 561	2 388 472
Sum fordringer		2 393 561	2 404 118
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 189 990	2 827 343
Markedsbaserte obligasjoner			2 491 875
Sum investeringer		5 189 990	5 319 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		805 788	1 799 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		805 788	1 799 631
Sum omløpsmidler		8 389 338	9 522 967
SUM EIENDELER		30 778 216	34 152 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 260 000	4 260 000
Overkurs	7	232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		4 492 000	4 492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 686 099	22 388 134
Sum opptjent egenkapital		24 686 099	22 388 134
Sum egenkapital		29 178 099	26 880 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		276 460
Øvrig langsiktig gjeld		46 579	5 496 928
Sum annen langsiktig gjeld		46 579	5 773 388
Sum langsiktig gjeld		46 579	5 773 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 342	40 344
Betalbar skatt	4	471 196	458 596
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 553 538	1 498 940
Sum gjeld		1 600 117	7 272 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 778 216	34 152 462



Organisasjonsnr: 984 053 177
MOBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Moba Invest AS

Organisasjonsnr: 984 053 177



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		0	-1 000
Avskrivning av driftsmidler	1	2 800	24 120
Annen driftskostnad		286 631	241 163
Sum driftskostnader		289 431	264 283
Driftsresultat		-289 431	-264 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 322 325	2 362 136
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 797	40 005
Annen renteinntekt		71 475	113 164
Annen finansinntekt		610 215	155 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 130 435	58 561
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	14 675
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	125 917
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 621	18 914
Annen rentekostnad		40 109	113 660
Annen finanskostnad		46 334	184 112
Resultat av finansposter		4 062 183	2 272 477
Ordinært resultat før skattekostnad		3 772 752	2 008 194
Skattekostnad på ordinært resultat	4	474 787	458 770
Årsresultat		3 297 965	1 549 424
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 297 965	549 424
Sum overføringer		3 297 965	1 549 424



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	13 962	17 553
Sum immaterielle eiendeler		13 962	17 553
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	3 600	6 400
Sum varige driftsmidler		3 600	6 400
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	18 890 944	19 223 579
Lån til foretak i samme konsern	5	575 537	3 593 550
Investeringer i tilknyttet selskap	6	116 422	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 788 413	1 788 413
Sum finansielle anleggsmidler		22 371 316	24 605 542
Sum anleggsmidler		22 388 878	24 629 495
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 646
Konsernfordringer	5	2 393 561	2 388 472
Sum fordringer		2 393 561	2 404 118
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 189 990	2 827 343
Markedsbaserte obligasjoner		0	2 491 875
Sum investeringer		5 189 990	5 319 218
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805 788	1 799 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		805 788	1 799 631
Sum omløpsmidler		8 389 338	9 522 967
Sum eiendeler		30 778 216	34 152 462



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	4 260 000	4 260 000
Overkurs	7	232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		4 492 000	4 492 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	24 686 099	22 388 134
Sum opptjent egenkapital		24 686 099	22 388 134
Sum egenkapital		29 178 099	26 880 134
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	276 460
Øvrig langsiktig gjeld		46 579	5 496 928
Sum annen langsiktig gjeld		46 579	5 773 388
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		82 342	40 344
Betalbar skatt	4	471 196	458 596
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 553 538	1 498 940
Sum gjeld		1 600 117	7 272 328
Sum egenkapital og gjeld		30 778 216	34 152 462

Molde, den / - 2021
Styret i Moba Invest AS

Svein Håkon Ranvik
Styrets leder

Einar Larsen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 777	19 777
= Anskaffelseskost 31.12.21	19 777	19 777
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	13 377	13 377
+ Årets ordinære avskrivninger	2 800	2 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	16 177	16 177
= Bokført verdi 31.12.21	3 600	3 600
Økonomisk levetid	3-10 år	

Note 2 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Bakeriet Roseby AS	Molde	100 %
Lergrovik Eiendom AS	Molde	100 %

Det er inntektsført totalt kr 2 322 325 i konsernbidrag fra datterselskapene i 2021.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaffelses- kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Aktiv Forvaltning (portefølje)	3 695 362	1 130 435	5 189 980
Sum	3 695 362	1 130 435	5 189 980



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	471 196	458 596
Endring i utsatt skattefordel	3 591	174
Skattekostnad ordinært resultat	474 787	458 770
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 772 752	2 008 194
Permanente forskjeller	-1 614 632	77 124
Endring i midlertidige forskjeller	-16 322	-792
Skattepliktig inntekt	2 141 799	2 084 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-39 716	-49 282
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	510 912	507 878
Sum betalbar skatt i balansen	471 196	458 596

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-63 464	-79 786	-16 322
Sum	-63 464	-79 786	-16 322
Grunnlag for utsatt skattefordel	-63 464	-79 786	-16 322
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 962	-17 553	-3 591

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	575 537	3 346 347
Andre fordringer	2 393 561	2 388 472
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	-29 257

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- -kontor	Eier- /stemmeandel
Futura Konditori AS	Kristiansund	35 %



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	4 260 000	232 000	22 388 134	26 880 134
Foreslått utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			3 297 965	3 297 965
Egenkapital pr 31.12	4 260 000	232 000	24 686 099	29 178 099



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moba Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moba Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

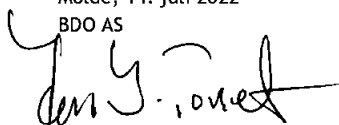
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 14. juli 2022

BDO AS



Jan Inge Torset
statsautorisert revisor