



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 706 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kalstadveien 7
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sundkvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		517 760	473 103
Sum inntekter		517 760	473 103
Kostnader			
Varekostnad		6 000	
Avskrivning på driftsmidler	3	84 500	84 500
Annen driftskostnad		292 134	346 906
Sum kostnader		382 634	431 406
Driftsresultat		135 126	41 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Annen finansinntekt		1 447	
Sum finansinntekter		1 545	
Annen rentekostnad		32 978	26 786
Sum finanskostnader		32 978	26 786
Netto finans		-31 433	-26 786
Ordinært resultat før skattekostnad		103 693	14 912
Skattekostnad på resultat		22 792	3 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 901	11 627
Årsresultat		80 901	11 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 901	11 627
Totalresultat		80 901	11 627
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		80 901	11 627
Sum overføringer og disponeringer		80 901	11 627



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 218 575	1 303 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 218 575	1 303 075
Sum anleggsmidler		1 218 575	1 303 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		925	6 629
Andre kortsiktige fordringer		48 844	
Sum fordringer		49 769	6 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 152	111 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 152	111 642
Sum omløpsmidler		188 921	118 271
SUM EIENDELER		1 407 496	1 421 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		656 857	575 955
Sum opptjent egenkapital		656 857	575 955
Sum egenkapital		756 857	675 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		73 702	84 406
Sum avsetninger for forpliktelser		73 702	84 406
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	417 500	584 500
Sum annen langsiktig gjeld		417 500	584 500
Sum langsiktig gjeld		491 202	668 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 737	17 307
Betalbar skatt		33 496	14 123
Skyldig offentlige avgifter		71 205	45 055
Sum kortsiktig gjeld		159 438	76 484
Sum gjeld		650 639	745 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 496	1 421 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388464

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 706 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kalstadveien 7
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sundkvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 706 603
TAROS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		517 760	473 103
Sum inntekter		517 760	473 103
Kostnader			
Varekostnad		6 000	
Avskrivning på driftsmidler 3		84 500	84 500
Annen driftskostnad		292 134	346 906
Sum kostnader		382 634	431 406
Driftsresultat		135 126	41 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Annen finansinntekt		1 447	
Sum finansinntekter		1 545	
Annen rentekostnad		32 978	26 786
Sum finanskostnader		32 978	26 786
Netto finans		-31 433	-26 786
Ordinært resultat før skattekostnad		103 693	14 912
Skattekostnad på resultat		22 792	3 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 901	11 627
Årsresultat		80 901	11 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 901	11 627
Totalresultat		80 901	11 627
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		80 901	11 627
Sum overføringer og disponeringer		80 901	11 627



Organisasjonsnr: 990 706 603
TAROS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 218 575	1 303 075
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 218 575	1 303 075

Sum anleggsmidler		1 218 575	1 303 075
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		925	6 629
Andre kortsiktige fordringer		48 844	
Sum fordringer		49 769	6 629

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 152	111 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 152	111 642

Sum omløpsmidler		188 921	118 271
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 407 496	1 421 346
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		656 857	575 955
Sum opptjent egenkapital		656 857	575 955

Sum egenkapital		756 857	675 955
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	73 702	84 406
Sum avsetninger for forpliktelse	73 702	84 406
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	417 500	584 500
Sum annen langsiktig gjeld	417 500	584 500
Sum langsiktig gjeld	491 202	668 906
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	54 737	17 307
Betalbar skatt	33 496	14 123
Skyldig offentlige avgifter	71 205	45 055
Sum kortsiktig gjeld	159 438	76 484
Sum gjeld	650 639	745 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 407 496	1 421 346



Organisasjonsnr: 990 706 603
TAROS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2023

Taros Eiendom AS

Organisasjonsnummer 990 706 603

Årsberetning

Årsregnskap

* Resultatregnskap

* Balanse

* Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Taros Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		517 760	473 103
Sum driftsinntekter		517 760	473 103
Varekostnad		6 000	0
Avskrivning på driftsmidler	3	84 500	84 500
Annen driftskostnad		292 134	346 906
Sum driftskostnader		382 634	431 406
Driftsresultat		135 126	41 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	0
Annen finansinntekt		1 447	0
Annen rentekostnad		32 978	26 786
Resultat av finansposter		-31 433	-26 786
Resultat før skattekostnad		103 693	14 912
Skattekostnad på resultat		22 792	3 285
Resultat		80 901	11 627
Årsoverskudd		80 901	11 627
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		80 901	11 627
Sum overføringer		80 901	11 627



Balanse Taros Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 218 575	1 303 075
Sum varige driftsmidler		1 218 575	1 303 075
Sum anleggsmidler		1 218 575	1 303 075
Omløpsmidler			
Kundefordringer		925	6 629
Andre kortsiktige fordringer		48 844	0
Sum fordringer		49 769	6 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 152	111 642
Sum omløpsmidler		188 921	118 271
Sum eiendeler		1 407 496	1 421 346



Balanse

Taros Eiendom AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 857	575 955
Sum opptjent egenkapital		656 857	575 955
Sum egenkapital		756 857	675 955
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		73 702	84 406
Sum avsetning for forpliktelser		73 702	84 406
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	417 500	584 500
Sum annen langsiktig gjeld		417 500	584 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 737	17 307
Betalbar skatt		33 496	14 123
Skyldig offentlige avgifter		71 205	45 055
Sum kortsiktig gjeld		159 438	76 484
Sum gjeld		650 639	745 390
Sum egenkapital og gjeld		1 407 496	1 421 346

Kragerø, 29.02.2024
Styret i Taros Eiendom AS

Roar Sundkvist
styrets leder og daglig leder



Noter

Taros Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Kostnader

Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Taros Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Hverken daglig leder eller styremedlemmer har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtaler. De har heller ingen lån i selskapet.

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Selskapet hadde ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 535 275		31 140	2 566 415
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 535 275		31 140	2 566 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 316 700		31 140	1 347 840
= Bokført verdi 31.12.23	1 218 575		0	1 218 575
Årets ordinære avskrivninger	84 500			84 500
Økonomisk levetid	30 år	5 år	5 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Taros Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roar Sundkvist	50	50,0	50,0
Tarald Jørgensen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roar Sundkvist	styrets leder og daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50



Noter

Taros Eiendom AS

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	417 500	584 500
Sum	417 500	584 500

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 218 575	1 303 075
Sum	1 218 575	1 303 075