



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 847 850
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANTON ENGENSVEI 1 ANS
Forretningsadresse: Anton Engens vei 3
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 741 662	4 329 284
Sum inntekter		4 741 662	4 329 284
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 144 862	1 470 328
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39 000	39 000
Annen driftskostnad		3 219 203	2 986 358
Sum kostnader		4 403 065	4 495 686
Driftsresultat		338 597	-166 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 893	25 529
Annen finansinntekt		5 487	5 276
Sum finansinntekter		16 380	30 805
Annen rentekostnad		212 496	66 689
Sum finanskostnader		212 496	66 689
Netto finans		-196 116	-35 884
Ordinært resultat før skattekostnad		142 481	-202 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 481	-202 287
Årsresultat		142 481	-202 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 481	-202 287
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	142 481	-202 287
Sum overføringer og disponeringer		142 481	-202 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2	272 982	200 982
Boliger	2	52 833 318	48 731 976
Industribygg	2	918 615	957 615
Sum varige driftsmidler		54 024 915	49 890 573
Sum anleggsmidler		54 024 915	49 890 573
Omløpsmidler			
Varer			
Bolig under oppføring		1 765 500	
Sum varer		1 765 500	
Fordringer			
Kundefordringer		39 026	
Andre fordringer		11 112	151 822
Konsernfordringer	4	2 367 206	3 845 206
Sum fordringer		2 417 344	3 997 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 636 708	4 014 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 636 708	4 014 650
Sum omløpsmidler		5 819 553	8 011 679
SUM EIENDELER		59 844 468	57 902 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	52 852 595	52 710 114
Sum opptjent egenkapital		52 852 595	52 710 114
Sum egenkapital		52 852 595	52 710 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 156 404	4 389 248
Øvrig langsiktig gjeld	5	238 650	355 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 395 054	4 744 798
Sum langsiktig gjeld		6 395 054	4 744 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		242 911	169 401
Skyldig offentlige avgifter		67 870	71 360
Kortsiktig konserngjeld	4	60 869	
Annen kortsiktig gjeld		225 168	206 578
Sum kortsiktig gjeld		596 819	447 340
Sum gjeld		6 991 873	5 192 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 844 468	57 902 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426018

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 847 850
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANTON ENGENSEVEI 1 ANS
Forretningsadresse: Anton Engens vei 3
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 982 847 850
ANTON ENGENSEVEI 1 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 741 662	4 329 284
Sum inntekter		4 741 662	4 329 284
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 144 862	1 470 328
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39 000	39 000
Annen driftskostnad		3 219 203	2 986 358
Sum kostnader		4 403 065	4 495 686
Driftsresultat		338 597	-166 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 893	25 529
Annen finansinntekt		5 487	5 276
Sum finansinntekter		16 380	30 805
Annen rentekostnad		212 496	66 689
Sum finanskostnader		212 496	66 689
Netto finans		-196 116	-35 884
Ordinært resultat før skattekostnad		142 481	-202 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 481	-202 287
Årsresultat		142 481	-202 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 481	-202 287
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	142 481	-202 287
Sum overføringer og disponeringer		142 481	-202 287



Organisasjonsnr: 982 847 850
ANTON ENGENSEVEI 1 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	2	272 982	200 982
Boliger	2	52 833 318	48 731 976
Industribygg	2	918 615	957 615
Sum varige driftsmidler		54 024 915	49 890 573

Sum anleggsmidler		54 024 915	49 890 573
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bolig under oppføring		1 765 500	
Sum varer		1 765 500	

Fordringer

Kundefordringer		39 026	
Andre fordringer		11 112	151 822
Konsernfordringer	4	2 367 206	3 845 206
Sum fordringer		2 417 344	3 997 029

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 636 708	4 014 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 636 708	4 014 650

Sum omløpsmidler		5 819 553	8 011 679
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		59 844 468	57 902 252
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	52 852 595	52 710 114
Sum opptjent egenkapital		52 852 595	52 710 114

Sum egenkapital		52 852 595	52 710 114
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 156 404	4 389 248
Øvrig langsiktig gjeld	5 238 650	355 550
Sum annen langsiktig gjeld	6 395 054	4 744 798
Sum langsiktig gjeld	6 395 054	4 744 798
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	242 911	169 401
Skyldig offentlige avgifter	67 870	71 360
Kortsiktig konserngjeld	4 60 869	
Annen kortsiktig gjeld	225 168	206 578
Sum kortsiktig gjeld	596 819	447 340
Sum gjeld	6 991 873	5 192 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 844 468	57 902 252



Organisasjonsnr: 982 847 850
ANTON ENGENSEVEI 1 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
Anton Engensvei 1 ANS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Anton Engensvei 1 ANS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4.741.662	4.329.284
Sum driftsinntekter		4.741.662	4.329.284
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1.144.862	1.470.328
Avskrivning på varige driftsmidler	2	39.000	39.000
Annen driftskostnad		3.219.203	2.986.358
Sum driftskostnader		4.403.065	4.495.686
DRIFTSRESULTAT		338.597	-166.402
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10.893	25.529
Annen finansinntekt		5.487	5.276
Annen rentekostnad		212.496	66.689
NETTO FINANSPOSTER		-196.116	-35.884
ÅRSRESULTAT		142.481	-202.287
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	142.481	-202.287
Sum overføringer		142.481	-202.287



Anton Engensvei 1 ANS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter	2	272.982	200.982
Boliger	2	52.833.318	48.731.976
Industribygg	2	918.615	957.615
SUM ANLEGGSMIDLER		54.024.915	49.890.573
OMLØPSMIDLER			
Bolig under oppføring		1.765.500	0
Kundefordringer		39.026	0
Andre fordringer		11.112	151.823
Fordringer på konsernselskap	4	2.367.206	3.845.206
Sum fordringer		2.417.344	3.997.029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1.636.708	4.014.650
SUM OMLØPSMIDLER		5.819.553	8.011.679
SUM EIENDELER		59.844.468	57.902.252
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	52.852.595	52.710.114
Sum opptjent egenkapital		52.852.595	52.710.114
SUM EGENKAPITAL		52.852.595	52.710.114
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6.156.404	4.389.248
Øvrig langsiktig gjeld	5	238.650	355.550
Sum annen langsiktig gjeld		6.395.054	4.744.798
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		242.911	169.401
Skyldig offentlige avgifter		67.870	71.360
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	60.869	0
Annen kortsiktig gjeld		225.168	206.578
SUM KORTSIKTIG GJELD		596.819	447.340
SUM GJELD		6.991.873	5.192.138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59.844.468	57.902.252

MJØNDALEN den 16.05.2023

MicheleMathisen
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskapet er utarbeidet ved vårt kontor.

SpareBank1 Regnskapshuset Drammen AS
Autorisert regnskapsførerselskap

Årsregnskap for Anton Engensvei 1 ANS

Organisasjonsnr. 982847850



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Virksomhetens beskatning skjer på eiernes hender.



Anton Engensvei 1 ANS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

Lønnskostnader

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	980.373	1.246.544
Arbeidsgiveravgift	159.855	198.701
Pensjonskostnader	10.391	20.900
Andre lønnsrelaterte ytelser	-5.757	4.183
Totalt	1.144.862	1.470.328

Andre opplysninger

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31.12	2	2
Antall årsverk	2	2

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter	Boliger	Industribygg	Driftsløsøre inventar ver	
Anskaffelseskost pr. 1/1	200.982	48.731.976	1.950.000	350.880	51.233.838
+ Tilgang	72.000	4.101.342	0	0	4.173.342
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	272.982	52.833.318	1.950.000	350.880	55.407.180
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	992.385	350.880	1.343.265
+ Ordinære avskrivninger	0	0	39.000	0	39.000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	1.031.385	350.880	1.382.265
Balanseført verdi pr 31/12	272.982	52.833.318	918.615	0	54.024.915
Prosentstans for ord. avskr.			2-2	10-10	

Note 3 - Spesifikasjon av kapitalkonti

Spesifikasjon av kapitalkonti:

Innbetalt EK Skattemessig Pelikan Invest AS	16.603.183	16.550.899
Kapital Pelikan Invest AS	35.864.454	35.775.682
Innbetalt EK Skattemessig Michele Mathisen	133.576	133.048
Kapital Michele Mathisen	251.382	250.485
Sum egenkapital	52.852.595	52.710.114



Noter 2022

Note 4 - Konsernfordringer og gjeld

Konsernfordringer og -gjeld:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	2.367.206	3.845.206
Kortsiktig gjeld	60.869	0
Langsiktig gjeld	0	0

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Renteinntekter fra konsernselskaper	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0	0

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet gjelder depositum fra leietakere.



DocuSign Envelope ID: 060EF717-0B09-405F-A9D1-F273D9A15686



Til generalforsamlingen i **Anton Engensvei 1 ANS**

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Anton Engensvei 1 ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 142 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

IR Revisjon AS, orgnr 979 476 868
Høgda 19, 3034 Drammen
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Anton Engensvei 1 ANS



DocuSign Envelope ID: 060EF717-0B09-405F-A9D1-F273D9A15686




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 16.05.2023

IR Revisjon AS

DocuSigned by:


287FC61909024F2...
Erling Mile, statsautorisert revisor
(elektronisk signert)
em@irrevisjon.no

IR Revisjon AS, orgnr 979 476 868
Høgda 19, 3034 Drammen
Tel: +47 92207400, www.irrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning - Anton Engensvei 1 ANS