



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 723 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO STILLASUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B  
0666 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 387 227	63 311 221
Andre driftsinntekter			141 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 387 227</b>	<b>63 452 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 705 685	17 590 325
Lønnskostnad	2	31 878 431	29 626 205
Avskrivning på varige driftsmidler	4	9 551 438	8 561 568
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2	8 935 025	8 716 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 070 579</b>	<b>64 494 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 316 648</b>	<b>-1 041 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 417
Andre finansinntekter		4 537	344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 537</b>	<b>11 761</b>
Annen rentekostnad		516 592	657 710
Andre finanskostnader		1 710	761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 302</b>	<b>658 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-513 765</b>	<b>-646 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>802 883</b>	<b>-1 688 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	240 818	-328 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	24 759
Konsernbidrag	10		250 345
Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-437 935	-1 635 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	342 706	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>342 706</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m	4		
Skip, rigger o.l	4		
Stillaser, transportmidler, o.l.	4, 5	18 544 871	25 989 687
Driftsløsøre, o. l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 544 871</b>	<b>25 989 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 887 577</b>	<b>25 989 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	14 190 326	11 554 687
Fordringer på selskap i samme konsern	7		
Andre kortsiktige fordringer		122 072	76 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 312 398</b>	<b>11 631 656</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	3	58 093	56 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 093</b>	<b>56 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 370 491</b>	<b>11 688 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 258 068</b>	<b>37 678 105</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 000</b>	<b>304 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 667 496	1 994 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 496</b>	<b>1 994 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 971 496</b>	<b>2 298 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		294 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>294 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	211 532	467 702
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 135 422	18 846 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 346 954</b>	<b>19 314 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 346 954</b>	<b>19 608 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 662 268	2 906 143
Betalbar skatt	8	877 851	49 826
Skyldig offentlige avgifter		4 683 947	3 664 147
Utbytte	10	1 000 000	24 759
Gjeld til selskap i samme konsern	7	4 343 529	6 849 429
Annen kortsiktig gjeld	7	2 372 023	2 276 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 939 619</b>	<b>15 770 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 286 573</b>	<b>35 379 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 258 068</b>	<b>37 678 105</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 887471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 723 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO STILLASUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B  
0666 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 988 723 959  
OSLO STILLASUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 387 227	63 311 221
Andre driftsinntekter			141 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 387 227</b>	<b>63 452 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 705 685	17 590 325
Lønnskostnad	2	31 878 431	29 626 205
Avskrivning på varige driftsmidler	4	9 551 438	8 561 568
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2	8 935 025	8 716 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 070 579</b>	<b>64 494 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 316 648</b>	<b>-1 041 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 417
Andre finansinntekter		4 537	344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 537</b>	<b>11 761</b>
Annen rentekostnad		516 592	657 710
Andre finanskostnader		1 710	761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 302</b>	<b>658 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-513 765</b>	<b>-646 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	240 818	-328 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	1 000 000	24 759
Konsernbidrag	10		250 345



Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-437 935	-1 635 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>



Organisasjonsnr: 988 723 959  
OSLO STILLASUTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 342 706  
Sum immaterielle eiendeler 342 706

##### Varige driftsmidler

Tomter m.m 4  
Skip, rigger o.l 4  
Stillaser,  
transportmidler, o.l. 4, 5 18 544 871 25 989 687  
Driftsløsøre, o. l. 4  
Sum varige driftsmidler 18 544 871 25 989 687

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5

Sum anleggsmidler 18 887 577 25 989 687

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7 14 190 326 11 554 687  
Fordringer på selskap i  
samme konsern 7  
Andre kortsiktige  
fordringer 122 072 76 969  
Sum fordringer 14 312 398 11 631 656

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 3 58 093 56 762  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 58 093 56 762

Sum omløpsmidler 14 370 491 11 688 417

SUM EIENDELER 33 258 068 37 678 105

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 300 000 300 000  
Beholdning av egne aksjer 9



Overkurs	10	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 000</b>	<b>304 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 667 496	1 994 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 496</b>	<b>1 994 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 971 496</b>	<b>2 298 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			294 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	8		<b>294 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	211 532	467 702
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 135 422	18 846 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 346 954</b>	<b>19 314 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 346 954</b>	<b>19 608 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 662 268	2 906 143
Betalbar skatt	8	877 851	49 826
Skyldig offentlige avgifter		4 683 947	3 664 147
Utbytte	10	1 000 000	24 759
Gjeld til selskap i samme konsern	7	4 343 529	6 849 429
Annen kortsiktig gjeld	7	2 372 023	2 276 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 939 619</b>	<b>15 770 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 286 573</b>	<b>35 379 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 258 068</b>	<b>37 678 105</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 988 723 959  
OSLO STILLASUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Dr. Hansteinsgate 9  
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Oslo Stillasutleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Stillasutleie AS ' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: 64ZEO-GUYMX-1MCAU-DVABU-QC0AA-WJN14



Uavhengig revisors beretning - Oslo Stillasutleie AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 16. mai 2022  
KPMG AS

Lars Egill Olavesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6AZEO-GUYMX-1MCAU-DVABU-QC0AA-WJN14



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Egill Olavesen

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-16 14:07:39 UTC



## Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-16 14:07:39 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 6AZEO-GUYMX-1MCAU-DVABU-QC0AA-WJN14



# Årsregnskap 2021 Oslo Stillasutleie AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: 556E0-Y0IZ4-Y4UAD-MLSA2-UNG6Y1-AVL78

**Org.nr.: 988 723 959**



### Oslo Stillasutleie AS

#### Resultatregnskap for 2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		66 387 227	63 311 221
Andre driftsinntekter		0	141 566
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 387 227</b>	<b>63 452 787</b>
Varekostnad		14 705 685	17 590 325
Lønnskostnad	2	31 878 431	29 626 205
Avskrivning på varige driftsmidler	4	9 551 438	8 561 568
Andre driftskostnader	2	8 935 025	8 716 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 070 579</b>	<b>64 494 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 316 648</b>	<b>-1 041 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		0	11 417
Andre finansinntekter		4 537	344
Rentekostnader		516 592	657 710
Andre finanskostnader		1 710	761
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-513 765</b>	<b>-646 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>802 883</b>	<b>-1 688 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	240 818	-328 065
<b>Årsresultat</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	10	1 000 000	24 759
Avsatt konsernbidrag	10	0	250 345
Overført fra annen egenkapital	10	-437 935	-1 635 348
<b>Sum overført</b>		<b>562 065</b>	<b>-1 360 244</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 556E0-Y01Z4-Y4UAD-MLSA2-UNG6Y1-AVL78



### Oslo Stillasutleie AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	8	342 706	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>342 706</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Stillaser, transportmidler, o.l.	4, 5	18 544 871	25 989 687
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 544 871</b>	<b>25 989 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 887 577</b>	<b>25 989 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	14 190 326	11 554 687
Andre kortsiktige fordringer		122 072	76 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 312 398</b>	<b>11 631 656</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l	3	58 093	56 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 370 491</b>	<b>11 688 417</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 258 068</b>	<b>37 678 105</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 556E0-YOIZA-Y4UAD-MLSA2-UNG6Y1-AVL78



## Oslo Stillasutleie AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Overkurs	10	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 000</b>	<b>304 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 667 496	1 994 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 496</b>	<b>1 994 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 971 496</b>	<b>2 298 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	0	294 327
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>294 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	211 532	467 702
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 135 422	18 846 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 346 954</b>	<b>19 314 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 662 268	2 906 143
Betalbar skatt	8	877 851	49 826
Skyldig offentlige avgifter		4 683 947	3 664 147
Utbytte	10	1 000 000	24 759
Gjeld til selskap i samme konsern	7	4 343 529	6 849 429
Annen kortsiktig gjeld	7	2 372 023	2 276 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 939 619</b>	<b>15 770 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 286 573</b>	<b>35 379 311</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>33 258 068</b>	<b>37 678 105</b>

Oslo Stillasutleie AS

Årsregnskap 2021

Penneco Dokumentnøkkel: 556E0-YOIZA-Y4UAD-MLSA2-UNG6Y1-AVL78



**Oslo Stillasutleie AS**

**Balanse**

Styret i Oslo Stillasutleie AS

\_\_\_\_\_  
Arvid Engebretsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Claes Andreas Gustafsson  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristian Thorsrud  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eirik Wraal  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 556E0-Y0IZ4-Y4UAD-MLSA2-UNG6Y1-AVL78



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	26 536 201	24 350 796
Arbeidsgiveravgift	4 029 800	3 573 446
Pensjonskostnader (OTP)	515 906	465 366
Andre lønnsrelaterte ytelser	796 524	1 236 598
<b>Sum</b>	<b>31 878 431</b>	<b>29 626 205</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 48 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 341 184	0
Pensjonskostnader	52 896	0
<b>Sum</b>	<b>1 394 080</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 138 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 23 950.

## Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har stilt garanti overfor bundne skattetrekksmidler som dekker skyldig beløp 31.12.2021.

## Note 4 Anleggsnote

	<b>Stillaser</b>	<b>Transportmidler, driftsløsøre, mv.</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	44 983 312	20 685 011	65 668 323
Tilgang driftsmidler	2 106 622	0	2 106 622
Avgang driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>47 089 934</b>	<b>20 685 011</b>	<b>67 774 945</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	32 209 018	17 021 056	49 230 074
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>14 880 916</b>	<b>3 663 955</b>	<b>18 544 871</b>
Årets avskrivninger	5 789 576	3 761 862	9 551 438
Regnskapsmessig levetid	7 år	5 år	

I posten stillaser inngår selskapets finansielle leasing av stillasutstyr, jfr. note 5.



## Note 5 Leasing

Selskapets eiendeler under finansielle leieavtaler gjelder i sin helhet stillaser. I tillegg til leiebetalingene har selskapet forpliktelser til vedlikehold av eiendelene og forsikring. Leieperioden er enten 5 eller 7 år.

Eiendeler med finansielle leieavtaler er som følger:

	2021	2020
Stillaser	41 048 050	38 941 428
Akkumulerte avskrivninger	-26 167 134	-20 377 558
<b>Netto balanseført verdi</b>	<b>14 880 916</b>	<b>18 563 870</b>
Oversikt over fremtidige minimumsleie:		
Innen 1 år	6 390 571	4 728 285
2 til 5 år	9 315 831	8 976 672
Etter 5 år	46 767	819 257
<b>Fremtidig minimumsleie</b>	<b>15 753 169</b>	<b>14 524 214</b>
Gjennomsnittlig rente (effektiv)	2,29 %	2,47 %
Nåverdi av fremtidig minimumsleie		
Hvorav:		
innen 31.12.2022	6 091 799	9 302 693
etter 31.12.2022	9 043 623	9 543 847
<b>Sum neddiskontert, beregnet gjeld finansiell leasing</b>	<b>15 135 422</b>	<b>18 846 540</b>

## Note 6 Sikkerhetsstillelser

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsettelse</b>		
Gjeld til Santander Bank	211 532	467 702
<b>Sum</b>	<b>211 532</b>	<b>467 702</b>
<b>Pantsatte eiendeler for dette er:</b>		
Transportmidler	189 386	354 878
<b>Sum</b>	<b>189 386</b>	<b>354 878</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	3 575 179	3 548 582
<b>Sum</b>	<b>3 575 179</b>	<b>3 548 582</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	35 719	59 441
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 343 529	6 849 429
<b>Sum</b>	<b>5 379 248</b>	<b>6 908 870</b>

Selskapet er med i konsernkontoordningen til AF Gruppen Norge AS. Netto innestående eller trekk i ordningen er presentert som henholdsvis konsernfordring eller konserngjeld.



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	877 851	120 436
Endring i utsatt skatt	-637 033	-448 501
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>240 818</b>	<b>-328 065</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	802 883	-1 688 309
Permanente forskjeller	291 747	197 104
Endring i midlertidige forskjeller	2 895 602	2 038 645
Avgitt konsernbidrag	0	-320 955
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 990 232</b>	<b>226 484</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	877 851	120 436
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-70 610
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>877 851</b>	<b>49 826</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-584 338	2 079 482	2 663 821
Fordringer	-698 966	-458 966	240 000
Balanseførte leieavtaler	-254 506	-282 669	-28 163
Avsetninger mv	-19 944	0	19 944
<b>Sum</b>	<b>-1 557 754</b>	<b>1 337 848</b>	<b>2 895 602</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 557 754</b>	<b>1 337 848</b>	<b>2 895 602</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-342 706</b>	<b>294 327</b>	<b>637 032</b>

## Note 9 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i Oslo Stillasutleie AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
AFGN Invest 1 AS	910	91,0
Claes Andreas Gustafsson	90	9,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

## Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Claes Andreas Gustafsson	Styremedlem/daglig leder	90
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>90</b>

Selskapet inngår i konsernet AF Gruppen ASA (org.nr. 938 702 675). Konsernregnskapet ligger på



selskapets kontor i Oslo.

## Note 10 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	300 000	4 000	1 994 793	2 298 793
Opsjonskostnad			110 637	110 637
Årets resultat			562 065	562 065
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 667 496</b>	<b>1 971 496</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Claes Andreas Gustafsson

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2470611

IP: 193.75.xxx.xxx

2022-05-02 15:49:37 UTC



## Arvid Engebretsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-923769

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-05-02 17:23:30 UTC



## Kristian Thorsrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-834143

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-05-03 10:58:34 UTC



## Eirik Wraal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1178898

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-05-03 20:26:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 556E0-Y0IZ4-Y4UAD-MLSA2-UNG0Y1-AVL78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>