



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 691 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNØY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Arnøyveien 1
8135 SØRARNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		549 692	386 517
Sum inntekter		549 692	386 517
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	98 463	99 383
Annen driftskostnad	3	212 841	187 049
Sum kostnader		311 304	286 432
Driftsresultat		238 389	100 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 229	39 093
Annen rentekostnad		98 030	39 134
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		114 843	78 227
Netto finans		-114 843	-78 227
Ordinært resultat før skattekostnad		123 545	21 858
Skattekostnad på resultat	4	22 081	
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 464	21 858
Årsresultat		101 464	21 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 464	21 858
Totalresultat		101 464	21 858
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 554	21 858
Avsatt til annen egenkapital		76 911	
Sum overføringer og disponeringer	5	101 464	21 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 254 424	6 339 124
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		13 763
Sum varige driftsmidler		6 254 424	6 352 887
Sum anleggsmidler		6 254 424	6 352 887
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		52 788	7 788
Andre kortsiktige fordringer		13 110	11 248
Sum fordringer		65 898	19 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 128	10 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 128	10 993
Sum omløpsmidler		237 026	30 029
SUM EIENDELER		6 491 450	6 382 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	76 911	
Udekket tap	5		24 554
Sum opptjent egenkapital		76 911	-24 554
Sum egenkapital		106 911	5 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 081	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 081	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 078 905	5 014 938
Langsiktig konserngjeld		166 138	1 303 101
Sum annen langsiktig gjeld		6 245 043	6 318 039
Sum langsiktig gjeld		6 267 124	6 318 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		67 836	20 337
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		49 579	39 093
Sum kortsiktig gjeld		117 415	59 430
Sum gjeld		6 384 539	6 377 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 491 450	6 382 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622953

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 691 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNØY UTLIEIE AS
Forretningsadresse: Arnøy Gård
8136 NORDARNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 691 692
ARNØY UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		549 692	386 517
Sum inntekter		549 692	386 517
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	98 463	99 383
Annen driftskostnad	3	212 841	187 049
Sum kostnader		311 304	286 432
Driftsresultat		238 389	100 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 229	39 093
Annen rentekostnad		98 030	39 134
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		114 843	78 227
Netto finans		-114 843	-78 227
Ordinært resultat før skattekostnad		123 545	21 858
Skattekostnad på resultat	4	22 081	
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 464	21 858
Årsresultat		101 464	21 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 464	21 858
Totalresultat		101 464	21 858
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 554	21 858
Avsatt til annen egenkapital		76 911	
Sum overføringer og disponeringer	5	101 464	21 858



Organisasjonsnr: 915 691 692
ARNØY UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	6 254 424	6 339 124
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	6		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	6		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 6		13 763
-----------	------	--	--------

Sum varige driftsmidler		6 254 424	6 352 887
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		6 254 424	6 352 887
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		52 788	7 788
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige fordringer		13 110	11 248
---------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		65 898	19 036
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		171 128	10 993
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 128	10 993
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		237 026	30 029
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		6 491 450	6 382 916
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	76 911	
Udekket tap	5		24 554
Sum opptjent egenkapital		76 911	-24 554
Sum egenkapital		106 911	5 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 081	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 081	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 078 905	5 014 938
Langsiktig konserngjeld		166 138	1 303 101
Sum annen langsiktig gjeld		6 245 043	6 318 039
Sum langsiktig gjeld		6 267 124	6 318 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		67 836	20 337
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		49 579	39 093
Sum kortsiktig gjeld		117 415	59 430
Sum gjeld		6 384 539	6 377 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 491 450	6 382 916



Organisasjonsnr: 915 691 692
ARNØY UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sandhorngata 43
Postboks 77
8001 Bodø
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Arnøy Utleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arnøy Utleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Marius Christoffer Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HXAPW-WWCY6-XZ14M-3X4NH-B6LOE-SGVUZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 16:19:41 UTC



Penneo Dokumentnr: HXAPW-WANCY6-XZ14M-3X4NH-B6LOE-SGVU2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Arnøy Utleie AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		549 692	386 517
Sum driftsinntekter		549 692	386 517
Avskrivning av driftsmidler	2	98 463	99 383
Annen driftskostnad	3	212 841	187 049
Sum driftskostnader		311 304	286 432
Driftsresultat		238 389	100 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 229	39 093
Annen rentekostnad		98 030	39 134
Annen finanskostnad		585	0
Resultat av finansposter		-114 843	-78 227
Resultat før skattekostnad		123 545	21 858
Skattekostnad på resultat	4	22 081	0
Årsresultat		101 464	21 858
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		24 554	0
Avsatt til annen egenkapital		76 911	0
Overført til udekket tap		0	-21 858
Sum overføringer	5	101 464	21 858



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 254 424	6 339 124
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	0	13 763
Sum varige driftsmidler		6 254 424	6 352 887
Sum anleggsmidler		6 254 424	6 352 887
Fordringer			
Kundefordringer		52 788	7 788
Andre kortsiktige fordringer		13 110	11 248
Sum fordringer		65 898	19 036
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 128	10 993
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		171 128	10 993
Sum omløpsmidler		237 026	30 029
Sum eiendeler		6 491 450	6 382 916



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	76 911	0
Udekket tap	5	0	-24 554
Sum opptjent egenkapital		76 911	-24 554
Sum egenkapital		106 911	5 446
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	22 081	0
Sum avsetning for forpliktelser		22 081	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		166 138	1 303 101
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 078 905	5 014 938
Sum annen langsiktig gjeld		6 245 043	6 318 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 836	20 337
Annen kortsiktig gjeld		49 579	39 093
Sum kortsiktig gjeld		117 415	59 430
Sum gjeld		6 384 539	6 377 469
Sum egenkapital og gjeld		6 491 450	6 382 916

Nordarnøy, den _____
Styret i Arnøy Utleie AS

John Kristian Karlsen
styreleder/daglig leder

Nina Cecilie Mjelde Karlsen
styremedlem

Arnøy Utleie AS



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Arnøy Utleie AS



Noter til regnskapet 2022

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 804 624	78 765	6 883 388
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 804 624	78 765	6 883 388
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	550 200	78 765	628 965
= Bokført verdi 31.12.22	6 254 424	0	6 254 424
Årets ordinære avskrivninger	84 700	13 763	98 463
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	22 081	0
Skattekostnad ordinært resultat	22 081	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	123 545	21 858
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	93 205	92 811
Anvendelse av fremførbart underskudd	-216 751	-114 669
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	316 614	409 819	93 205
Sum	316 614	409 819	93 205
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 248	-432 999	-216 751
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 180	23 180
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	100 366	0	-100 366
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	22 081	0	-22 081

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-24 554	5 446
Årets resultat		101 464	101 464
Pr 31.12	30 000	76 911	106 911



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 719 365	4 113 445

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 078 905	5 014 938
Sum	6 078 905	5 014 938

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 254 424	6 339 124
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	13 763
Sum	6 254 424	6 352 887