



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WANG INVEST AS  
Forretningsadresse: Fagerheimgaten 32  
3115 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                 |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Annen driftskostnad                                     | 2    | 58 010           | 1 826 293         |
| <b>Sum kostnader</b>                                    |      | <b>58 010</b>    | <b>1 826 293</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |      | <b>-58 010</b>   | <b>-1 826 293</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>               |      |                  |                   |
| Inntekt fra investering i tilknyttet selskap            |      |                  | 2 466 311         |
| Annen finansinntekt                                     | 8    | 3 552 035        | 56 084 417        |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler | 8    | 63 363           | 1 679 940         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                              |      | <b>3 615 399</b> | <b>60 230 668</b> |
| Annen finanskostnad                                     | 8    | 1 782 159        | 264 682           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                              |      | <b>1 782 159</b> | <b>264 682</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                     |      | <b>1 833 240</b> | <b>59 965 986</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>              |      | <b>1 775 230</b> | <b>58 139 692</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                      | 1    | 3 535            | 22 758            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>            |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                      |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>           |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                    |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                    |      |                  |                   |
| Ordinært utbytte  |      | 2 500 000        | 5 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                            |      |                  | 53 116 934        |
| Overført fra annen egenkapital                          |      | -728 305         |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 32 468 920        | 35 996 721        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5, 7 | 2 274 000         | 1 505 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 464 334         | 4 743 733         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>36 207 254</b> | <b>42 245 454</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>36 207 254</b> | <b>42 245 454</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 8    | 23 334 682        | 16 352 256        |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>23 334 682</b> | <b>16 352 256</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 5 388 476         | 11 140 231        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>5 388 476</b>  | <b>11 140 231</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>28 723 159</b> | <b>27 492 487</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>64 930 413</b> | <b>69 737 941</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1)                      | 3    | 1 796 974         | 1 796 974         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>1 796 974</b>  | <b>1 796 974</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               |             | 60 629 904        | 67 918 209        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>60 629 904</b> | <b>67 918 209</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4           | <b>62 426 878</b> | <b>69 715 183</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 1           | 3 535             | 22 758            |
| Utbytte                         | 4           | 2 500 000         |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>2 503 535</b>  | <b>22 758</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>2 503 535</b>  | <b>22 758</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>64 930 413</b> | <b>69 737 941</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 952 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WANG INVEST AS  
Forretningsadresse: Fagerheimgaten 32  
3115 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Wang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 988 952 184  
WANG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                   |
| Annen driftskostnad   | 2    | 58 010           | 1 826 293         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>58 010</b>    | <b>1 826 293</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-58 010</b>   | <b>-1 826 293</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                 |      |                  |                   |
| Inntekt fra investering i<br>tilknyttet selskap               |      |                  | 2 466 311         |
| Annen finansinntekt   | 8    | 3 552 035        | 56 084 417        |
| Verdiendring av<br>markedsbaserte<br>finansielle omløpsmidler | 8    | 63 363           | 1 679 940         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>3 615 399</b> | <b>60 230 668</b> |
| Annen finanskostnad   | 8    | 1 782 159        | 264 682           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>1 782 159</b> | <b>264 682</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>1 833 240</b> | <b>59 965 986</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>                |      | <b>1 775 230</b> | <b>58 139 692</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat                         | 1    | 3 535            | 22 758            |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>              |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>             |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                      |      |                  |                   |
| Ordinært utbytte  |      | 2 500 000        | 5 000 000         |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                               |      |                  | 53 116 934        |
| Overført fra annen<br>egenkapital                             |      | -728 305         |                   |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                  |      | <b>1 771 695</b> | <b>58 116 934</b> |



Organisasjonsnr: 988 952 184  
WANG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 32 468 920        | 35 996 721        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5, 7 | 2 274 000         | 1 505 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 464 334         | 4 743 733         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>36 207 254</b> | <b>42 245 454</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>36 207 254</b> | <b>42 245 454</b> |

#### Omløpsmidler Varer

|                          |   |                   |                   |
|--------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investeringer            |   |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer    | 8 | 23 334 682        | 16 352 256        |
| <b>Sum investeringer</b> |   | <b>23 334 682</b> | <b>16 352 256</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 5 388 476         | 11 140 231        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>5 388 476</b>  | <b>11 140 231</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>28 723 159</b> | <b>27 492 487</b> |

**SUM EIENDELER** 64 930 413 69 737 941

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1) | 3 | 1 796 974        | 1 796 974        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |   | <b>1 796 974</b> | <b>1 796 974</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               |  | 60 629 904        | 67 918 209        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>60 629 904</b> | <b>67 918 209</b> |



|                          |   |            |            |
|--------------------------|---|------------|------------|
| Sum egenkapital          | 4 | 62 426 878 | 69 715 183 |
| Sum langsiktig gjeld     |   | 0          | 0          |
| Kortsiktig gjeld         |   |            |            |
| Betalbar skatt           | 1 | 3 535      | 22 758     |
| Utbytte                  | 4 | 2 500 000  |            |
| Sum kortsiktig gjeld     |   | 2 503 535  | 22 758     |
| Sum gjeld                |   | 2 503 535  | 22 758     |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |   | 64 930 413 | 69 737 941 |



Organisasjonsnr: 988 952 184  
WANG INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 1796974.00         | 1.00             | 1796974.00           |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Heine Wang                   | 1796974.00    | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 1796974.00        | 100.00%              |

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
2

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u>                               | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Ares Forlag AS                                       | 50.00%           | 50.00%             | 1885515.00         | 34511.00        |
| Wang   | 50.00%           | 50.00%             | 727684.00          | 59926.00        |
| Eiendomsutvikling<br>Grandgården Mat Og<br>Vinhus AS | 35.00%           | 35.00%             | -1663645.00        | -523757.00      |
| WFW Invest AS  | 33.00%           | 33.00%             | 95258811.00        | -635015.00      |



## ENTER REVISJON

Til generalforsamlingen i  
Wang Invest AS

Enter Revisjon AS  
Tlf: +47 33 00 30 60  
E-post: post@enterrevisjon.no  
Org.nr.: 987 597 046 MVA  
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg  
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten  
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere  
Villy Lysgård  
Ole Martin Bekkevold  
Raymond Meinerty  
Statsautoriserte revisorer

### Uavhengig revisors beretning for 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Wang Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.771.695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**ENTER  
REVISJON**

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 2. juni 2021

**Enter Revisjon AS**

Ole Martin Bekkevold  
statsautorisert revisor



| <b>Resultatregnskap</b>                                 |             |                   |                    |
|---|-------------|-------------------|--------------------|
| Wang Invest AS  |             |                   |                    |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>        |
| Annen driftskostnad                                     | 2           | 58 010            | 1 826 293          |
| <b>Sum driftskostnad</b>                                |             | <b>58 010</b>     | <b>1 826 293</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |             | <b>-58 010</b>    | <b>-1 826 293</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>               |             |                   |                    |
| Inntekt fra investering i tilknyttet selskap            |             | 0                 | 2 466 311          |
| Annen finansinntekt                                     | 8           | 3 552 035         | 56 084 417         |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler |             | 63 363            | 1 679 940          |
| Annen finanskostnad                                     | 8           | -1 782 159        | -264 682           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                         |             | <b>-1 833 240</b> | <b>-59 965 986</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                     |             | 1 775 230         | 58 139 692         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                      | 1           | 3 535             | 22 758             |
| <b>Ordinært resultat</b>                                |             | <b>1 771 695</b>  | <b>58 116 934</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                      |             | <b>1 771 695</b>  | <b>58 116 934</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                     |             |                   |                    |
| Avsatt utbytte  |             | 2 500 000         | 5 000 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                            |             | 0                 | 53 116 934         |
| Overført fra annen egenkapital                          |             | 728 305           | 0                  |
| <b>Sum overføringer</b>                                 |             | <b>1 771 695</b>  | <b>58 116 934</b>  |



| <b>Balanse</b>  |             |                          |                          |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Wang Invest AS</b>                                       |             |                          |                          |
| <b>Eiendeler</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>              | <b>2019</b>              |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                          |                          |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6           | 32 468 920               | 35 996 721               |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7           | 2 274 000                | 1 505 000                |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |             | 1 464 334                | 4 743 733                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b><u>36 207 254</u></b> | <b><u>42 245 454</u></b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b><u>36 207 254</u></b> | <b><u>42 245 454</u></b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                          |                          |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 8           | 23 334 682               | 16 352 256               |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |             | <b><u>23 334 682</u></b> | <b><u>16 352 256</u></b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |             | 5 388 476                | 11 140 231               |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b><u>28 723 159</u></b> | <b><u>27 492 487</u></b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |             | <b><u>64 930 413</u></b> | <b><u>69 737 941</u></b> |
| Wang Invest AS  |             | Side 2                   |                          |

**Balanse****Wang Invest AS**

| <b>Egenkapital og gjeld</b>            | <b>Note</b> | <b>2020</b>              | <b>2019</b>              |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |             |                          |                          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |             |                          |                          |
| Aksjekapital (1 796 974 aksjer á kr 1) | 3           | <u>1 796 974</u>         | <u>1 796 974</u>         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <u><b>1 796 974</b></u>  | <u><b>1 796 974</b></u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                          |                          |
| Annen egenkapital                      |             | <u>60 629 904</u>        | <u>67 918 209</u>        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <u><b>60 629 904</b></u> | <u><b>67 918 209</b></u> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 4           | <u><b>62 426 878</b></u> | <u><b>69 715 183</b></u> |
| <b>Gjeld</b>                           |             |                          |                          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |             |                          |                          |
| Betalbar gjeld                         | 1           | 3 535                    | 22 758                   |
| Utbytte                                | 4           | <u>2 500 000</u>         | <u>0</u>                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <u><b>2 503 535</b></u>  | <u><b>22 758</b></u>     |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <u><b>2 503 535</b></u>  | <u><b>22 758</b></u>     |
| <b>Sum</b>                             |             | <u><b>64 930 413</b></u> | <u><b>69 737 941</b></u> |

  
Marcus Wang  
styremedlem



## Noter 2020

### Wang Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer

Aksjer i tilknyttede selskap og øvrige langsiktige plasseringer er oppført etter kostmetoden. I de tilfeller den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Investeringer i markedsbaserte aksjer, aksjefond og andre verdipapirer er vurdert til markedsverdi.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. unntaksregel for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter 2020

### Wang Invest AS

#### Note 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Betalbar skatt             | 3 535        |
| Endring utsatt skatt       | 0            |
| <b>Netto skattekostnad</b> | <b>3 535</b> |

|   |                 |                 |                |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt /utsatt skattefordel:</b>     | <b>31.12.20</b> | <b>31.12.19</b> | <b>Endring</b> |
| Netto grunnlag                                | 0               | 0               | 0              |
| <b>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

#### Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ikke hatt ansatte i år, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer eller personer i ledende stillinger.

#### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 20 000. I tillegg kommer diverse bistand fra revisor med kr 32 500.

#### Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

|                    |               |                  |                    |
|--------------------|---------------|------------------|--------------------|
| <b>Aksjeklasse</b> | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Balanseført</b> |
| Ordinære aksjer    | 1 796 974     | 1                | 1 796 974          |

|   |                      |                  |
|---|----------------------|------------------|
| <b>Selskapets aksjonærer er:</b>          | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel</b> |
| Heine Wang, styrets leder og daglig leder | 1 796 974            | 100 %            |

#### Note 4 – Egenkapital

|                                     |                     |                 |                   |                   |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| <b>Årets endring i egenkapital:</b> | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen EK</b>   | <b>Sum</b>        |
| Egenkapital 01.01.                  | 1 796 974           | 0               | 67 918 209        | 69 715 183        |
| Årets resultat                      | 0                   | 0               | 1 771 695         | 1 771 695         |
| Tilleggsutbytte                     | 0                   | 0               | -6 560 000        | -6 560 000        |
| Utbytte                             | 0                   | 0               | -2 500 000        | -2 500 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>           | <b>1 796 974</b>    | <b>0</b>        | <b>60 629 904</b> | <b>62 426 878</b> |

#### Note 5 – Langsiktige fordringer

|                               |             |             |
|-------------------------------|-------------|-------------|
|                               | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| Fordringer med forfall > 1 år | 870 000     | 1 505 000   |



## Noter 2020

### Wang Invest AS

#### Note 6 – Investering i felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskap

| Selskapsnavn              | Forretningssted | Bokført verdi | Eierandel | Resultat 2020 | EK pr 31.12.20 |
|---------------------------|-----------------|---------------|-----------|---------------|----------------|
| Wang Eiendomsutvikling AS | Tønsberg        | 250 000       | 50 %      | 59 926        | 727 684        |
| Ares Forlag AS            | Færder          | 50 000        | 50 %      | 34 511        | 1 885 515      |
| Grandgården Mat & Vinhus  | Tønsberg        | 450 000       | 35 %      | -523 757      | -1 663 645     |
| WFW Invest AS             | Tønsberg        | 31 718 920    | 33 %      | -635 015      | 95 258 811     |

#### Note 7 – Mellomværende med nærstående selskap

|   | 2020      | 2019      |
|---|-----------|-----------|
| Kundefordring på nærstående selskap     | 0         | 0         |
| Andre fordringer på nærstående selskap  | 2 274 000 | 1 505 000 |
| Kortsiktig gjeld til nærstående selskap | 0         | 0         |
| Leverandørgjeld til nærstående selskap  | 0         | 0         |

#### Note 8 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

| Kategori     | Anskaffelskost | Markedsverdi | Resultatført verdiendring |
|--------------|----------------|--------------|---------------------------|
| Aksjer Norge | 17 644 888     | 17 779 855   | 134 967                   |
| Aksjefond    | 4 800 000      | 5 554 827    | 754 827                   |

Den netto verdiøkningen på finansielle omløpsmidler selskapet besitter pr 31.12.20 er skjedd i løpet av 2019-2020, og er inntektsført i de 2 årenes regnskap. I tillegg er netto realisert gevinst på disse omløpsmidlene inntektsført med kr 1 984 945 i 2020.