



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 8 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	4 263 349	6 226 200
Sum inntekter		4 263 349	6 226 200
Kostnader			
Avskrivning	3	1 809 480	1 809 480
Annen driftskostnad	2, 9	515 776	620 342
Sum kostnader		2 325 256	2 429 822
Driftsresultat		1 938 093	3 796 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 556	4 173
Sum finansinntekter		1 556	4 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 719 000	1 766 684
Sum finanskostnader		1 719 000	1 766 684
Netto finans		-1 717 444	-1 762 511
Ordinært resultat før skattekostnad		220 649	2 033 867
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 542	447 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 107	1 586 416
Årsresultat		172 107	1 586 416
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		1 550 000
Overføringer annen egenkapital	7	172 107	36 416
Sum overføringer og disponeringer		172 107	1 586 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	58 427 650	59 268 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	6 715 070	7 683 266
Sum varige driftsmidler	8	65 142 720	66 952 200
Sum anleggsmidler		65 142 720	66 952 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 329 186	2 205 796
Andre fordringer		72 568	61 232
Sum fordringer		5 401 754	2 267 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 865	458 370
Sum omløpsmidler		5 980 618	2 725 398
SUM EIENDELER		71 123 339	69 677 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	385 393	213 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		385 393	213 286
Sum egenkapital		3 839 533	3 667 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 194 568	1 146 026
Sum avsetninger for forpliktelser		1 194 568	1 146 026
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	57 300 000	57 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		57 300 000	57 300 000
Sum langsiktig gjeld		58 494 568	58 446 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 773	303 586
Skyldige offentlige avgifter		138 192	218 488
Annen kortsiktig gjeld	5	8 565 273	7 042 073
Sum kortsiktig gjeld		8 789 238	7 564 147
Sum gjeld		67 283 806	66 010 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 123 339	69 677 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492882

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 8 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathisens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 990 567 077
STATSRÅD MATHIESENSVEI 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	4 263 349	6 226 200
Sum inntekter		4 263 349	6 226 200
Kostnader			
Avskrivning	3	1 809 480	1 809 480
Annen driftskostnad	2, 9	515 776	620 342
Sum kostnader		2 325 256	2 429 822
Driftsresultat		1 938 093	3 796 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 556	4 173
Sum finansinntekter		1 556	4 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 719 000	1 766 684
Sum finanskostnader		1 719 000	1 766 684
Netto finans		-1 717 444	-1 762 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	48 542	447 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 107	1 586 416
Årsresultat		172 107	1 586 416
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		1 550 000
Overføringer annen egenkapital	7	172 107	36 416
Sum overføringer og disponeringer		172 107	1 586 416



Organisasjonsnr: 990 567 077
STATSRÅD MATHIESENSVEI 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	58 427 650	59 268 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	3	6 715 070	7 683 266
Sum varige driftsmidler	8	65 142 720	66 952 200
Sum anleggsmidler		65 142 720	66 952 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	5 329 186	2 205 796
Andre fordringer			
		72 568	61 232
Sum fordringer		5 401 754	2 267 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		578 865	458 370
Sum omløpsmidler		5 980 618	2 725 398
SUM EIENDELER		71 123 339	69 677 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	385 393	213 286
Sum opptjent egenkapital		385 393	213 286
Sum egenkapital		3 839 533	3 667 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	4	1 194 568	1 146 026
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 194 568	1 146 026



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	57 300 000	57 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		57 300 000	57 300 000
Sum langsiktig gjeld		58 494 568	58 446 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 773	303 586
Skyldige offentlige avgifter		138 192	218 488
Annen kortsiktig gjeld	5	8 565 273	7 042 073
Sum kortsiktig gjeld		8 789 238	7 564 147
Sum gjeld		67 283 806	66 010 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 123 339	69 677 599



Organisasjonsnr: 990 567 077
STATSRÅD MATHIESENSVEI 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	57569.00	60.00	3454140.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vettre Hotell Eiendom AS	57569.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	57569.00	100.00%	

* Styreleder og styremedlemmet Olav Thon er indirekte eiere i selskapet.

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Det foreligge ingen avtaler eller forpliktelser om særskilkt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelseforholdet eller vervet. Det er heller ingen avtaler om



bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40090.00	48290.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4200.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44290.00	48290.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Årsberetning 2020

Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Adresse: Statsråd Mathiesens vei 12, 0598 OSLO

Org.nr: 990567077MVA

Virksomhetens art

Statsråd Mathiesensvei 8 AS driver med utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært ansatte i 2020.

Likestilling

Selskapet har i 2020 ingen ansatte, og styret har hatt tre medlemmer som alle har vært menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i Statsråd Mathiesensvei 8 AS på kr 172 107 foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital

kr 172 107

Oslo, 31. mars 2021

Styret for Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Thor Morten Halvorsen
styreleder

Erling Maydon Kristensen
styremedlem, daglig leder

Olav Thon
styremedlem



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	9	<u>4 263 349</u>	<u>6 226 200</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	1 809 480	1 809 480
Annen driftskostnad	2, 9	<u>515 776</u>	<u>620 342</u>
Sum driftskostnader		<u>2 325 256</u>	<u>2 429 822</u>
Driftsresultat		<u>1 938 093</u>	<u>3 796 378</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 556	4 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>1 719 000</u>	<u>1 766 684</u>
Netto finansposter		<u>-1 717 444</u>	<u>-1 762 511</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>220 649</u>	<u>2 033 867</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>48 542</u>	<u>447 451</u>
Årsresultat		<u>172 107</u>	<u>1 586 416</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	1 550 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>172 107</u>	<u>36 416</u>
Sum disponert		<u>172 107</u>	<u>1 586 416</u>



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	58 427 650	59 268 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og	3	6 715 070	7 683 266
Sum varige driftsmidler	8	<u>65 142 720</u>	<u>66 952 200</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 142 720</u>	<u>66 952 200</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	5 329 186	2 205 796
Andre fordringer		72 568	61 232
Sum fordringer		<u>5 401 754</u>	<u>2 267 028</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>578 865</u>	<u>458 370</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 980 618</u>	<u>2 725 398</u>
Sum elendeler		<u>71 123 339</u>	<u>69 677 599</u>



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	385 393	213 286
Sum opptjent egenkapital		385 393	213 286
Sum egenkapital		3 839 533	3 667 426
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 194 568	1 146 026
Sum avsetning for forpliktelser		1 194 568	1 146 026
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	57 300 000	57 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		57 300 000	57 300 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		85 773	303 586
Skyldige offentlige avgifter		138 192	218 488
Annen kortsiktig gjeld	5	8 565 273	7 042 073
Sum kortsiktig gjeld		8 789 238	7 564 147
Sum gjeld		67 283 806	66 010 173
Sum egenkapital og gjeld		71 123 339	69 677 599

Oslo, 31. mars 2021

Thor Morten Halvorsen
styreleder

Erling Myrdon Kristensen
styremedlem, daglig leder

Olav Thon
styremedlem



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er et heleid datterselskap til Vetre Hotell Eiendom AS. Det utarbeides konsernregnskap i Vetre Hotell Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stenersgata 2, 0184 Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbligående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen.

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Noter til regnskapet for 2020

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon og tilhørende tjenester	40 090	48 290
Avsatt revisjonshonorar	4 200	0
Sum	<u>44 290</u>	<u>48 290</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Inventar/utstyr	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	46 115 730	15 205 116	9 681 964	611 290	71 614 100
Anskaffelseskost 31.12.	46 115 730	15 205 116	9 681 964	611 290	71 614 100
Akk.avskrivning 31.12.	-1 894 819	-1 609 667	-2 966 894	0	-6 471 380
Balanseført pr. 31.12.	<u>44 220 911</u>	<u>13 595 449</u>	<u>6 715 070</u>	<u>611 290</u>	<u>65 142 720</u>
Årets avskrivninger	461 157	380 127	968 196	0	1 809 480
Økonomisk levetid avskrivningsplan	100 år Lineær	40 år Lineær	10 år Lineær	Avskrives ikke	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	48 542	447 451
Årets totale skattekostnad	<u>48 542</u>	<u>447 451</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	220 648	2 033 867
Endring i midlertidige forskjeller	-1 891 223	-2 336 921
Årets skattegrunnlag	<u>-1 670 575</u>	<u>-303 054</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	12 481 944	10 590 721
Sum	<u>12 481 944</u>	<u>10 590 721</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-7 052 089	-5 381 514
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 429 855</u>	<u>5 209 207</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 194 568	1 146 026



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer-Linne Hotell AS	5 239 186	2 205 796
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Vettre Hotell Eiendom AS - Gjeldsbrevlån	57 300 000	57 300 000
Vettre Hotelldrift AS - Konsernbidrag	1 350 000	1 550 000
Vettre Hotell eiendom AS - påløpte renter	7 211 073	5 492 073
Sum	<u>65 861 073</u>	<u>64 342 073</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	57 569	60	3 454 140

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vettre Hotell Eiendom AS, *	57 569	100 %	100 %

* Styreleder og styremedlemmet Olav Thon er indirekte eiere i selskapet.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 454 140	213 286	3 667 426
Årsresultat	0	172 106	172 106
Egenkapital 31.12.	<u>3 454 140</u>	<u>385 392</u>	<u>3 839 532</u>

Note 8 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Eiendom og tomt	58 427 650	59 268 934

Som sikkerhet for lån som er opptatt av morselskapet er det gitt pant i eiendom som ligger som ideell halvdel i Statsråd Mathiesensvei 8 AS og Statsråd Mathiesensvei 10 for et beløp på kr 200 000 000.



Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Org.nr: 990 567 077

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Transaksjon med nærstående

	2020		2019	
	Kjøp	Salg	Kjøp	Salg
NHG AS	217 430	0	317 536	0
Linne Hotell AS	0	4 263 349		6 226 200
	<u>217 430</u>	<u>4 263 349</u>	<u>317 536</u>	<u>6 226 200</u>

Beløpene er uten mva.



Til generalforsamlingen i Statsråd Mathiesensvei 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Statsråd Mathiesensvei 8 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 172.107. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. mars, 2021

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor