



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 411 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stoppenveien 20  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	14 218	14 530
Sum kostnader		14 218	14 530
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 218</b>	<b>-14 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		376	265
Sum finansinntekter		376	265
Annen rentekostnad		1 340	656
Sum finanskostnader		1 340	656
<b>Netto finans</b>		<b>-964</b>	<b>-391</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 182	-14 921



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 364	8 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 364	8 894
Sum omløpsmidler		19 364	8 894
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100,00)		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	87 602	72 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 602</b>	<b>-72 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-57 602</b>	<b>-42 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	72 654	51 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>72 654</b>	<b>51 314</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 312	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 312</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 966</b>	<b>51 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409193

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 411 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stoppenveien 20  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Marius Holst Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 411 805  
STOPPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	14 218	14 530
Sum kostnader		14 218	14 530
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 218</b>	<b>-14 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		376	265
Sum finansinntekter		376	265
Annen rentekostnad		1 340	656
Sum finanskostnader		1 340	656
<b>Netto finans</b>		<b>-964</b>	<b>-391</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 182	-14 921



Organisasjonsnr: 924 411 805  
STOPPEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 364	8 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 364	8 894
Sum omløpsmidler		19 364	8 894
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital (300 aksjer a kr 100,00)</b>			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	87 602	72 420
Sum opptjent egenkapital		-87 602	-72 420
Sum egenkapital		-57 602	-42 420



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 72 654	51 314
Sum annen langsiktig gjeld	72 654	51 314
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 312	0
Sum kortsiktig gjeld	4 312	0
Sum gjeld	76 966	51 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 364	8 894



Organisasjonsnr: 924 411 805  
STOPPEN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
72654.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Innlån fra hver av de to eierne med kr 72 654. Låneavtaler foreligger og renteberegning er foretatt.

**Note**

2



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**STOPPEN EIENDOM AS**

924411805

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



STOPPEN EIENDOM AS  
924 411 805

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	-14 218	-14 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 218</b>	<b>-14 530</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 218</b>	<b>-14 530</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		376	265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376</b>	<b>265</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 340	-656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 340</b>	<b>-656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-964</b>	<b>-391</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-15 182	-14 921
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 182</b>	<b>-14 921</b>



STOPPEN EIENDOM AS  
924 411 805

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 364	8 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>



STOPPEN EIENDOM AS  
924 411 805

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-87 602	-72 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 602</b>	<b>-72 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-57 602</b>	<b>-42 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	72 654	51 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>72 654</b>	<b>51 314</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 312	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 312</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 966</b>	<b>51 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 364</b>	<b>8 894</b>

LIER, 20.04.2026

Martin Wøien Gilhuus  
styrets leder

Marius Holst Tveit  
styremedlem



STOPPEN EIENDOM AS  
924 411 805

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utvikling av eiendom. Driften skjer fra Lier.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 - Fortsatt drift

Regnskapet for 2025 viser underskudd med kr 15 182. Egenkapitalen er negativ med kr 57 602. Selskapet innehar en opsjonsavtale for en eiendom og er fortsatt i en undersøkelses- og planleggingsfase. Styret forventer i dagens situasjon at denne fasen kan vare inntil 5 år. Eierne skal sikre at selskapet har likviditet til å gjøre opp sine forpliktelser. Styret mener at fortsatt drift er forsvarlig, og denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	72 654
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Innlån fra hver av de to eierne med kr 72 654. Låneavtaler foreligger og renteberegning er foretatt.