



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 917 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACTIVE BYGG AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 7
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arill Fagereng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	5 859 996	5 874 653
Annen driftsinntekt		314 414	
Sum inntekter		6 174 410	5 874 653
Kostnader			
Lønnskostnad	3	653 967	913 416
Avskrivning	4	1 956 196	1 945 893
Annen driftskostnad	3	990 081	1 005 846
Sum kostnader		3 600 244	3 865 155
Driftsresultat		2 574 166	2 009 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		561	443
Sum finansinntekter		561	443
Annen finanskostnad		1 651 519	1 637 887
Sum finanskostnader		1 651 519	1 637 887
Netto finans		-1 650 958	-1 637 444
Ordinært resultat før skattekostnad		923 208	372 054
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-32 241	55 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		955 449	316 598
Årsresultat		955 449	316 598
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	915 955	929 315
Udekket tap	9	39 494	-612 717
Sum overføringer og disponeringer		955 449	316 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	44 671 276	45 985 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	968 388	520 428
Sum varige driftsmidler		45 639 664	46 506 270
Sum anleggsmidler		45 639 664	46 506 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	5 602 301	5 419 222
Sum fordringer		5 602 301	5 419 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	63 077	22 203
Sum omløpsmidler		5 665 378	5 441 425
SUM EIENDELER		51 305 042	51 947 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	77 906	38 412
Sum opptjent egenkapital		77 906	38 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		5 077 906	5 038 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	746 011	778 252
Sum avsetninger for forpliktelser		746 011	778 252
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 596 587	44 860 502
Sum annen langsiktig gjeld		43 596 587	44 860 502
Sum langsiktig gjeld		44 342 598	45 638 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 568	13 542
Skyldige offentlige avgifter	2	258 840	160 323
Annen kortsiktig gjeld	7	1 555 130	1 096 664
Sum kortsiktig gjeld		1 884 538	1 270 529
Sum gjeld		46 227 136	46 909 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 305 042	51 947 695



Active Bygg AS

Årsrapport for 2018

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Active Bygg AS

Årsberetning 2018

Active Bygg AS

Adresse: Stalsbergveien 7, 3128 NØTTERØY

Org.nr: 937 917 198 MVA

Virksomhetens art

Active Bygg AS driver med utleie av egen fast eiendom, samt byggevirksomhet. Selskapet leier ut til to av selskapene i konsernet, hhv Active Family AS og Active Hotel AS. Selskapet har forretningslokale i Færder kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2018 6 174 410 kroner som er på nivå med 2017. Årsresultatet økte fra kr 316 598 til 890 967 i 2018. Totalkapitalen var ved utgangen av året 51 305 042 kroner, sammenlignet med 51 947 695 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2018 var 10 % sammenlignet med 10 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Active Bygg AS sitt morselskap Active Family AS opplevde et dårligere resultat i 2018 sammenlignet 2017. Økte strømkostnader, samt reduserte leieinntekter er hovedårsak. Trenden i utviklingen i medlemsmassen i Active Family AS ble snudd siste halvår 2016 og har fortsatt positivt i 2017 - 2019, der antall medlemmer nå over nivåene før nedgangen i 2015. Styret forventer at sesongperioden juli-desember også i år vil vise gode besøkstall og fortsatt vekst i omsetningen, og det er forventet overskudd i 2019.

Hotelldriften i søsterbedriften Active Hotel AS leverte et underskudd for 2018. Ledelsen er endret for 2019, og det er gjennomført kostnadsreduksjoner på lønnskostnader, samt styrket salg/markedsføring. Dette har allerede gitt betydelig bedre resultat i de første 7 måneder av 2019. Styret forventer at sesongperioden juni-november også i år vil vise gode besøkstall og fortsatt vekst i omsetningen, og det er forventet overskudd i 2019.

Selskapene i Active-konsernet har samlet noe sesongvariasjoner i omsetning og likviditetsbelastning der siste halvår historisk er bedre enn første halvår. I første 7 måneder 2019 har selskapene presentert en samlet positiv kontantstrøm til å håndtere drift og rente- og avdragsbelastning på banklån. Styret forventer fortsatt positiv utvikling på salgssiden i selskapene og effekter av kostnadsreduksjoner, og det er forventet overskudd i alle firmaer i 2019.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2018. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2018. Det har ikke vært sykefravær i 2018.

Likestilling

Selskapet har i 2018 sysselsatt 2 ansatte, 2 menn, og styret har hatt tre medlemmer. Styret har bestått av en kvinne og to menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.



Active Bygg AS

16
Nøtterøy, 15/8-19
Styret for Active Bygg AS

Berit Sofie Fagereng
styremedlem, daglig leder

Lasse Fagereng
styremedlem

Arill Fagefeng
styreleder



Active Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	6	5 859 996	5 874 653
Annen driftsinntekt		314 414	0
Sum driftsinntekter		<u>6 174 410</u>	<u>5 874 653</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	653 967	913 416
Avskrivning	4	1 956 196	1 945 893
Annen driftskostnad	3	990 081	1 005 846
Sum driftskostnader		<u>3 600 244</u>	<u>3 865 155</u>
Driftsresultat		<u>2 574 166</u>	<u>2 009 498</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		561	443
Annen finanskostnad		1 651 519	1 637 887
Netto finansposter		<u>-1 650 958</u>	<u>-1 637 444</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>923 208</u>	<u>372 054</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-32 241</u>	<u>55 456</u>
Årsresultat		<u>955 449</u>	<u>316 598</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	915 955	929 315
Udekket tap	9	39 494	-612 717
Sum disponert		<u>955 449</u>	<u>316 598</u>



Active Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	44 671 276	45 985 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	968 388	520 428
Sum varige driftsmidler		<u>45 639 664</u>	<u>46 506 270</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 639 664</u>	<u>46 506 270</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	5 602 301	5 419 222
Sum fordringer		<u>5 602 301</u>	<u>5 419 222</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	63 077	22 203
Sum omløpsmidler		<u>5 665 378</u>	<u>5 441 425</u>
Sum eiendeler		<u>51 305 042</u>	<u>51 947 695</u>



Active Bygg AS

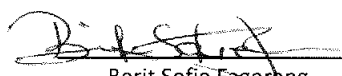
Balanse pr. 31. desember

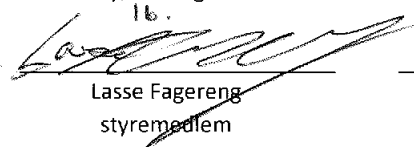
	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	77 906	38 412
Sum opptjent egenkapital		77 906	38 412
Sum egenkapital		5 077 906	5 038 412
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	746 011	778 252
Sum avsetning for forpliktelser		746 011	778 252
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 596 587	44 860 502
Sum annen langsiktig gjeld		43 596 587	44 860 502
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		70 568	13 542
Skyldige offentlige avgifter	2	258 840	160 323
Annen kortsiktig gjeld	7	1 555 130	1 096 664
Sum kortsiktig gjeld		1 884 538	1 270 529
Sum gjeld		46 227 136	46 909 283
Sum egenkapital og gjeld		51 305 042	51 947 695

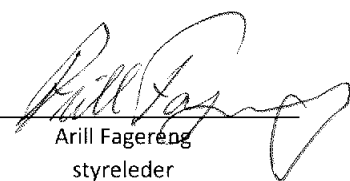
31. desember 2018

Nøtterøy, 15. august 2019

16.


Berit Sofie Fagereng
styremedlem, daglig leder


Lasse Fagereng
styremedlem


Arill Fagereng
styreleder



Active Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende etterhvert som de opptjenes/i den perioden leien vedrører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Betalingsmidler

	2018
Bundne skattetrekksmidler utgjør	42 293



Active Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	670 272	777 099
Arbeidsgiveravgift	111 492	123 258
Andre ytelser	-13 059	13 059
Sum	<u>768 705</u>	<u>913 416</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret : 1,5

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2018
Revisjon	22 750
Teknisk utarbeidelse av regnskap med noter	7 750
Teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	7 750
Annen bistand	6 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Anleggsmidler

	Bygninger og Tomter,	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	64 373 416	1 831 055	66 204 471
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	979 900	979 900
Tilgang egentilvirk. driftsm.	270 276	0	270 276
Avgang solgte driftsmidler	0	-688 223	-688 223
Anskaffelseskost 31.12.	<u>64 643 692</u>	<u>2 122 732</u>	<u>66 766 424</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-19 972 417	-1 154 344	-21 126 761
Balanseført pr. 31.12.	<u>44 671 275</u>	<u>968 388</u>	<u>45 639 663</u>
Årets avskrivninger	1 584 842	371 354	1 956 196
Økonomisk levetid	12-50 år	5-20 år	



Active Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</i>	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 163 919	37 930 000
Gjeld i forbindelse med leasing	243 093	0
Sum garantiansvar	<u>33 407 012</u>	<u>37 930 000</u>
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2018	2017
Pantegjeld	43 596 587	44 860 502
<i>Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for bokført gjeld</i>	2018	2017
Maskiner og anlegg	44 671 276	45 985 842
Driftsløsøre, inventar og verktøy,	968 388	520 428
Sum	<u>45 639 664</u>	<u>46 506 270</u>

I tillegg har Active Family AS stilt selvskyldnerkausjon på kr 20 millioner, samt aksjer i Active Bygg AS som sikkerhet for overnevnte lån.

Note 6 - Transaksjoner med nærstående

Active Bygg AS leier ut lokaler til morselskapet Active Family AS og til søsterselskapet Active Hotel AS. Leiene er avtalabasert og ansett for å være markedsleie. Leien for 2018 har vært på hhv 2 400 000 og kr 3 201 996. I tillegg er det fakturert Active Hotel AS for utleie av løsøre med kr 258 000.

Note 7 - Mellomværende konsernselskaper

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2018	2017
Active Hotel AS	3 603 574	2 874 593
Active Holding AS	1 357 621	1 229 371
Active Family AS	574 523	1 073 434
Kortsiktig fordring til aksjonær	55 646	80 065
Sum	<u>5 591 364</u>	<u>5 257 463</u>

Det er i 2019 gjennomført et debitorskifte, hvor Active Hotel AS sin fordring på Active Family AS pålydende kr 3 448 298 er overført til Active Bygg AS.



Active Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018

<i>Gjeld</i>	2018	2017
Active Hotel AS	-1 415 955	-929 315
Active Family AS	0	-46 500
Sum	<u>-1 415 955</u>	<u>-975 815</u>

Active Bygg AS supporterer tidvis Active Hotel AS og Active Family AS med driftskapital ved behov. Dette gjøres ved å ikke innkreve fakturert leie i perioder utenfor sesong. Styret forventer dog at akkumulert beløp kreves inn over tid, i tråd med pågående resultatforbedringer i Active Hotel AS.

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2018	2017
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-33 910	
Endring utsatt skatt	1 669	55 456
Årets totale skattekostnad	<u>-32 241</u>	<u>55 456</u>

<i>Skattepliktig inntekt:</i>	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	923 208	372 054
Endring i midlertidige forskjeller	-7 253	349 019
Alminnelig inntekt	<u>915 955</u>	<u>721 073</u>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-721 073
Ytet konsernbidrag	-915 955	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2018	2017
Varige driftsmidler	8 409 593	7 968 492
Gevinst- og tapskonto	1 735 394	2 169 242
Sum	<u>10 144 987</u>	<u>10 137 734</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-6 754 029</u>	<u>-6 754 029</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 390 958</u>	<u>3 383 705</u>

Utsatt skatt (22% for i år, 23% for i fjor)	746 011	778 252
---	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Active Bygg AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	38 412	5 038 412
Årsresultat	0	890 967	890 967
Mottatt konsernbidrag	0	500 000	500 000
Avgitt konsernbidrag	0	-1 415 954	-1 415 954
Egenkapital 31.12.	5 000 000	13 425	5 013 425

Selskapene i Active-konsernet har samlet noe sesongvariasjoner i omsetning og likviditetsbelastning der siste halvår historisk er bedre enn første halvår. I første 7 måneder 2019 har selskapene presentert en samlet positiv kontantstrøm til å håndtere drift og rente- og avdragsbelastning på banklån. Styret forventer fortsatt positiv utvikling på salgssiden i selskapene og effekter av kostnadsreduksjoner, og det er forventet overskudd i alle firmaer i 2019.

Note 10 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Active Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	16	312 500 kr	5 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Active Family AS	16	100 %	100 %



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Åslyveien 21, NO-3170 Sem
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Active Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Active Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunktet ikke avgitt av styret.

Tønsberg, 22. august 2019
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Løvendahl Christoffersen
statsautorisert revisor



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter L Christoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 95.34.xxx.xxx

2019-08-22 20:24:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: HWGMH-AXTQC-NHPP8-2UGYI-NFKZE-OH35P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>