



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 600 726
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230
Forretningsadresse:	c/o Norian Regnskap AS Stortingsgata 2 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sandra Didziokaite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>192 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		209 376	228 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 376</b>	<b>228 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 376</b>	<b>-36 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	40
Annen finansinntekt		7 798	7 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 813</b>	<b>7 559</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 813</b>	<b>7 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 563	-28 493
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	
Andre fordringer		38 505	16 467
Sum fordringer		40 505	16 467
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	68 658	78 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 658	78 957
Sum omløpsmidler		109 163	95 424
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		81 931	91 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>81 931</b>	<b>91 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>81 931</b>	<b>91 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 992	
Annen kortsiktig gjeld		5 240	3 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 232</b>	<b>3 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 232</b>	<b>3 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 600 726  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230  
Forretningsadresse: Kristian Augusts gate 7B  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Didziokaite  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 996 600 726  
SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 000	192 000
Sum inntekter	2	192 000	192 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		209 376	228 052
Sum kostnader		209 376	228 052
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 376</b>	<b>-36 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	40
Annen finansinntekt		7 798	7 519
Sum finansinntekter		7 813	7 559
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>7 813</b>	<b>7 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 563	-28 493
Sum overføringer og disponeringer		-9 563	-28 493



Organisasjonsnr: 996 600 726  
SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	
Andre fordringer		38 505	16 467
Sum fordringer		40 505	16 467
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	68 658	78 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 658	78 957
Sum omløpsmidler		109 163	95 424
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		81 931	91 494
Sum opptjent egenkapital		81 931	91 494



Sum egenkapital	4	81 931	91 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 992	
Annen kortsiktig gjeld		5 240	3 930
Sum kortsiktig gjeld		27 232	3 930
Sum gjeld		27 232	3 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 163	95 424



Organisasjonsnr: 996 600 726  
SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			



Note  
3

Lønn og ytelser

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
3

**Ytelser til revisjon**

Note  
5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note  
5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

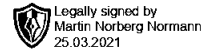
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# NORIAN

T: +47 22 91 13 50  
E: [norian@norian.no](mailto:norian@norian.no)  
[www.norian.no](http://www.norian.no)

Norian Regnskap AS  
Rosenkrantz gt. 16-18  
0160 Oslo



## SAMEIET ENEBAKKVEIEN 230

Oslo

### FULLSTENDIGHETSERKLÆRING / LEDELSESERKLÆRING

I forbindelse med gjennomgang av vårt årsoppgjør for 2020 bekrefter vi nedenstående opplysninger etter beste skjønn og overbevisning.

#### Årsregnskapet

Vi erkjenner det ansvar styret og ledelsen har for at årsoppgjøret blir utarbeidet i samsvar med gjeldende lover / forskrifter og god regnskapsskikk. Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige forhold som ikke har blitt riktig reflektert i årsberetningen. Vi har heller ikke kjennskap til at det foreligger andre vesentlige forhold som ikke har blitt riktig reflektert i resultatregnskapet, balanse samt noter som Norian Regnskap AS har bistått oss med å sette opp.

Forholdet til eiere og eventuelle identifiserte nærstående parter har ikke resultert i vesentlige avvik fra det som vil være normale forretningsmessige vurderinger.

Allt regnskapsmateriale er gjort tilgjengelig for dere og vi har gitt informasjon om alle andre forhold som vi mener er vesentlige i forhold til selskapets virksomhet og årsoppgjør.

Det foreligger ingen planer om endring av selskapets virksomhet eller annet som vil påvirke verdsettelse eller klassifisering av selskapets eiendeler eller gjeld i årsoppgjøret for 2020. Når dette skrives har det heller ikke intruffet forhold i inneværende år som vil ha betydning for regnskapet i 2020.

#### Nærstående parter

Vi bekrefter at regnskapsfører er gitt fullstendige opplysninger om eventuelle transaksjoner med foretakets nærstående parter. (Nærstående er for eksempel selskap eiet av ektefelle, barn, styremedlem, bestevenn mv.)

#### Ligningsoppgaver

Vi erkjenner det ansvar styret og ledelsen har for at ligningsoppgavene blir utarbeidet i samsvar med gjeldende lover / forskrifter. Vi har ikke kjennskap til at det skulle foreligge forhold som ikke har blitt riktig oppført eller utelatt i ligningsoppgavene som Norian Regnskap AS har bistått oss med å sette opp.

#### Intern kontroll – misligheter og / eller feil

Vi er innforstått med at vi som selskapets ledelse er ansvarlig for å etablere og vedlikeholde forsvarlige interne kontrollrutiner. Formålet med interne kontrollrutiner er å sikre selskapets eiendeler, og sikre at alle vesentlige transaksjoner er godkjent og korrekt medtatt i regnskapet.

Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige transaksjoner som ikke er riktig registrert i regnskapet. Vi har ikke kjennskap til vesentlige svakheter i selskapets interne kontrollrutiner. Videre er regnskapsfører gitt alle opplysninger om viktige fakta vedrørende eventuelle misligheter / feil eller mistanke om misligheter / feil som vi er kjent med og som kan ha påvirket foretaket.

Vi er ikke kjent med feilinformasjon som ville medført vesentlig feil eller mangler i årsregnskapet.

Med vennlig hilsen


\_\_\_\_\_  
Styrets leder




---

**Årsoppgjør rapport**

---

 Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

 Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brustad Kjerland  
06.04.2021

**Sameiet Enebakkveien 230**  
**2020**



## Årsregnskap for Sameiet Enebakkveien 230

Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

Legally signed by  
Morten Brustad Kjerland  
06.04.2021

	Note	2020	2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter		192 000	192 000	0	201 600
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>	<b>2</b>	<b>192 000</b>	<b>192 000</b>	<b>0</b>	<b>201 600</b>
Kommunale avgifter		87 145	80 700	0	88 200
Andre driftskostnader	2	17 551	44 153	0	3 800
Reparasjon og vedlikehold	2	25 255	25 986	0	17 700
Eksterne tjenester	2	21 805	17 433	0	22 500
Serviceavtaler	2	11 221	0	0	6 200
Forsikringer		44 142	57 474	0	41 376
Andre kostnader	2	2 256	2 307	0	1 700
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>209 376</b>	<b>228 052</b>	<b>0</b>	<b>181 476</b>
<b>DRIFTSRESULTAT FØR IN:</b>		<b>-17 376</b>	<b>-36 052</b>	<b>0</b>	<b>20 124</b>
<b>DRIFTSRESULTAT:</b>		<b>-17 376</b>	<b>-36 052</b>	<b>0</b>	<b>20 124</b>
Finansinntekter		7 813	7 559	0	0
<b>SUM NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 813</b>	<b>7 559</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>	<b>0</b>	<b>20 124</b>
Resultat		-9 563	-28 493	0	20 124
Overført annen egenkapital		-9 563	-28 493	0	0
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse Sameiet Enebakkveien 230

Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

Legally signed by  
Morten Brustad Kjærland  
06.04.2021

	Note	2020	
<b>EIENDELER</b>			
Kundefordringer		2 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		38 505	16 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 505</b>	<b>16 467</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	68 658	78 957
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Annen opptjent egenkapital		81 931	91 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>81 931</b>	<b>91 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>81 931</b>	<b>91 494</b>
Leverandørgjeld		21 992	0
Annen kortsiktig gjeld		5 240	3 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 232</b>	<b>3 930</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>27 232</b>	<b>3 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 163</b>	<b>95 424</b>

OSLO, /  
Sameiet Enebakkveien 230

Martin Fierro Norberg  
Styrets leder

Morten Brustad Kjærland  
Styremedlem


Tom Eirik Sundby  
Styremedlem

Balanserapport 2020 for Sameiet Enebakkveien 230




## Disponible midler

### Sameiet Enebakkveien 230

 Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

 Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brustad Kjerland  
06.04.2021


	2020	2019
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>91 494</b>	<b>119 986</b>
<b>B. Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat (Se resultatregnskap)	-9 563	-28 493
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>-9 563</b>	<b>-28 493</b>
<b>C. Disponible midler pr. 31.12.</b>	<b>81 931</b>	<b>91 494</b>


#### Spesifikasjon av disponible midler


Kortsiktige fordringer	40 505	16 467
Kontanter og Bank	68 658	78 957
<b>Omløpsmidler</b>	<b>109 163</b>	<b>95 424</b>
Kortsiktig gjeld	-27 232	-3 930
<b>Disponible midler</b>	<b>81 931</b>	<b>91 494</b>

Disponible midler for Sameiet Enebakkveien 230



 Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

 Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brustad Kjerland  
06.04.2021

## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

#### Lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

Legally signed by  
Morten Brustad Kjørland  
06.04.2021

## Note 2 Diverse spesifikasjoner

Driftsinntekter

**2020**

Fakturerte felleskostnader	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>192 000</b>

Andre driftskostnader

**2020**

Maskinell brøyting, vintersesongen – Vaktmesterkompaniet AS	17 011
Andre driftskostnader eiendom	540
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>17 551</b>

Reparasjon og vedlikehold

**2020**

Rep. og vedlikehold bygning	25 255
<b>Sum reparasjon og vedlikehold</b>	<b>25 255</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Eksterne tjenester

**2020**


Andre konsulentonorarer	6 113
Forretningsførsel og regnskap	13 292
Ligningsoppgaver	2 400
<b>Sum eksterne tjenester</b>	<b>21 805</b>


Serviceavtaler

**2020**

Inspeksjon mot mus – Rentokil Initial Norge AS	11 221
<b>Sum serviceavtaler</b>	<b>11 221</b>



 Legally signed by  
Tom Eirik Sundby  
18.03.2021

 Legally signed by  
Martin Norberg Normann  
25.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brustad Kjerland  
06.04.2021

Andre kostnader	<b>2020</b>
Bank- og kortgebyrer	2 186
Tap på fordringer	70
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>2 256</b>

### Note 3 Drift- og bundne midler

	<b>2020</b>
Driftskonto	68 658
Skattetrekkskonto	0
<b>Saldo per 31.12.</b>	<b>68 658</b>

Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 0.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 utgjorde kr 0.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Annen EK</b>
Saldo 01.01.	91 494
Årsresultat	-9 563
Endringer	
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>81 931</b>