



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum
Nesgutua 7
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	373 959	457 796
Sum inntekter		373 959	457 796
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	140 704	374 774
Sum kostnader		231 904	465 974
Driftsresultat		142 055	-8 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	199
Sum finansinntekter		23	199
Annen rentekostnad		35 220	73 810
Sum finanskostnader		35 220	73 810
Netto finans		-35 197	-73 611
Ordinært resultat før skattekostnad		106 858	-81 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 509	-17 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 349	-63 795
Årsresultat		83 349	-63 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 349	-63 795
Totalresultat		83 349	-63 795
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		83 349	-63 795
Sum overføringer og disponeringer		83 349	-63 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	197 538	177 474
Sum immaterielle eiendeler		197 538	177 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	951 100	1 042 300
Maskiner og anlegg	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		951 100	1 042 300
Sum anleggsmidler		1 148 638	1 219 774
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8	66 682	42 549
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
Sum fordringer		456 332	432 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 479	222 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 479	222 760
Sum omløpsmidler		562 811	654 959
SUM EIENDELER		1 711 449	1 874 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		465 000	465 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	-143 132	-226 481
Sum opptjent egenkapital		-143 132	-226 481
Sum egenkapital		321 868	238 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	952 633	1 278 865
Sum annen langsiktig gjeld		952 633	1 278 865
Sum langsiktig gjeld		952 633	1 278 865
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		43 375	5 279
Betalbar skatt	5	43 573	2 070
Utbytte	7		
Gjeld konsernselskap	6	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		436 948	357 349
Sum gjeld		1 389 581	1 636 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 711 449	1 874 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681277

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum
Nesgutua 7
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	373 959	457 796
Sum inntekter		373 959	457 796
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	140 704	374 774
Sum kostnader		231 904	465 974
Driftsresultat		142 055	-8 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	199
Sum finansinntekter		23	199
Annen rentekostnad		35 220	73 810
Sum finanskostnader		35 220	73 810
Netto finans		-35 197	-73 611
Ordinært resultat før skattekostnad		106 858	-81 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 509	-17 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 349	-63 795
Årsresultat		83 349	-63 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 349	-63 795
Totalresultat		83 349	-63 795
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		83 349	-63 795
Sum overføringer og disponeringer		83 349	-63 795



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	197 538	177 474
Sum immaterielle eiendeler		197 538	177 474

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	951 100	1 042 300
Maskiner og anlegg	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		951 100	1 042 300

Sum anleggsmidler		1 148 638	1 219 774
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	8		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	8	66 682	42 549
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
Sum fordringer		456 332	432 199

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 479	222 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 479	222 760

Sum omløpsmidler		562 811	654 959
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 711 449	1 874 733
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		465 000	465 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	-143 132	-226 481
Sum opptjent egenkapital		-143 132	-226 481
Sum egenkapital		321 868	238 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	952 633	1 278 865
Sum annen langsiktig gjeld		952 633	1 278 865
Sum langsiktig gjeld		952 633	1 278 865
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		43 375	5 279
Betalbar skatt	5	43 573	2 070
Utbytte	7		
Gjeld konsernselskap	6	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		436 948	357 349
Sum gjeld		1 389 581	1 636 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 711 449	1 874 733



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Sandbeckgården AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: EESUL-54EWM-WO3JK-N8YTA-4D4X0-12610

Org.nr. : 912 348 237



RESULTATREGNSKAP

Sandbeckgården AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	373 959	457 796
Sum driftsinntekter		373 959	457 796
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	140 704	374 774
Sum driftskostnader		231 904	465 974
Driftsresultat		142 055	-8 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	199
Annen rentekostnad		35 220	73 810
Resultat av finansposter		-35 197	-73 611
Ordinært resultat før skattekostnad		106 858	-81 789
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 509	-17 994
Årsresultat		83 349	-63 795
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		83 349	0
Overført til udekket tap		0	63 795
Sum overføringer		83 349	-63 795

Penneo Dokumentnrøkket: EESUL-54EWM-WO3JK-N8YTA-4D4X0-126J0



BALANSE Sandbeckgården AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	197 538	177 474
Sum immaterielle eiendeler		197 538	177 474
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	951 100	1 042 300
Sum varige driftsmidler		951 100	1 042 300
Sum anleggsmidler		1 148 638	1 219 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	66 682	42 549
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
Sum fordringer		456 332	432 199
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 479	222 760
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		106 479	222 760
Sum omløpsmidler		562 811	654 959
Sum eiendeler		1 711 449	1 874 733

Penneo Dokumentnr: EESUL-54EWM-WO3JK-N8YTA-4D4X0-12610



BALANSE Sandbeckgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		465 000	465 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-143 132	-226 481
Sum opptjent egenkapital		-143 132	-226 481
Sum egenkapital		321 868	238 519
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	952 633	1 278 865
Sum annen langsiktig gjeld		952 633	1 278 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 375	5 279
Betalbar skatt	5	43 573	2 070
Gjeld konsernselskap	6	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		436 948	357 349
Sum gjeld		1 389 581	1 636 214
Sum egenkapital og gjeld		1 711 449	1 874 733

Brandbu, 30.06.2022
Styret i Sandbeckgården AS

Lars Magnus Braaum
Styreleder



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lån, sikkerhetsstillelse m.v.

Selskapet har ikke ytet lån til fordel for ansatte, aksjeeiere, styret eller ledelsen pr. 31.12.2021.



Noter 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbeckgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaum Invest AS	300	100,0	100,0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 849 000	1 849 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 849 000	1 849 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	897 900	897 900
= Bokført verdi 31.12.21	951 100	951 100
Årets ordinære avskrivninger	91 200	91 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Negativt beløp tilgang kjøpte er relatert til ekspropriering av deler av tomten

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 573	2 070
Endring i utsatt skattefordel	-20 064	-20 064
Skattekostnad ordinært resultat	23 509	-17 994

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	106 858	-81 789
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 200	91 200
Skattepliktig inntekt	198 058	9 411

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	43 573	2 070
Sum betalbar skatt i balansen	43 573	2 070

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter 2021

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-897 900	-806 700	91 200
Sum	-897 900	-806 700	91 200
Grunnlag for utsatt skattefordel	-897 900	-806 700	91 200
Utsatt skattefordel (22 %)	-197 538	-177 474	20 064

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	389 650	389 650
Sum	389 650	389 650
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	350 000	350 000
Sum	350 000	350 000

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	300 000	165 000	-226 481	238 519
Årets resultat	0	0	83 349	83 349
Egenkapital 31.12.2021	300 000	165 000	-143 132	321 868

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	243 212	553 895
Fordringer som forfaller senere enn ett år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	952 633	1 278 865
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	952 633	1 278 865

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	951 100	1 042 300
Sum	951 100	1 042 300



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Magnus Braaum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-72622

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-08 05:50:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EESUL-54EWM-WO3JK-N8YTA-4D4X0-12610

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>