



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 943 305
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS
Forretningsadresse:	Lensmannsgata 3 9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Monica Brandtzæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 905	
Sum kostnader		30 905	
Driftsresultat		-30 905	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 905	
Sum finansinntekter		30 905	
Netto finans		30 905	
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 990 152	
Sum finansielle anleggsmidler		2 990 152	
Sum anleggsmidler		2 990 152	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	30 905	
Sum fordringer		30 905	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 100	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 100	
Sum omløpsmidler		173 005	0
SUM EIENDELER		3 163 157	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 566 400	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		299 000	
Sum innskutt egenkapital		1 865 400	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 207 152	
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 207 152	
Sum egenkapital	3	3 072 552	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 035	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	570	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		90 605	
Sum gjeld		90 605	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 163 157	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601087

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 943 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS
Forretningsadresse: Lensmannsgata 3
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Brandtzæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 928 943 305
BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 905	
Sum kostnader		30 905	
Driftsresultat		-30 905	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 905	
Sum finansinntekter		30 905	
Netto finans		30 905	
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0



Organisasjonsnr: 928 943 305
BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	2 990 152	
-----------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		2 990 152	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		2 990 152	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	30 905	
-------------------	---	--------	--

Sum fordringer		30 905	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 100	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 100	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		173 005	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 163 157	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 566 400	
--------------	---	-----------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		299 000	
----------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		1 865 400	
--------------------------	--	-----------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 207 152	
-------------------	--	-----------	--

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum opptjent egenkapital		1 207 152	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	3	3 072 552	0
-----------------	---	-----------	---

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 035	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	570	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		90 605	
Sum gjeld		90 605	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 163 157	0



Organisasjonsnr: 928 943 305
BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Båtsfjord Brygge Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 943 305



RESULTATREGNSKAP

BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		30 905
Sum driftskostnader		30 905
Driftsresultat		-30 905
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap		30 905
Resultat av finansposter		30 905
Resultat før skattekostnad		0
Årsresultat	3	0
OVERFØRINGER		
Sum overføringer		0



BALANSE

BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	4	2 990 152
Sum finansielle anleggsmidler		2 990 152
Sum anleggsmidler		2 990 152
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	5	30 905
Sum fordringer		30 905
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 100
Sum omløpsmidler		173 005
Sum eiendeler		3 163 157



BALANSE

BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	1 566 400
Overkurs		299 000
Sum innskutt egenkapital		1 865 400
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 207 152
Sum opptjent egenkapital		1 207 152
Sum egenkapital	3	3 072 552
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		30 035
Konserngjeld	5	570
Annen kortsiktig gjeld		60 000
Sum kortsiktig gjeld		90 605
Sum gjeld		90 605
Sum egenkapital og gjeld		3 163 157

14.06.2023

Styret i Båtsfjord Brygge Invest AS

Odd-Arne Nilsen
styreleder

Monica Brandtzæg
styremedlem/daglig leder

Frode Sivert Grønberg
styremedlem

Jan Roger Grønberg
styremedlem

Odd Einar Utsi
styremedlem

Geir David Grønberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Båtsfjord Brygge Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-6 799
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 799
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2022

Utsatt skatt (22 %) 0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 11.2.2022	142 400			142 400
Fisjon	1 424 000	299 000	1 207 152	2 930 152
Årets resultat			0	0
Pr 31.12.2022	1 566 400	299 000	1 207 152	3 072 552

Note 4 Aksjer i datterselskaper

	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12 (vår andel)	Balanseført verdi
Båtsfjord Brygge Eiendom AS	100%	1 658 127	1 428 092
Båtsfjord Brygge Arctic Resort AS	100%	1 842 992	1 562 060
Sum aksjer i datterselskap			2 990 152



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Båtsfjord Brygge Eiendom AS	Båtsfjord Brygge Arctic Resort AS
Fordringer	2022	2022
Konsernfordringer *)	0	30 905
Sum	0	30 905
Gjeld		
Konserngjeld	0	570
Sum	0	0

*) Mottatt konsernbidrag i år.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BÅTSFJORD BRYGGE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 424	1 100,0	1 566 400
Sum	1 424		1 566 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Monica Brandtzæg	441	31,0	31,0
Frode Sivert Grønberg	358	25,1	25,1
Geir David Grønberg	113	7,9	7,9
THORBJØRNSSEN ELSE M	112	7,9	7,9
GRØNBERG LILLIAN F P	100	7,0	7,0
Jan Roger Grønberg	100	7,0	7,0
Odd Einar Utsi	100	7,0	7,0
UTSI TOVE R B	100	7,0	7,0
Totalt antall aksjer	1 424	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Monica Brandtzæg	styremedlem/daglig leder	441
Frode Sivert Grønberg	styremedlem	358
Geir David Grønberg	styremedlem	113
Odd Einar Utsi	styremedlem	100
Jan Roger Grønberg	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		1 112



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i Båtsfjord Brygge Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Båtsfjord Brygge Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



REVIQOM

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 14. juni 2023

Revicom AS

Kjell Ole Straumsnes
statsautorisert revisor