



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 949 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsbusletta 2
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 294 024	3 263 243
Sum inntekter		3 294 024	3 263 243
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 211 625	1 208 277
Annen driftskostnad	3	712 491	653 364
Sum kostnader		1 924 116	1 861 641
Driftsresultat		1 369 908	1 401 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 350	2 567
Sum finansinntekter		2 350	2 567
Annen finanskostnad		412 691	527 133
Sum finanskostnader		412 691	527 133
Netto finans		-410 341	-524 566
Ordinært resultat før skattekostnad		959 567	877 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 313	193 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 254	684 036
Årsresultat		748 254	684 036
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 350 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-601 746	684 036
Sum overføringer og disponeringer		748 254	684 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 189 895	1 108 273
Sum immaterielle eiendeler		1 189 895	1 108 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 556 029	14 713 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	34 500	34 500
Sum varige driftsmidler		13 590 529	14 748 198
Sum anleggsmidler		14 780 424	15 856 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 040	1 794
Andre fordringer		3 943 946	5 067 261
Sum fordringer		3 946 986	5 069 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 305	863 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 305	863 105
Sum omløpsmidler		4 988 291	5 932 160
SUM EIENDELER		19 768 715	21 788 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	3 450 000	3 450 000
Sum innskutt egenkapital		3 450 000	3 450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 884 916	2 486 662
Sum opptjent egenkapital		1 884 916	2 486 662
Sum egenkapital		5 334 916	5 936 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 864 930	14 034 630
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 047 138	1 267 595
Sum annen langsiktig gjeld		13 912 068	15 302 225
Sum langsiktig gjeld		13 912 068	15 302 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 340	
Betalbar skatt	4	292 935	262 893
Skyldige offentlige avgifter		57 241	126 481
Annen kortsiktig gjeld		97 215	160 370
Sum kortsiktig gjeld		521 731	549 744
Sum gjeld		14 433 799	15 851 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 768 715	21 788 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 319969

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 949 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsbusletta 2
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 914 949 998
HARTVIG OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 294 024	3 263 243
Sum inntekter		3 294 024	3 263 243
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 211 625	1 208 277
Annen driftskostnad	3	712 491	653 364
Sum kostnader		1 924 116	1 861 641
Driftsresultat		1 369 908	1 401 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 350	2 567
Sum finansinntekter		2 350	2 567
Annen finanskostnad		412 691	527 133
Sum finanskostnader		412 691	527 133
Netto finans		-410 341	-524 566
Ordinært resultat før skattekostnad		959 567	877 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 313	193 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 254	684 036
Årsresultat		748 254	684 036
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 350 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-601 746	684 036
Sum overføringer og disponeringer		748 254	684 036



Organisasjonsnr: 914 949 998
HARTVIG OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 189 895 1 108 273

Sum immaterielle eiendeler 1 189 895 1 108 273

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 13 556 029 14 713 698

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 7 34 500 34 500

Sum varige driftsmidler 13 590 529 14 748 198

Sum anleggsmidler 14 780 424 15 856 471

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 040 1 794

Andre fordringer 3 943 946 5 067 261

Sum fordringer 3 946 986 5 069 055

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 041 305 863 105

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 041 305 863 105

Sum omløpsmidler 4 988 291 5 932 160

SUM EIENDELER 19 768 715 21 788 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,6 3 450 000 3 450 000

Sum innskutt egenkapital 3 450 000 3 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 884 916 2 486 662

Sum opptjent egenkapital 1 884 916 2 486 662

Sum egenkapital 5 334 916 5 936 662



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 864 930	14 034 630
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 047 138	1 267 595
Sum annen langsiktig gjeld		13 912 068	15 302 225
Sum langsiktig gjeld		13 912 068	15 302 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 340	
Betalbar skatt	4	292 935	262 893
Skyldige offentlige avgifter		57 241	126 481
Annen kortsiktig gjeld		97 215	160 370
Sum kortsiktig gjeld		521 731	549 744
Sum gjeld		14 433 799	15 851 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 768 715	21 788 631



Organisasjonsnr: 914 949 998
HARTVIG OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	6.00	23000.00	138000.00
B-aksjer	144.00	23000.00	3312000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Olsen	2.00	1.33%	A-aksjer
Egil Olsen	2.00	1.33%	A-aksjer
Reidun Larsen	2.00	1.33%	A-aksjer
Ole Petter Larsen	24.00	16.00%	B-aksjer
Siri Olsen	24.00	16.00%	B-aksjer
Egil A Olsen	16.00	10.66%	B-aksjer
Svein R Olsen	16.00	10.67%	B-aksjer
Tom H Olsen	16.00	10.67%	B-aksjer
Eirik Olsem	16.00	10.67%	B-aksjer
Magnus Olsen	16.00	10.67%	B-aksjer
Håkon Olsen	16.00	10.66%	B-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



10500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32000.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hartvig Olsen Eiendom AS

Organisasjonsnr: 914 949 998

**ÅRSOPPGJØR
2020**



HARTVIG OLSEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 914 949 998

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Driftsinntekter:			
Leieinntekter		3 294 024	3 263 243
Sum driftsinntekter		<u>3 294 024</u>	<u>3 263 243</u>
Driftskostnader:			
Avskrivning varige driftsmidler	7	1 211 625	1 208 277
Annen driftskostnad	3	712 491	653 364
Sum driftskostnader		<u>1 924 116</u>	<u>1 861 641</u>
Driftsresultat		<u>1 369 908</u>	<u>1 401 602</u>
Finansinntekter og finanskostnader:			
Renteinntekt		2 350	2 567
Rentekostnad		-412 691	-527 133
Sum finansinntekter og -kostnader		<u>-410 341</u>	<u>-524 566</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>959 567</u>	<u>877 036</u>
Skattekostnad	4	<u>211 313</u>	<u>193 000</u>
Årsresultat		748 254	684 036
Disponering:			
Tilleggsutbytte		1 350 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		-601 746	684 036
Sum disponert		<u>748 254</u>	<u>684 036</u>



HARTVIG OLSEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 914 949 998

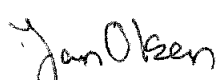

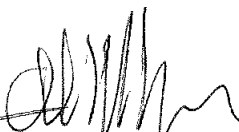
BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
EIENDELER:			
Anleggsmidler:			
<i>Immaterielle eiendeler:</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>1 189 895</u>	<u>1 108 273</u>
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 556 029	14 713 698
Inventar/kunst	7	34 500	34 500
Sum varige driftsmidler		<u>13 590 529</u>	<u>14 748 198</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 780 424</u>	<u>15 856 471</u>
Omløpsmidler:			
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer		3 040	1 794
Andre fordringer		3 943 946	5 067 261
Sum fordringer		<u>3 946 986</u>	<u>5 069 055</u>
Bankinnskudd		<u>1 041 305</u>	<u>863 105</u>
Sum omløpsmidler		4 988 291	5 932 160
Sum eiendeler		<u>19 768 715</u>	<u>21 788 631</u>

**HARTVIG OLSEN EIENDOM AS**

Organisasjonsnr: 914 949 998

EGENKAPITAL OG GJELD:	Note	2020	2019
Egenkapital:			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	2,6	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital	6	<u>1 884 916</u>	<u>2 486 662</u>
Sum egenkapital		5 334 916	5 936 662
Gjeld:			
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 864 930	14 034 630
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>1 047 138</u>	<u>1 267 595</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 912 068</u>	<u>15 302 225</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		74 340	0
Betalbar skatt	4	292 935	262 893
Skyldige offentlige avgifter		57 241	126 481
Annen kortsiktig gjeld		<u>97 215</u>	<u>160 370</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>521 731</u>	<u>549 744</u>
Sum gjeld		14 433 799	15 851 969
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 768 715</u>	<u>21 788 631</u>

Arendal, 29. april 2021

Jan Olsen	Svein Egil Olsen	Ole Petter Bruun Larsen
Styrets leder	Daglig leder/styremedlem	Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 150 aksjer pålydende kr 23.000, til sammen kr 3.450.000. Aksjekapitalen er delt opp i 6 A-aksjer og 144 B-aksjer. A-aksjene har stemmerett og rett på totalt 70 % av utbytte fra selskapet. B- aksjene har ikke stemmerett og rett på totalt 30 % av utbytte fra selskapet.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Selskapets aksjer var pr. 31. desember 2020 eiet av:

Navn		A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jan Olsen	Styrets leder	2	0	2
Svein Egil Olsen	Styremedlem/daglig leder	2	0	2
Reidun Larsen		2	0	2
Ole Petter Bruun Larsen	Styremedlem	0	24	24
Siri Olsen		0	24	24
Egil Andre Olsen		0	16	16
Svein Ronnie Olsen		0	16	16
Tom Hartvig Olsen		0	16	16
Eirik Olsen		0	16	16
Magnus Olsen		0	16	16
Håkon Olsen		0	16	16
Sum		6	144	150

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2020. Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 10 500 for revisjon og kr. 21 500 for annen bistand. Beløpene er eks. mva.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 – Skattemessig forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	959 567	877 036
Permanente forskjeller	948	230
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>371 007</u>	<u>317 700</u>
<u>Sum årets skattegrunnlag</u>	<u>1 331 522</u>	<u>1 194 966</u>
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	292 935	262 893
<u>Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>- 81 622</u>	<u>- 69 893</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>211 313</u>	<u>193 000</u>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Utsatt skattefordel er beregnet slik:

	2020	2019
<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>		
Driftsmidler	- 5 643 842	- 5 331 644
Gevinstkonto	235 230	294 038
Sum midlertidige forskjeller	<u>5 408 612</u>	<u>- 5 037 606</u>
Utsatt skattefordel 22 %	<u>1 189 895</u>	<u>1 108 273</u>

Note 5 – Gjeld og pantstillelser:

Gjeld med forfall senere enn 31.12.2025	<u>Ca. MNOK 5,1</u>
Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler	<u>12 864 930</u>
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>	
Fast eiendom	<u>13 556 029</u>

Note 6 – Egenkapital:

Årets endring i egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	3 450 000	2 486 662	5 936 662
Tilleggsutbytte vedtatt høst 2020	-	- 1 350 000	- 1 350 000
Resultat 2020	-	748 254	748 254
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>3 450 000</u>	<u>1 884 916</u>	<u>5 334 916</u>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 7 – Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Inventar/kunst
Anskaffelseskost 01.01.	39 075 222	235 030
Tilgang kjøpte driftsmidler	53 956	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	39 129 178	235 030
Akk. avskr. 01.01.	24 361 524	200 530
Akk. avskrivninger 31.12.	25 573 149	
Balansført verdi 31.12.	13 556 029	34 500
Årets avskrivninger	1 211 625	0
Økonomisk levetid	5 - 40 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineært	Lineært

Inkludert i ovenstående tall er tomter med kostpris kr. 728 088 og kunst kr. 34 500. Disse avskrives ikke.



Til generalforsamlingen i
Hartvig Olsen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hartvig Olsen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 748 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 29. april 2021
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 1, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no
	Medlem av Revisorgruppen		Medlem av UHY International