



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 066 313  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HUSEIERFORENINGEN DOYÈN EIDSVOLL  
Forretningsadresse: c/o Aconte Økonomi  
Vormavegen 28  
2080 EIDSVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Progressum Lørenskog AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		814 666	776 575
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>814 666</b>	<b>776 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	169 446	125 339
Annen driftskostnad	3	697 620	761 850
<b>Sum kostnader</b>		<b>867 066</b>	<b>887 190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 400</b>	<b>-110 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10 190
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10 190</b>
Annen rentekostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>	4		<b>10 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-52 400	-100 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		128 250	128 250
Andre kortsiktige fordringer		8 833	25 591
Sum fordringer	6	137 082	153 840
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	217 242	174 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 242	174 762
Sum omløpsmidler		354 324	328 603
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>354 324</b>	<b>328 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		248 826	301 226
Sum opptjent egenkapital		248 826	301 226
Sum egenkapital	5	248 826	301 226
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 651	7 197
Skyldig offentlige avgifter		9 163	10 012
Annen kortsiktig gjeld		15 684	10 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 498</b>	<b>27 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 498</b>	<b>27 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>354 324</b>	<b>328 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 066 313  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HUSEIERFORENINGEN DOYËN EIDSVOLL  
Forretningsadresse: c/o Aconte Økonomi  
Vormavegen 28  
2080 EIDSVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Progressum Lørenskog AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Organisasjonsnr: 915 066 313  
HUSEIERFORENINGEN DOYËN EIDSVOLL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		814 666	776 575
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>814 666</b>	<b>776 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	169 446	125 339
Annen driftskostnad	3	697 620	761 850
<b>Sum kostnader</b>		<b>867 066</b>	<b>887 190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 400</b>	<b>-110 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10 190
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10 190</b>
Annen rentekostnad			176
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>176</b>
<b>Netto finans</b>	<b>4</b>		<b>10 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-52 400	-100 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>



Organisasjonsnr: 915 066 313  
HUSEIERFORENINGEN DOYËN EIDSVOLL

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	128 250	128 250
Andre kortsiktige fordringer	8 833	25 591
Sum fordringer	6 137 082	153 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7 217 242	174 762
-------------------------------	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	217 242	174 762
---	---------	---------

Sum omløpsmidler	354 324	328 603
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	354 324	328 603
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	248 826	301 226
Sum opptjent egenkapital	248 826	301 226

Sum egenkapital	5 248 826	301 226
-----------------	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	80 651	7 197
Skyldig offentlige avgifter	9 163	10 012
Annen kortsiktig gjeld	15 684	10 168
Sum kortsiktig gjeld	105 498	27 377

Sum gjeld	105 498	27 377
-----------	---------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

354 324

328 603



Organisasjonsnr: 915 066 313  
HUSEIERFORENINGEN DOYËN EIDSVOLL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET I  
HUSEIERFORENINGEN DOYÉN EIDSVOLL  
Mandag 19. juni 2024 kl 18.15**

**Konstituering**

- Godkjenning av innkalling og fullmakter.  
Innkalling godkjent, det forelå ingen fullmakter.
  - Godkjenning av saksliste  
Sakslista godkjent.
  - Valg av møteleder og møtereferent  
Henry Gaarde ble valgt som møteleder. Lars-Inge Haslie ble valgt som referent.
  - Valg av 1 representant til å underskrive protokollen sammen med møteleder.  
Terje Flatmo ble valgt.
1. **Styrets beretning for 2023**  
Styrets beretning ble tatt til etterretning.
  2. **Årsregnskap for 2023**  
Årsregnskapet ble tatt til etterretning.
  3. **Fastsettelse av styrets honorar for 2023**  
Styrets honorar settes til kr. 0.
  4. **Budsjett for 2024**  
Det ble ikke lagt frem budsjett for 2024.
  5. **Innkomne forslag** (Det var ingen innkomne forslag).
  6. **Valg**  
Ingen endring i styret.

Møtet ble hevet kl 18.30

Terje Flatmo  
Møtorepresentant

Henry Gaarde  
Møteleder



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i  
**Huseierforeningen Doyen Eidsvoll**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Huseierforeningen Doyen Eidsvoll som viser et underskudd på kr 52 400. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiets slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

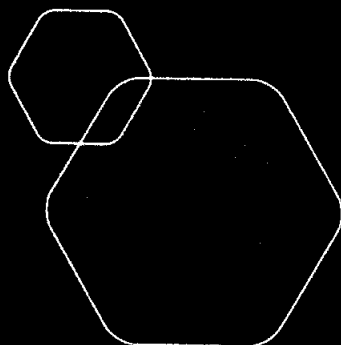
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2024

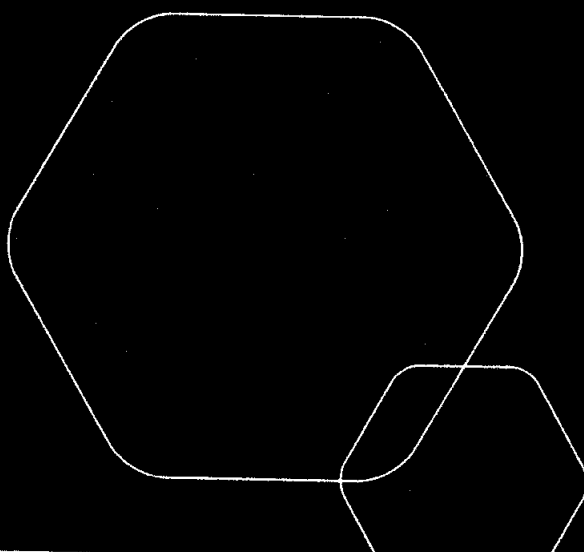
PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2023**  
**Huseierforeningen Doyèn Eidsvoll**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 066 313



## RESULTATREGNSKAP

### HUSEIERFORENINGEN DOYÈN EIDSVOLL

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		814 666	776 575
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1.</b>	<b>814 666</b>	<b>776 575</b>
Lønnskostnad	2	169 446	125 339
Annen driftskostnad	3	697 620	761 850
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>867 066</b>	<b>887 190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 400</b>	<b>-110 615</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	10 190
Annen rentekostnad		0	176
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>10 014</b>
Resultat før skattekostnad		-52 400	-100 601
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-52 400	-100 601
<b>Sum overføringer</b>		<b>-52 400</b>	<b>-100 601</b>



**BALANSE**

**HUSEIERFORENINGEN DOYÈN EIDSVOLL**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		128 250	128 250
Andre kortsiktige fordringer		8 833	25 591
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>137 082</b>	<b>153 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	217 242	174 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 324</b>	<b>328 603</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>354 324</b>	<b>328 603</b>




## BALANSE

### HUSEIERFORENINGEN DOYÈN EIDSVOLL

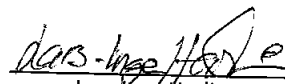
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		248 826	301 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 826</b>	<b>301 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>248 826</b>	<b>301 226</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 651	7 197
Skyldig offentlige avgifter		9 163	10 012
Annen kortsiktig gjeld		15 684	10 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 498</b>	<b>27 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 498</b>	<b>27 377</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>354 324</b>	<b>328 603</b>

Eidsvoll, 19.06.2024

Styret i Huseierforeningen Doyèn Eidsvoll

  
Henry Gaarde  
styreleder

  
Niels Brandstrup  
styremedlem

  
Lars-Inge Haslie  
styremedlem

  
Terje Flatmo  
styremedlem