



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 322 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gabels gate 43
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Listhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 562	21 596
Sum kostnader		9 562	21 596
Driftsresultat		-9 562	-21 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			3 250 000
Sum finansinntekter			3 250 008
Annen rentekostnad		35	250
Annen finanskostnad			2 899 436
Sum finanskostnader		35	2 899 686
Netto finans		-35	350 321
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 598	328 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 598	328 726
Årsresultat		-9 598	328 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 598	328 726
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 598	124 128
Overføringer annen egenkapital			204 598
Sum overføringer og disponeringer		-9 598	328 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler		7 500	7 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		269 700
Sum fordringer			269 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-47	-12
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-47	-12
Sum omløpsmidler		-47	269 688
SUM EIENDELER		7 453	277 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		204 598
Udekket tap		74 700	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		-74 700	204 598
Sum egenkapital		-44 700	234 598
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 562	
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		38 415	38 415
Sum kortsiktig gjeld		52 153	42 590
Sum gjeld		52 153	42 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 453	277 188



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2017

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 598
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-9 598

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-9 598
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	9 598
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-9 598
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	9 598
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn

Antall aksjer

Noter for Frogner Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 912322343



Frogner Eiendomsutvikling AS

Noter 2017

Lars Jonny Listhaug

300

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	204 598	234 598
Anvendt til årsresultat	XXXX	-9 598	-9 598
Andre transaksjoner:	0	-269 700	-269 700
Pr 31.12.	30 000	-74 700	-44 700

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Dette dekkes av låne innskudd fra eier.



Frogner Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 563	21 596
Sum driftskostnader		9 563	21 596
DRIFTSRESULTAT		(9 563)	(21 596)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	3 250 000
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	3 250 008
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	250
Annen finanskostnad		0	2 899 437
Sum finanskostnader		35	2 899 687
NETTO FINANSPOSTER		(35)	350 321
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 598)	328 726
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 598)	328 726
ARSRESULTAT		(9 598)	328 726
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	204 598
Fremføring av udekket tap		(9 598)	124 128
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(9 598)	328 726



Frogner Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
SUM ANLEGGSMIDLER		7 500	7 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	269 700
Sum fordringer		0	269 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(47)	(12)
SUM OMLØPSMIDLER		(47)	269 688
SUM EIENDELER		7 453	277 188
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	204 598
Udekket tap		(74 700)	0
Sum opptjent egenkapital		(74 700)	204 598
SUM EGENKAPITAL		(44 700)	234 598
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 563	0
Skyldig offentlige avgifter		4 176	4 176
Annen kortsiktig gjeld		38 415	38 415
SUM KORTSIKTIG GJELD		52 153	42 590
SUM GJELD		52 153	42 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 453	277 188

Oslo 18.04.2018

Lars Johnny Listhaug
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2017
for**

Frogner Eiendomsutvikling AS

Foretaksnr. 912322343