



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 469 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO PRESTEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 910	66 960
Sum kostnader		68 910	66 960
Driftsresultat		-68 910	-66 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 553	14 188
Sum finansinntekter		2 553	14 188
Annen rentekostnad		7 500	
Sum finanskostnader		7 500	
Netto finans		-4 947	14 188
Resultat før skattekostnad		-73 857	-52 771
Skattekostnad på resultat	3	-16 248	-11 610
Årsresultat		-57 609	-41 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 609	-41 161
Totalresultat		-57 609	-41 161
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-57 609	-41 161
Sum overføringer og disponeringer		-57 609	-41 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 070	30 822
Sum immaterielle eiendeler		47 070	30 822
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	600 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	450 000
Sum anleggsmidler		647 070	480 822
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 396 824	6 266 611
Fordringer			
Konsernfordringer	7	143 234	208 340
Sum fordringer		143 234	208 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 900	97 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 900	97 257
Sum omløpsmidler		3 372 546	3 438 902
SUM EIENDELER		4 019 616	3 919 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	3 662 115	3 719 724
Annen innskutt egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		3 862 115	3 919 724
Sum egenkapital		3 862 116	3 919 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	157 500	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		157 500	
Sum gjeld		157 500	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 019 616	3 919 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369777

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 469 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO PRESTEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 929 469 526
BONO PRESTEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 910	66 960
Sum kostnader		68 910	66 960
Driftsresultat		-68 910	-66 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 553	14 188
Sum finansinntekter		2 553	14 188
Annen rentekostnad		7 500	
Sum finanskostnader		7 500	
Netto finans		-4 947	14 188
Resultat før skattekostnad		-73 857	-52 771
Skattekostnad på resultat	3	-16 248	-11 610
Årsresultat		-57 609	-41 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 609	-41 161
Totalresultat		-57 609	-41 161
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-57 609	-41 161
Sum overføringer og disponeringer		-57 609	-41 161



Organisasjonsnr: 929 469 526
BONO PRESTEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 070	30 822
Sum immaterielle eiendeler		47 070	30 822
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	600 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	450 000
Sum anleggsmidler		647 070	480 822
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 396 824	6 266 611
Fordringer			
Konsernfordringer	7	143 234	208 340
Sum fordringer		143 234	208 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 900	97 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 900	97 257
Sum omløpsmidler		3 372 546	3 438 902
SUM EIENDELER		4 019 616	3 919 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	3 662 115	3 719 724
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 862 115	3 919 724
Sum egenkapital		3 862 116	3 919 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	157 500	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		157 500	
Sum gjeld		157 500	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 019 616	3 919 724



Organisasjonsnr: 929 469 526
BONO PRESTEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Signing
Hagness, Bjørn Tore
2026-03-30

 BankID Signing
Olsen, Inge Falck
2026-03-30

 BankID Signing
Gjelsvik, Eirik Andre
2026-03-30

 BankID Signing
Bakke, Joakim
2026-03-30

 BankID Signing
Haraldsen, Christer
2026-03-30

Årsregnskap 2025

Bono Prestegården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 469 526



Resultatregnskap

Bono Prestegården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	68 910	66 960
Sum driftskostnader		68 910	66 960
Driftsresultat		-68 910	-66 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 553	14 188
Annen rentekostnad		7 500	0
Resultat av finansposter		-4 947	14 188
Resultat før skattekostnad		-73 857	-52 771
Skattekostnad på resultat	3	-16 248	-11 610
Årsresultat		-57 609	-41 161
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-57 609	-41 161
Sum overføringer		-57 609	-41 161



Balanse

Bono Prestegården AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	47 070	30 822
Sum immaterielle eiendeler		47 070	30 822
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	600 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	450 000
Sum anleggsmidler		647 070	480 822
Omløpsmidler			
Varelager			
Boliger under oppføring	6	3 198 412	3 133 306
Sum varelager		3 198 412	3 133 306
Fordringer			
Konsernfordringer	7	143 234	208 340
Sum fordringer		143 234	208 340
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 900	97 257
Sum likviditet		30 900	97 257
Sum omløpsmidler		3 372 546	3 438 902
Sum eiendeler		4 019 616	3 919 724



Balanse

Bono Prestegården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	3 662 115	3 719 724
Sum innskutt egenkapital		3 862 115	3 919 724
Sum egenkapital		3 862 116	3 919 724
Gjeld			
Konserngjeld	7	157 500	0
Sum kortsiktig gjeld		157 500	0
Sum gjeld		157 500	0
Sum egenkapital og gjeld		4 019 616	3 919 724

Bergen, 25.03.2026

Styret i Bono Prestegården AS

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Christer Haraldsen
Styremedlem

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem

Inge Falck Olsen
Styremedlem



Arten av virksomhet og hvor denne drives

Foretaket utvikler et nytt boligprosjekt i Bjørnafjorden kommune i Bergen.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2025 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisjon og er dermed ikke kostnadsført noe honorar til revisor i 2025.

Andre driftskostnader er relatert til honorar for forretningsførersel.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 248	-11 610
Skattekostnad ordinært resultat	-16 248	-11 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 857	-52 771
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 738	0
Skattepliktig inntekt	-77 595	-52 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varebeholdning	3 738	0	-3 738
Sum	3 738	0	-3 738
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 693	-140 098	77 595
Grunnlag for utsatt skattefordel	-213 955	-140 098	73 857
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 070	-30 822	16 248



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2025	200 000	3 719 724	3 919 724
Årets resultat	0	-57 609	-57 609
Egenkapital 31.12.2025	200 000	3 662 115	3 862 116

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr 200.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		750	75%
Corpo AS		250	25%
Sum		1 000	100,0%

Note 5 Fordring

	2025	2024
Fordringer		
Opsjonspremie	600 000	450 000
Sum	600 000	450 000

Note 6 Varer

	2025	2024
Aktiverte prosjektutviklingskostnader	3 198 412	3 133 306
Sum	3 198 412	3 133 306

Bono Prestegården AS utvikler et nytt boligprosjekt i Os kommune i Bergen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Forskuddsbetalt prosjektledelse	143 234	208 340
Sum	143 234	208 340
Annen kortsiktig gjeld konsern	157 500	0
Sum	157 500	0