



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSLIEN 56 AS
Forretningsadresse: Solheimslie 56
5056 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Eraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 700	15 300
Annen driftskostnad		64 068	103 309
Sum kostnader		77 768	118 609
Driftsresultat		162 232	121 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Annen rentekostnad		69 325	76 205
Sum finanskostnader		69 325	76 205
Netto finans		-69 317	-76 201
Resultat før skattekostnad		92 915	45 190
Skattekostnad	2, 3	20 441	9 942
Årsresultat		72 474	35 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	37 460
Annen egenkapital		72 474	-2 212
Sum overføringer og disponeringer		72 474	35 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 419 080	1 432 780
Sum varige driftsmidler		1 419 080	1 432 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 419 080	1 432 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	383 000
Konsernfordringer		288 772	0
Sum fordringer		288 772	383 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum omløpsmidler		315 810	384 146
SUM EIENDELER		1 734 890	1 816 926

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	253 579	181 105
Sum opptjent egenkapital		253 579	181 105
Sum egenkapital		318 224	245 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	21 470	21 919
Sum avsetninger for forpliktelser		21 470	21 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		720 811	770 815
Sum annen langsiktig gjeld		720 811	770 815
Sum langsiktig gjeld		742 281	792 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 823	66 493
Betalbar skatt	2, 3	20 890	0
Skyldige offentlige avgifter		8 870	5 070
Kortsiktig konserngjeld		621 296	703 024
Annen kortsiktig gjeld		8 506	3 854
Sum kortsiktig gjeld		674 385	778 442
Sum gjeld		1 416 666	1 571 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 734 890	1 816 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355515

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSLIEN 56 AS
Forretningsadresse: Solheimslien 56
5056 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Eraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 700	15 300
Annen driftskostnad		64 068	103 309
Sum kostnader		77 768	118 609
Driftsresultat		162 232	121 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Annen rentekostnad		69 325	76 205
Sum finanskostnader		69 325	76 205
Netto finans		-69 317	-76 201
Resultat før skattekostnad		92 915	45 190
Skattekostnad	2, 3	20 441	9 942
Årsresultat		72 474	35 248
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	37 460
Annen egenkapital		72 474	-2 212
Sum overføringer og disponeringer		72 474	35 248



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 419 080	1 432 780
Sum varige driftsmidler		1 419 080	1 432 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 419 080	1 432 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	383 000
Konsernfordringer		288 772	0
Sum fordringer		288 772	383 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum omløpsmidler		315 810	384 146
SUM EIENDELER		1 734 890	1 816 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	253 579	181 105
Sum opptjent egenkapital		253 579	181 105
Sum egenkapital		318 224	245 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	21 470	21 919
Sum avsetninger for forpliktelser		21 470	21 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		720 811	770 815
Sum annen langsiktig gjeld		720 811	770 815
Sum langsiktig gjeld		742 281	792 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 823	66 493
Betalbar skatt	2, 3	20 890	0
Skyldige offentlige avgifter		8 870	5 070
Kortsiktig konserngjeld		621 296	703 024
Annen kortsiktig gjeld		8 506	3 854
Sum kortsiktig gjeld		674 385	778 442
Sum gjeld		1 416 666	1 571 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 734 890	1 816 926



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1980897.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1980897.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	561817.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1419080.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SOLHEIMSLIEN 56 AS

998710405

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-13 700	-15 300
Annen driftskostnad		-64 068	-103 309
Sum driftskostnader		-77 768	-118 609
Driftsresultat		162 232	121 391
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 325	-76 205
Sum finanskostnader		-69 325	-76 205
Netto finans		-69 317	-76 201
Resultat før skattekostnad		92 915	45 190
Skattekostnad	2, 3	-20 441	-9 942
Årsresultat		72 474	35 248
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	37 460
Annen egenkapital		72 474	-2 212
Sum overføringer		72 474	35 248



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 419 080	1 432 780
Sum varige driftsmidler		1 419 080	1 432 780
Sum anleggsmidler		1 419 080	1 432 780
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	383 000
Kortsiktige konsernfordringer		288 772	0
Sum fordringer		288 772	383 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 038	1 146
Sum omløpsmidler		315 810	384 146
SUM EIENDELER		1 734 890	1 816 926



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	253 579	181 105
Sum opptjent egenkapital		253 579	181 105
Sum egenkapital		318 224	245 750
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	21 470	21 919
Sum avsetning for forpliktelser		21 470	21 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		720 811	770 815
Sum annen langsiktig gjeld		720 811	770 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 823	66 493
Betalbar skatt	2, 3	20 890	0
Skyldige offentlige avgifter		8 870	5 070
Kortsiktig konserngjeld		621 296	703 024
Annen kortsiktig gjeld		8 506	3 854
Sum kortsiktig gjeld		674 385	778 442
Sum gjeld		1 416 666	1 571 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 734 890	1 816 926

BERGEN, 26.03.2025

Rune Andre Eraker
styrets leder



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 980 897
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 980 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-561 817
Balanseført verdi per 31.12.	1 419 080
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 700



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 890	10 566
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-449	-624
Skattekostnad	20 441	9 942
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	92 915	45 190
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 041	2 837
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-48 026
Skattepliktig inntekt	94 956	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 890	10 566
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-10 566
Betalbar skatt i balansen	20 890	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	99 632	97 591	2 041
Netto forskjeller	99 632	97 591	2 041
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	99 632	97 591	2 041
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	21 919	21 470	449

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERA EIENDOM AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	34 645	181 105	245 750
Årsresultat	0	0	72 474	72 474
Egenkapital 31.12.2024	30 000	34 645	253 579	318 224

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.