



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 436 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OS LILJENDAL AS
Forretningsadresse:	Lykkjeeidet 388 6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Skrøvseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 000 561	1 920 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 561</b>	<b>1 920 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	606 000	606 000
Annen driftskostnad		338 528	172 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>944 528</b>	<b>778 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 056 033</b>	<b>1 141 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 286	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 286</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 607 096	1 017 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 607 096</b>	<b>1 017 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 602 810</b>	<b>-1 017 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-546 777</b>	<b>124 192</b>
Skattekostnad		209 678	27 322
<b>Årsresultat</b>		<b>-756 455</b>	<b>96 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		743 545	96 870
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-756 455</b>	<b>96 870</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	19 914 500	20 520 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 914 500</b>	<b>20 520 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	31 699 337	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 699 337</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 613 837</b>	<b>20 520 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		287 296	0
Konsernfordringer	3, 3	1 779 639	279 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 066 935</b>	<b>279 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		212 793	-1 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 793</b>	<b>-1 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 279 728</b>	<b>278 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 893 565</b>	<b>20 798 923</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 914 068	1 170 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 914 068</b>	<b>1 170 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 024 068</b>	<b>1 280 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		344 783	315 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>344 783</b>	<b>315 221</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 306 935	15 570 827
Langsiktig konserngjeld	3	9 937 161	3 532 262
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>51 244 096</b>	<b>19 103 089</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 588 879</b>	<b>19 418 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 153	14 279
Betalbar skatt		180 116	-179
Skyldige offentlige avgifter		82 348	78 970
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	7 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>280 617</b>	<b>100 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 869 496</b>	<b>19 518 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 893 565</b>	<b>20 798 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OS LILJENDAL AS  
Forretningsadresse: Lykkjeeidet 388  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skrøvseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 000 561	1 920 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 561</b>	<b>1 920 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	606 000	606 000
Annen driftskostnad		338 528	172 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>944 528</b>	<b>778 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 056 033</b>	<b>1 141 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 286	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 286</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 607 096	1 017 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 607 096</b>	<b>1 017 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 602 810</b>	<b>-1 017 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-546 777</b>	<b>124 192</b>
Skattekostnad		209 678	27 322
<b>Årsresultat</b>		<b>-756 455</b>	<b>96 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		743 545	96 870
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-756 455</b>	<b>96 870</b>



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	19 914 500	20 520 500
Maskiner og anlegg			
	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>19 914 500</b>	<b>20 520 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	3	31 699 337	0
Investering i annet foretak i samme konsern			
	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern			
	3, 3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>31 699 337</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>51 613 837</b>	<b>20 520 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		287 296	0
Konsernfordringer			
	3, 3	1 779 639	279 639
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>2 066 935</b>	<b>279 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		212 793	-1 216
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>212 793</b>	<b>-1 216</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>2 279 728</b>	<b>278 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>53 893 565</b>	<b>20 798 923</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 914 068	1 170 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 914 068</b>	<b>1 170 524</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 024 068</b>	<b>1 280 524</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	344 783	315 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>344 783</b>	<b>315 221</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	41 306 935	15 570 827
Langsiktig konserngjeld 3	9 937 161	3 532 262
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>51 244 096</b>	<b>19 103 089</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>51 588 879</b>	<b>19 418 310</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	18 153	14 279
Betalbar skatt	180 116	-179
Skyldige offentlige avgifter	82 348	78 970
Kortsiktig konserngjeld 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	7 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>280 617</b>	<b>100 089</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>51 869 496</b>	<b>19 518 399</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>53 893 565</b>	<b>20 798 923</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 919 436 778  
OS LILJENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23500000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23500000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3585500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19914500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	606000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Kjøpmannsgata 25 AS	0.00		31699337.00	

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

