



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 175 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMALFJORD FRITIDSHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Dag Øystein Borch  
Smalfjordveien 94  
9841 TANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAG ØYSTEIN BORCH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		102 201	56 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 201</b>	<b>56 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 909	21 909
Annen driftskostnad		50 707	59 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 616</b>	<b>96 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 585</b>	<b>-39 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 160	5 851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 160</b>	<b>5 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 160</b>	<b>5 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		25 745	-33 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 534	10 534
Maskiner og anlegg	2	166 255	188 164
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 635	5 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 635</b>	<b>5 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 141	158 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 141</b>	<b>158 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 776</b>	<b>164 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>388 565</b>	<b>362 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		160 500	160 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 500</b>	<b>160 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 065	202 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 065</b>	<b>202 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>388 565</b>	<b>362 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>388 565</b>	<b>362 820</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 400875

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 175 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMALFJORD FRITIDSHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Dag Øystein Borch  
Smalfjordveien 94  
9841 TANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: DAG ØYSTEIN BORCH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 175 111  
SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		102 201	56 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 201</b>	<b>56 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 909	21 909
Annen driftskostnad		50 707	59 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 616</b>	<b>96 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 585</b>	<b>-39 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 160	5 851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 160</b>	<b>5 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 160</b>	<b>5 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		25 745	-33 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>



Organisasjonsnr: 912 175 111  
SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	10 534	10 534
Maskiner og anlegg	2	166 255	188 164
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 635	5 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 635</b>	<b>5 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 141	158 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 141</b>	<b>158 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 776</b>	<b>164 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>388 565</b>	<b>362 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		160 500	160 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 500</b>	<b>160 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 065	202 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 065</b>	<b>202 320</b>



Sum egenkapital	3	388 565	362 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 565	362 820



Organisasjonsnr: 912 175 111  
SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 175 111



## RESULTATREGNSKAP

### SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		102 201	56 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 201</b>	<b>56 900</b>
Lønnskostnad	1	10 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 909	21 909
Annen driftskostnad		50 707	59 324
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 616</b>	<b>96 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 585</b>	<b>-39 333</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 851
Annen renteinntekt		6 160	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 160</b>	<b>5 851</b>
Resultat før skattekostnad		25 745	-33 481
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		25 745	-33 481
<b>Sum overføringer</b>		<b>25 745</b>	<b>-33 481</b>

SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

SIDE 2



### BALANSE

#### SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 534	10 534
Maskiner og anlegg	2	166 255	188 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 789</b>	<b>198 698</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 635	5 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 635</b>	<b>5 700</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 141	158 422
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 776</b>	<b>164 122</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>388 565</b>	<b>362 820</b>

SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

SIDE 3



## BALANSE

### SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		160 500	160 500
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>160 500</strong>	<strong>160 500</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		228 065	202 320
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>228 065</strong>	<strong>202 320</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>388 565</strong>	<strong>362 820</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>388 565</strong>	<strong>362 820</strong>

Tana, 17.04.2026  
Styret i SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

\_\_\_\_\_  
DAG ØYSTEIN BORCH  
styreleder

\_\_\_\_\_  
SVERRE KIMO PEDERSEN  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
VIDAR RUNE WILHELMSSEN  
styremedlem

SMALFJORD FRITIDSHAVN AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Virksomhetens art og lokalisering

SMALFJORD FRITIDSHAVN AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Deatnu Tana kommune.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	15 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>15 000</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	241 585	241 585
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>241 585</b>	<b>241 585</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	75 330	75 330
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>166 255</b>	<b>166 255</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 909	21 909
Økonomisk levetid	0 år	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	160 500	0	0	202 320	362 820
Årets resultat				25 745	25 745
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>160 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>228 065</b>	<b>388 565</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 745	-33 481
Permanente forskjeller	-39	-221
Endring i midlertidige forskjeller	721	-24 240
Anvendelse av fremførbart underskudd	-26 427	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-57 942</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 917	20 637	721
<b>Sum</b>	<b>19 917</b>	<b>20 637</b>	<b>721</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 515	-57 942	-26 427
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 599	37 305	25 706
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Sverre Kimo Pedersen**

18362495-9444-44df-a00a-1996a6657068 - 2026-04-20 08:55:13 UTC +03:00  
BankID - 8e0307e2-9930-44ff-a5b9-3495f7d4d41d - NO

**Dag Øystein Borch**

a6bba71a-bb1f-48e2-9e9f-18234173a739 - 2026-04-20 16:23:51 UTC +03:00  
BankID - 17af64a4-757b-4e95-91eb-9bb78290d0e6 - NO

**Vidar Rune Wilhelmsen**

9ead2164-d7cf-41cd-a545-631f320c41b3 - 2026-04-20 16:30:50 UTC +03:00  
BankID - 3e1f6631-c9ae-429e-9419-f0c7dd765936 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7be5b611-af19-4ef6-a969-232cfeeb6720>

visma sign  
www.vismasign.com