



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 553 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASORO AS
Forretningsadresse: v/Martin Stensaker
Gyssestadkollen 57A
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Contér Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 121	41 057
Annen driftsinntekt		1 465 606	566 116
Sum inntekter		1 434 484	607 172
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 922 808	988 863
Sum kostnader		1 922 808	988 863
Driftsresultat		-488 324	-381 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 400 000
Annen renteinntekt		33 893	16 480
Annen finansinntekt		244 476	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 205	-30 056
Sum finansinntekter		1 280 573	2 386 424
Annen rentekostnad		1 291 786	846 821
Annen finanskostnad		22 610	394 108
Sum finanskostnader		1 314 396	1 240 929
Netto finans		-33 823	1 145 495
Resultat før skattekostnad		-522 147	763 804
Skattekostnad på resultat	3	-82 053	-342 144
Årsresultat	4	-440 094	1 105 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-440 094	1 105 948
Totalresultat		-440 094	1 105 948



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 105 948
Overført fra annen egenkapital		-440 094	
Sum overføringer og disponeringer		-440 094	1 105 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	16 284 683	13 199 671
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		16 284 683	13 199 671
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		834 534	834 534
Investeringer i tilknyttet selskap		510 679	510 679
Investeringer i aksjer og andeler		10 201 151	10 901 151
Sum finansielle anleggsmidler		11 546 364	12 246 364
Sum anleggsmidler		27 831 047	25 446 035
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	32 220 137	35 072 553
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 932 048	44 354
Sum fordringer		2 932 048	44 354
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	146 145	643 940
Andre finansielle instrumenter			49 994
Sum investeringer		146 145	693 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 033 694	837 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 033 694	837 598
Sum omløpsmidler		37 332 023	36 648 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		65 163 071	62 094 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 374	150 374
Overkurs		1 007 946	1 007 946
Sum innskutt egenkapital		1 158 320	1 158 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 670 767	25 110 861
Sum opptjent egenkapital		24 670 767	25 110 861
Sum egenkapital	4	25 829 087	26 269 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		82 053
Sum avsetninger for forpliktelser			82 053
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 667 600	18 695 600
Langsiktig konserngjeld			1 475 000
Ansvarlig lånekapital		10 591 341	10 186 874
Sum annen langsiktig gjeld		27 258 941	30 357 474
Sum langsiktig gjeld		27 258 942	30 439 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 762 131	317 216
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 312 910	5 068 549
Sum kortsiktig gjeld		12 075 041	5 385 765
Sum gjeld		39 333 983	35 825 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 163 071	62 094 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436068

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 553 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASORO AS
Forretningsadresse: v/Martin Stensaker
Gyssestadkollen 57A
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Contér Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 553 421
CASORO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 121	41 057
Annen driftsinntekt		1 465 606	566 116
Sum inntekter		1 434 484	607 172
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 922 808	988 863
Sum kostnader		1 922 808	988 863
Driftsresultat		-488 324	-381 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 400 000
Annen renteinntekt		33 893	16 480
Annen finansinntekt		244 476	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 205	-30 056
Sum finansinntekter		1 280 573	2 386 424
Annen rentekostnad		1 291 786	846 821
Annen finanskostnad		22 610	394 108
Sum finanskostnader		1 314 396	1 240 929
Netto finans		-33 823	1 145 495
Resultat før skattekostnad		-522 147	763 804
Skattekostnad på resultat	3	-82 053	-342 144
Årsresultat	4	-440 094	1 105 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-440 094	1 105 948
Totalresultat		-440 094	1 105 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 105 948
Overført fra annen egenkapital		-440 094	
Sum overføringer og disponeringer		-440 094	1 105 948



Organisasjonsnr: 987 553 421
CASORO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	3				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a.					
fast eiendom	5	16 284 683	13 199 671		
Driftsløsøre, inventar o.					
a. utstyr	6				
Sum varige driftsmidler		16 284 683	13 199 671		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				834 534	834 534
Investeringer i					
tilknyttet selskap				510 679	510 679
Investeringer i aksjer og					
andeler				10 201 151	10 901 151
Sum finansielle		11 546 364	12 246 364		
anleggsmidler					
Sum anleggsmidler		27 831 047	25 446 035		
Omløpsmidler					
Varer					
Sum varer	1, 6	32 220 137	35 072 553		
Fordringer					
Andre kortsiktige					
fordringer				2 932 048	44 354
Sum fordringer		2 932 048	44 354		
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer				146 145	643 940
Andre finansielle					
instrumenter					49 994
Sum investeringer	7	146 145	693 934		
Bankinnskudd, kontanter					
og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o.					
l.				2 033 694	837 598
Sum bankinnskudd,		2 033 694	837 598		
kontanter og lignende					
Sum omløpsmidler		37 332 023	36 648 439		
SUM EIENDELER		65 163 071	62 094 474		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	150 374	150 374
Overkurs		1 007 946	1 007 946
Sum innskutt egenkapital		1 158 320	1 158 320

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 670 767	25 110 861
Sum opptjent egenkapital		24 670 767	25 110 861

Sum egenkapital	4	25 829 087	26 269 181
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		82 053
Sum avsetninger for forpliktelser			82 053

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 667 600	18 695 600
Langsiktig konserngjeld			1 475 000
Ansvarlig lånekapital		10 591 341	10 186 874
Sum annen langsiktig gjeld		27 258 941	30 357 474

Sum langsiktig gjeld		27 258 942	30 439 528
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 762 131	317 216
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 312 910	5 068 549
Sum kortsiktig gjeld		12 075 041	5 385 765

Sum gjeld		39 333 983	35 825 293
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 163 071	62 094 474
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 553 421
CASORO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

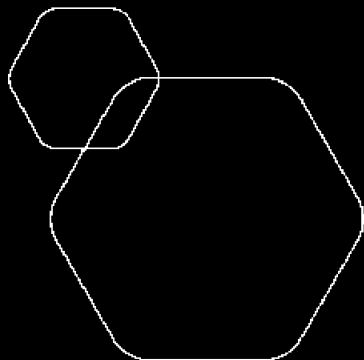
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

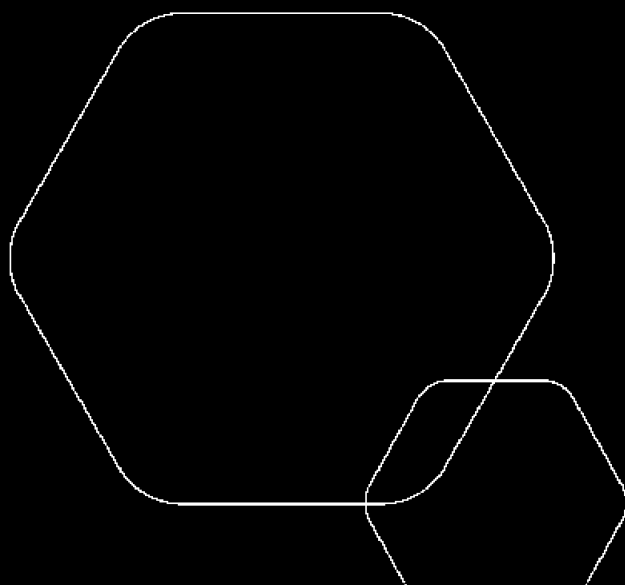
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Casoro AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 553 421



RESULTATREGNSKAP

CASORO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-31 121	41 057
Annen driftsinntekt		1 465 606	566 116
Sum driftsinntekter		1 434 484	607 172
Annen driftskostnad	2	1 922 808	988 863
Sum driftskostnader		1 922 808	988 863
Driftsresultat		-488 324	-381 690
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	2 400 000
Annen renteinntekt		33 893	16 480
Annen finansinntekt		244 476	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 205	-30 056
Annen rentekostnad		1 291 786	846 821
Annen finanskostnad		22 610	394 108
Resultat av finansposter		-33 823	1 145 495
Resultat før skattekostnad		-522 147	763 804
Skattekostnad på resultat	3	-82 053	-342 144
Resultat		-440 094	1 105 948
Årsresultat	4	-440 094	1 105 948
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 105 948
Overført fra annen egenkapital		440 094	0
Sum overføringer		-440 094	1 105 948

CASORO AS

SIDE 2



BALANSE

CASORO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	16 284 683	13 199 671
Sum varige driftsmidler		16 284 683	13 199 671
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		834 534	834 534
Investeringer i tilknyttet selskap		510 679	510 679
Investeringer i aksjer og andeler		10 201 151	10 901 151
Sum finansielle anleggsmidler		11 546 364	12 246 364
Sum anleggsmidler		27 831 047	25 446 035
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	32 220 137	35 072 553
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 932 048	44 354
Sum fordringer		2 932 048	44 354
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	146 145	643 940
Andre finansielle instrumenter		0	49 994
Sum investeringer		146 145	693 934
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 033 694	837 598
Sum omløpsmidler		37 332 023	36 648 439
Sum eiendeler		65 163 071	62 094 474

CASORO AS

SIDE 3



BALANSE

CASORO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	150 374	150 374
Overkurs		1 007 946	1 007 946
Sum innskutt egenkapital		1 158 320	1 158 320
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 670 767	25 110 861
Sum opptjent egenkapital		24 670 767	25 110 861
Sum egenkapital	4	25 829 087	26 269 181
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	82 053
Sum avsetning for forpliktelser		0	82 053
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		10 591 341	10 186 874
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 667 600	18 695 600
Langsiktig konserngjeld		0	1 475 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 258 941	30 357 474
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 762 131	317 216
Annen kortsiktig gjeld		10 312 910	5 068 549
Sum kortsiktig gjeld		12 075 041	5 385 765
Sum gjeld		39 333 983	35 825 293
Sum egenkapital og gjeld		65 163 071	62 094 474

Slependen, 08.05.2025

Styret i Casoro AS

Magnus Takle Stensaker
styremedlem

Liv Målfrid Takle Stensaker
styremedlem

Matias Takle Stensaker
styremedlem

Martin Bjørn Stensaker
styreleder

CASORO AS

SIDE 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap og andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer, negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Øvrige prinsipper:

Det benyttes FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste



verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	32 220 137	35 072 553
Sum varelager	32 220 137	35 072 553

Tomter og eiendom som er anskaffet for utvikling og videresalg vurderes som varebeholdning. Total beholdning 31.12.2024 var kr 32 220 137 som består av kostpris på kjøpte tomter og prosjektkostnader til utvikling av eiendommen for salg.

Note 2 Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-6 383
Endring i utsatt skatt	-82 053	-335 761
Skattekostnad ordinært resultat	-82 053	-342 144
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-522 147	763 804
Permanente forskjeller	-1 384 070	-2 362 601
Endring i midlertidige forskjeller	1 436 845	534 921
Skattepliktig inntekt	-469 372	-1 063 876
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	780 911	780 911
Gevinst – og tapskonto	0	955 934	955 934
Avsetninger mv	0	-300 000	-300 000
Sum	0	1 436 845	1 436 845
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 533 248	-1 063 876	469 372
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 533 248	0	-1 533 248
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	372 969	372 969
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	82 053	82 053

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 374	1 007 946	25 110 861	26 269 181
Årets resultat			-440 094	-440 094
Pr 31.12.2024	150 374	1 007 946	24 670 767	25 829 087



Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger	Under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 199 671	2 000 000	13 199 671
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 700 000	0	5 700 000
Avgang solgte driftsmidler	-2 614 988	0	-2 614 988
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 284 683	2 000 000	16 284 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	14 284 683	2 000 000	16 284 683
Avskrivningsplan			Ikke avskrivbar

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-16 667 600	-18 695 600
Sum	-16 667 600	-18 695 600

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjel	2024	2023
Faste eiendommer	16 284 683	13 199 671
Driftstilbehør	32 220 137	35 072 553
Sum	48 504 820	48 272 224

Note 7 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer og Andre finansielle instrumenter	917 719	146 145
	917 719	146 145

Note 8 Aksjonærer

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeand
Martin Stensaker, styrets leder	15 188		10,1%	52,91%
Mari Takle Stensaker		18 796	12,5%	6,55%
Matias Takle Stensaker		18 796	12,5%	6,55%
Mina Takle Stensaker		18 796	12,5%	6,55%
Magnus Takle Stensaker		18 796	12,5%	6,55%
MTS Eiendom AS		60 002	39,9%	20,90%
	15 188	135 186	100%	100%

Aksjekapitalen på kr 150 374 består av 150 374 aksjer a kr 1. Aksjene er delt inn i to aksjeklasser hvorav A-aksjene, som utgjør 15 188 aksjer. Aksjeklasse A skal ha 10 stemmer per aksje i selskapets generalforsamling og at aksjene i aksjeklasse B skal ha 1 stemme per aksje i selskapets generalforsamling.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Matias Takle Stensaker

1a4f48a5-2952-4a8e-8977-cece20ebdef6 - 2025-05-13 11:34:34 UTC +03:00
BankID - 93a97ea6-f832-4512-bfb7-56230c204ee3 - NO

Liv Målfrid Takle Stensaker

f54f71d0-d681-42e7-9669-fcb94a5c45ee - 2025-05-13 11:57:54 UTC +03:00
BankID - 984413d6-4b21-4f78-9c78-d3af8d6f0acb - NO

Martin Bjørn Stensaker

4094e0b4-999d-475c-aaf5-7e97186d1fdb - 2025-05-13 15:22:31 UTC +03:00
BankID - 05c0a487-85e2-4bf9-88a5-e44f8e7ab6cf - NO

Magnus Takle Stensaker

a74068c5-2f22-40bb-9d8e-c03cf4313cef - 2025-05-13 15:24:17 UTC +03:00
BankID - 7efabf43-ba55-43e1-9b11-40c05a8d2c22 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b0bcef2e-ff62-4d0c-85cc-e70969468376>

 **visma sign**
www.vismasign.com



VARDER

Til generalforsamlingen i
Casoro AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Casoro AS som viser et underskudd på kr 440 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13.05.2025

Revisjonsselskapet Varder AS

Katrine Syversen Bjertnes
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Bjertnes, Katrine Syversen



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 16:09:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.