



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 248 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Solstrandvegen 25  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Cathrine Markgren Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 392	4 392
Annen driftskostnad		34 333	30 193
Sum kostnader		38 725	34 585
Driftsresultat		-38 725	-34 585
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		875	41
Annen finansinntekt		769 945	872 138
Sum finansinntekter		770 820	872 179
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		770 820	872 179
Resultat før skattekostnad		732 095	837 594
Årsresultat		732 095	837 594
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	220 000	1 890 000
Udekket tap	1	105 170	-105 170
Annen egenkapital	1	406 925	-947 236
Sum overføringer og disponeringer		732 095	837 594



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		11 120 407	11 113 844
Sum finansielle anleggsmidler		11 120 407	11 113 844
Sum anleggsmidler		11 120 407	11 113 844
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		505 925	10 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 925	10 013
Sum omløpsmidler		505 925	10 013
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 626 332</b>	<b>11 123 857</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	1, 2	590 344	590 344
Overkurs	1	4 005	4 005
Annen innskutt egenkapital	1	10 612 693	10 612 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 207 042</b>	<b>11 207 042</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	406 925	0
Udekket tap	1	0	105 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 925</b>	<b>-105 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 613 967</b>	<b>11 101 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 006	1 890
Annen kortsiktig gjeld		5 358	20 095
Sum kortsiktig gjeld		12 364	21 985
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 364</b>	<b>21 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 626 332</b>	<b>11 123 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575914

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 248 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Solstrandvegen 25  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Cathrine Markgren Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 248 706  
TROMSDALEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 392	4 392
Annen driftskostnad		34 333	30 193
Sum kostnader		38 725	34 585
<b>Driftsresultat</b>		-38 725	-34 585
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		875	41
Annen finansinntekt		769 945	872 138
Sum finansinntekter		770 820	872 179
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		770 820	872 179
<b>Resultat før skattekostnad</b>		732 095	837 594
<b>Årsresultat</b>		732 095	837 594
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	220 000	1 890 000
Udekket tap	1	105 170	-105 170
Annen egenkapital	1	406 925	-947 236
Sum overføringer og disponeringer		732 095	837 594



Organisasjonsnr: 923 248 706  
TROMSDALEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		11 120 407	11 113 844
Sum finansielle anleggsmidler		11 120 407	11 113 844
Sum anleggsmidler		11 120 407	11 113 844

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		505 925	10 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 925	10 013
Sum omløpsmidler		505 925	10 013

<b>SUM EIENDELER</b>		11 626 332	11 123 857
----------------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	590 344	590 344
Overkurs	1	4 005	4 005
Annen innskutt egenkapital	1	10 612 693	10 612 693
Sum innskutt egenkapital		11 207 042	11 207 042

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	406 925	0



Udekket tap	1	0	105 170
Sum opptjent egenkapital		406 925	-105 170
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 613 967</b>	<b>11 101 872</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 006	1 890
Annen kortsiktig gjeld		5 358	20 095
Sum kortsiktig gjeld		12 364	21 985
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 364</b>	<b>21 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 626 332</b>	<b>11 123 857</b>



Organisasjonsnr: 923 248 706  
TROMSDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for  
**TROMSDALEN INVEST AS**  
923248706  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TROMSDALEN INVEST AS  
923 248 706

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-4 392	-4 392
Annen driftskostnad		-34 333	-30 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-38 725</b>	<b>-34 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 725</b>	<b>-34 585</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		875	41
Annen finansinntekt		769 945	872 138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>770 820</b>	<b>872 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>770 820</b>	<b>872 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>732 095</b>	<b>837 594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>732 095</b>	<b>837 594</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	1	220 000	1 890 000
Annen egenkapital	1	406 925	-947 236
Udekket tap	1	105 170	-105 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>732 095</b>	<b>837 594</b>



TROMSDALEN INVEST AS  
923 248 706

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		11 120 407	11 113 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 120 407</b>	<b>11 113 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 120 407</b>	<b>11 113 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		505 925	10 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>505 925</b>	<b>10 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>505 925</b>	<b>10 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 626 332</b>	<b>11 123 857</b>



TROMSDALEN INVEST AS  
923 248 706

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	590 344	590 344
Overkurs	1	4 005	4 005
Annen innskutt egenkapital	1	10 612 693	10 612 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 207 042</b>	<b>11 207 042</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	406 925	0
Udekket tap	1	0	-105 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 925</b>	<b>-105 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 613 967</b>	<b>11 101 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 006	1 890
Annen kortsiktig gjeld		5 358	20 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 364</b>	<b>21 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 364</b>	<b>21 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 626 332</b>	<b>11 123 857</b>

Tromsø, 24.06.2024

Lena Cathrine Markgren  
Fredriksen  
styrets leder



TROMSDALEN INVEST AS  
923 248 706

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	590 344	4 005	10 612 693	0	-105 170	11 101 872
Årsresultat	0	0	0	626 925	105 170	732 095
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-220 000	0	-220 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>590 344</b>	<b>4 005</b>	<b>10 612 693</b>	<b>406 925</b>	<b>0</b>	<b>11 613 967</b>

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2 916	109	317 844
B-aksjer	2 500	109	272 500
<b>Sum</b>	<b>5 416</b>		<b>590 344</b>

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lene Cathrine Fredriksen	2 916	53,84	A-aksjer
Lene Cathrine Fredriksen	2 500	46,16	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 416</b>	<b>100</b>	

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TROMSDALEN INVEST AS  
923 248 706

## Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 392	4 392
<b>Sum</b>	<b>4 392</b>	<b>4 392</b>

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	732 095	837 594
Permanente forskjeller	-746 847	-845 974
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 751</b>	<b>-8 380</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-403 634	-418 385	14 751
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-403 634</b>	<b>-418 385</b>	<b>14 751</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	403 634	418 385	-14 751
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>