



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 828 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSBU AS
Forretningsadresse: Vangsgata 50
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KIRSTEN ØYE TVILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 003 495	995 279
Sum inntekter		1 003 495	995 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	171 150	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	15 998
Annen driftskostnad		464 411	365 928
Sum kostnader		635 561	496 026
Driftsresultat		367 934	499 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 184
Sum finansinntekter		0	2 184
Annen finanskostnad		694	0
Sum finanskostnader		694	0
Netto finans		-694	2 184
Resultat før skattekostnad		367 240	501 437
Skattekostnad	4	78 672	178 776
Årsresultat		288 568	322 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		88 568	122 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2	2
Sum varige driftsmidler		2	2
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2	2
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 049	71 370
Sum fordringer		11 049	71 370
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum omløpsmidler		1 342 147	1 234 994
SUM EIENDELER		1 342 149	1 234 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 086	389 518
Sum opptjent egenkapital		478 086	389 518
Sum egenkapital		878 086	789 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	8 925
Betalbar skatt	4	78 672	33 594
Skyldige offentlige avgifter		96 150	54 100
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		85 152	148 859
Sum kortsiktig gjeld		464 063	445 478
Sum gjeld		464 063	445 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 342 149	1 234 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399606

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 948 828 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSBU AS
Forretningsadresse: Vangsgata 50
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: KIRSTEN ØYE TVILDE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 828 553
JOHNSBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 003 495	995 279
Sum inntekter		1 003 495	995 279
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	171 150	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	15 998
Annen driftskostnad		464 411	365 928
Sum kostnader		635 561	496 026
Driftsresultat		367 934	499 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 184
Sum finansinntekter		0	2 184
Annen finanskostnad		694	0
Sum finanskostnader		694	0
Netto finans		-694	2 184
Resultat før skattekostnad		367 240	501 437
Skattekostnad	4	78 672	178 776
Årsresultat		288 568	322 661
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		88 568	122 661



Organisasjonsnr: 948 828 553
JOHNSBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2	2
Sum varige driftsmidler		2	2
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2	2
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 049	71 370
Sum fordringer		11 049	71 370
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum omløpsmidler		1 342 147	1 234 994
SUM EIENDELER		1 342 149	1 234 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	478 086	389 518
Sum opptjent egenkapital		478 086	389 518
Sum egenkapital		878 086	789 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	8 925
Betalbar skatt	4	78 672	33 594
Skyldige offentlige avgifter		96 150	54 100
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		85 152	148 859
Sum kortsiktig gjeld		464 063	445 478
Sum gjeld		464 063	445 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 342 149	1 234 996



Organisasjonsnr: 948 828 553
JOHNSBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor

virksomheten drives

Selskapet har i året dreve utleie av fast eiendom i

samsvar med foremål i Voss Herad.



Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	100000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21150.00	14100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171150.00	114100.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1147057.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1147057.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1147055.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

JOHNSBU AS

948828553

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



JOHNSBU AS
948 828 553

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 003 495	995 279
Sum driftsinntekter		1 003 495	995 279
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-171 150	-114 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-15 998
Annen driftskostnad		-464 411	-365 928
Sum driftskostnader		-635 561	-496 026
Driftsresultat		367 934	499 253
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	2 184
Sum finansinntekter		0	2 184
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-694	0
Sum finanskostnader		-694	0
Netto finans		-694	2 184
Resultat før skattekostnad		367 240	501 437
Skattekostnad	4	-78 672	-178 776
Årsresultat		288 568	322 661
Overføringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		88 568	122 661
Sum overføringer		288 568	322 661



JOHNSBU AS
948 828 553

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2	2
Sum varige driftsmidler		2	2
Sum anleggsmidler		2	2
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 049	71 370
Sum fordringer		11 049	71 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 331 098	1 163 624
Sum omløpsmidler		1 342 147	1 234 994
SUM EIENDELER		1 342 149	1 234 996



JOHNSBU AS
948 828 553

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 086	389 518
Sum opptjent egenkapital		478 086	389 518
Sum egenkapital		878 086	789 518
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	8 925
Betalbar skatt	4	78 672	33 594
Skyldige offentlige avgifter		96 150	54 100
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		85 152	148 859
Sum kortsiktig gjeld		464 063	445 478
Sum gjeld		464 063	445 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 342 149	1 234 996

VOSS, 24.04.2026

Kirsten Øye Tvilde
styrets leder / daglig leder



JOHNSBU AS
948 828 553

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet har i året drevet utleie av fast eiendom i samsvar med føremål i Voss Herad.



JOHNSBU AS
948 828 553

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	150 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	21 150	14 100
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	171 150	114 100

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,25

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 147 057
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 147 057
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 147 055
Balansført verdi per 31.12.	2

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	78 672	33 594
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	145 182
Skattekostnad	78 672	178 776
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	367 240	501 437
Permanente forskjeller	694	-2 184
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 334	5 059
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-351 613
Skattepliktig inntekt	357 600	152 700
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	78 672	33 594
Betalbar skatt i balansen	78 672	33 594

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



JOHNSBU AS
948 828 553

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	400 000	389 518	789 518
Årsresultat	0	288 568	288 568
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2025	400 000	478 086	878 086