



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O E INVEST AS  
Forretningsadresse: Hasselvegen 2  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Engelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	4		
Annen driftskostnad		7 030	-8 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 030</b>	<b>-8 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 030</b>	<b>8 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 027	8 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	218 240	218 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>218 240</b>	<b>218 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 240</b>	<b>218 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 174 068	1 174 068
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174 068</b>	<b>1 174 068</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953	950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953</b>	<b>950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 175 022</b>	<b>1 175 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 393 262</b>	<b>1 393 259</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		1 582 098	1 575 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 582 098</b>	<b>-1 575 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-1 282 098</b>	<b>-1 275 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 018	1 018
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 674 341	2 667 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 675 360</b>	<b>2 668 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 675 360</b>	<b>2 668 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 393 262</b>	<b>1 393 259</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O E INVEST AS  
Forretningsadresse: Hasselvegen 2  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Engelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 989 198 076  
O E INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	4		
Annen driftskostnad		7 030	-8 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 030</b>	<b>-8 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 030</b>	<b>8 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-7 027	8 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 027	8 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 027</b>	<b>8 162</b>



Organisasjonsnr: 989 198 076  
O E INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

218 240

218 240

Sum finansielle

anleggsmidler

218 240

218 240

Sum anleggsmidler

218 240

218 240

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 174 068

1 174 068

Sum fordringer

1 174 068

1 174 068

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

953

950

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

953

950

Sum omløpsmidler

1 175 022

1 175 019

SUM EIENDELER

1 393 262

1 393 259

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

300 000

300 000

Beholdning av egne aksjer

3

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 582 098

1 575 071

Sum opptjent egenkapital

-1 582 098

-1 575 071

Sum egenkapital

1

-1 282 098

-1 275 071

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 018	1 018
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 674 341	2 667 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 675 360</b>	<b>2 668 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 675 360</b>	<b>2 668 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 393 262</b>	<b>1 393 259</b>



Organisasjonsnr: 989 198 076  
O E INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultat

O E Invest AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		7 030	-8 160
Sum driftskostnad		<u>7 030</u>	<u>-8 160</u>
Driftsresultat		<u>-7 030</u>	<u>8 160</u>
Annen renteinntekt		3	2
Resultat av finansposter		<u>3</u>	<u>2</u>
Resultat før skattekostnad		-7 027	8 162
Resultat		<u>-7 027</u>	<u>8 162</u>
Årsresultat	1	<u>-7 027</u>	<u>8 162</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	8 162
Overført til dekning fra overkursfond		7 027	0

O E Invest AS



## Balanse

O E Invest AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>218 240</u>	<u>218 240</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>218 240</u>	<u>218 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>218 240</u>	<u>218 240</u>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 174 068</u>	<u>1 174 068</u>
Sum fordringer		<u>1 174 068</u>	<u>1 174 068</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>953</u>	<u>950</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 175 022</u>	<u>1 175 019</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>1 393 262</u>	<u>1 393 259</u>

O E Invest AS



## Balanse

O E Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 582 098	-1 575 071
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 582 098</u>	<u>-1 575 071</u>
Sum egenkapital	1	<u>-1 282 098</u>	<u>-1 275 071</u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 018	1 018
Annen kortsiktig gjeld	4	2 674 341	2 667 311
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 675 360</u>	<u>2 668 330</u>
Sum gjeld		<u>2 675 360</u>	<u>2 668 330</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>1 393 262</u>	<u>1 393 259</u>

Ottestad, 25.06.2024  
Styret i O E Invest AS

Ove Engelstad  
daglig leder/enestyre

O E Invest AS



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

## Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

## Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	0	0	-1 575 071	-1 275 071
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 575 071</b>	<b>-1 275 071</b>
Årets resultat				-7 027	-7 027
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 582 098</b>	<b>-1 282 098</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 2 674 341, og finansierer løpende forpliktelser. Selskapet har ingen annen ekstern gjeld. Selskapet har dermed god kontroll på likviditeten.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.



## Note 2 Aksjer og mellomværende i tilknyttet selskap

O. E. Invest AS eier 50 % av aksjene i S. E. Eiendom Invest AS. Samme andel av de stemmeberettigede aksjene. Kostpris på aksjene er kr 218.240. Selskapet har forretningskontor i Hamar kommune. Nøkkeltall for tilknyttet selskap er som følger:

	2023	2022
Tilknyttet selskaps resultat		-324.000
Tilknyttet selskaps egenkapital pr. 31.12.		-1.823.000
Gjeld til O.E. Invest AS	1.174.068	1.174.068

Tall for 2023 er ikke klart når O E Invest AS sitt regnskap ble avlagt.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i O E Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	5 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ove Engelstad	60	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ove Engelstad	daglig leder/enestyre	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>60</b>

## Note 4 Lønnskostnader og gjeld til aksjonær

O E Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 2 674 341. Det er ikke beregnet renter på mellomværendet.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 027	8 162



Permanente forskjeller	0	-15 000
Endring i midlertidige forskjeller	16 866	6 084
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 839	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-754</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	24 517	30 646	6 129
Gevinst – og tapskonto	42 949	53 686	10 737
<b>Sum</b>	<b>67 466</b>	<b>84 332</b>	<b>16 866</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 567 686	-2 577 526	-9 839
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 500 220	2 493 193	-7 027
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-550 048</b>	<b>-548 503</b>	<b>1 546</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke postert i balansen.