



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 684 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HOLLOSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Lars Hollos gate 1
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN BØRRESEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter m.v. | 1 | 1 176 532 | 1 206 368 |
| Andre driftsinntekter | | 180 705 | 109 320 |
| Sum inntekter | | 1 357 237 | 1 315 688 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 163 970 | 163 980 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 166 086 | 166 086 |
| Andre driftskostnader | | 599 171 | 276 804 |
| Sum kostnader | | 929 227 | 606 870 |
| Driftsresultat | | 428 010 | 708 818 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 46 847 | 14 094 |
| Sum finansinntekter | | 46 847 | 14 094 |
| Annen rentekostnad | | 248 | 50 |
| Sum finanskostnader | | 248 | 50 |
| Netto finans | | 46 599 | 14 044 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 474 609 | 722 862 |
| Skattekostnad på resultat | | 104 520 | 159 026 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 370 089 | 563 836 |
| Årsresultat | | 370 089 | 563 836 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 370 089 | 563 836 |
| Totalresultat | | 370 089 | 563 836 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 370 089 | 563 836 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 370 089 | 563 836 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | | 3 385 047 | 3 551 133 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 385 047 | 3 551 133 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer | | 203 000 | 203 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 203 000 | 203 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 588 047 | 3 754 133 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 105 | 5 765 |
| Sum fordringer | | 7 105 | 5 765 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 163 920 | 1 758 027 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 163 920 | 1 758 027 |
| Sum omløpsmidler | | 2 171 025 | 1 763 792 |
| SUM EIENDELER | | 5 759 072 | 5 517 925 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 5 535 439 | 5 165 350 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 254 | 18 107 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 254 | 18 107 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 254 | 18 107 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 122 373 | 176 626 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 38 797 | 120 755 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 209 | 37 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 223 378 | 334 467 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 223 632 | 352 574 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 759 072 | 5 517 925 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352494

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 684 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HOLLOSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Lars Hollos gate 1
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN BØRRESEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 684 698
LARS HOLLOSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter m.v. | 1 | 1 176 532 | 1 206 368 |
| Andre driftsinntekter | | 180 705 | 109 320 |
| Sum inntekter | | 1 357 237 | 1 315 688 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 163 970 | 163 980 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 166 086 | 166 086 |
| Andre driftskostnader | | 599 171 | 276 804 |
| Sum kostnader | | 929 227 | 606 870 |
| Driftsresultat | | 428 010 | 708 818 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 46 847 | 14 094 |
| Sum finansinntekter | | 46 847 | 14 094 |
| Annen rentekostnad | | 248 | 50 |
| Sum finanskostnader | | 248 | 50 |
| Netto finans | | 46 599 | 14 044 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | | 474 609 | 722 862 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 104 520 | 159 026 |
| Årsresultat | | 370 089 | 563 836 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 370 089 | 563 836 |
| Totalresultat | | 370 089 | 563 836 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 370 089 | 563 836 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 370 089 | 563 836 |



Organisasjonsnr: 931 684 698
LARS HOLLOSGATE 1 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | | 3 385 047 | 3 551 133 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 385 047 | 3 551 133 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer | | 203 000 | 203 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 203 000 | 203 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 588 047 | 3 754 133 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 105 | 5 765 |
| Sum fordringer | | 7 105 | 5 765 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 163 920 | 1 758 027 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 163 920 | 1 758 027 |
| Sum omløpsmidler | | 2 171 025 | 1 763 792 |
| SUM EIENDELER | | 5 759 072 | 5 517 925 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| Sum egenkapital | | 5 535 439 | 5 165 350 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 254 | 18 107 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 254 | 18 107 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 254 | 18 107 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 122 373 | 176 626 |
| Skyldige offentlige avgifter | 38 797 | 120 755 |
| Annen kortsiktig gjeld | 62 209 | 37 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | 223 378 | 334 467 |
| Sum gjeld | 223 632 | 352 574 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 759 072 | 5 517 925 |



Organisasjonsnr: 931 684 698
LARS HOLLOSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lars Hollogate 1 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 931 684 698



Lars Hollogate 1 AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter m.v. | 1 | 1 176 532 | 1 206 368 |
| Andre driftsinntekter | | 180 705 | 109 320 |
| Sum driftsinntekter | | 1 357 237 | 1 315 688 |
| Lønnskostnad | 2 | 163 970 | 163 980 |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 166 086 | 166 086 |
| Andre driftskostnader | | 599 171 | 276 804 |
| Sum driftskostnader | | 929 227 | 606 870 |
| Driftsresultat | | 428 010 | 708 818 |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Renteinntekter | | 46 847 | 14 094 |
| Rentekostnader | | 248 | 50 |
| Resultat av finansposter | | 46 599 | 14 044 |
| Resultat før skattekostnad | | 474 609 | 722 862 |
| Skattekostnad på resultat | | 104 520 | 159 026 |
| Resultat | | 370 089 | 563 836 |
| Årets resultat | | 370 089 | 563 836 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 370 089 | 563 836 |
| Sum overføringer | | 370 089 | 563 836 |



Lars Hollogate 1 AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | | 3 385 047 | 3 551 133 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | <u>3 385 047</u> | <u>3 551 133</u> |
| | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer | | 203 000 | 203 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>203 000</u> | <u>203 000</u> |
| | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 588 047</u> | <u>3 754 133</u> |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 105 | 5 765 |
| Sum fordringer | | <u>7 105</u> | <u>5 765</u> |
| | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 163 920 | 1 758 027 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | <u>2 163 920</u> | <u>1 758 027</u> |
| | | | |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 171 025</u> | <u>1 763 792</u> |
| | | | |
| SUM EIENDELER | | <u>5 759 072</u> | <u>5 517 925</u> |



Lars Hollogate 1 AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 435 439 | 5 065 350 |
| Sum egenkapital | | 5 535 439 | 5 165 350 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 254 | 18 107 |
| Sum langsiktig gjeld | | 254 | 18 107 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 122 373 | 176 626 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 38 797 | 120 755 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 209 | 37 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 223 378 | 334 467 |
| Sum gjeld | | 223 632 | 352 574 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 759 072 | 5 517 925 |

Hamar, 21.03.2024
Styret i Lars Hollogate 1 AS

Lars Børresen
styreleder

Bjørn Nikolai Børresen
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være av forbigående art.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 130 000 | 130 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 18 330 | 18 330 |
| Andre ytelser | 15 640 | 15 650 |
| Sum | 163 970 | 163 980 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,25 0,25

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter | Bygg | Totalt |
|--------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 236 330 | 7 360 291 | 7 596 621 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 236 330 | 7 360 291 | 7 596 621 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | 0 | -4 211 574 | -4 211 574 |
| Balanseført verdi 31.12 | 236 330 | 3 148 717 | 3 385 047 |

Årets avskrivninger 166 086 166 086

Avskrivningsplan Lineær
Økonomisk levetid 20-40 år