



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 919 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 13  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John André Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 115	
Annen driftsinntekt		-83 098	15 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 017</b>	<b>15 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			30 300
Annen driftskostnad	1	118 129	206 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 129</b>	<b>236 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 889</b>	<b>-221 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		346 565	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346 565</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		97 621	104 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 621</b>	<b>104 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>248 944</b>	<b>-104 269</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	404 832	-325 833
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 998 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 998 388</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 845 000	1 820 000
Investeringer i tilknyttet selskap		367 500	367 500
Andre langsiktige fordringer		1 300 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 512 500</b>	<b>2 987 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 512 500</b>	<b>4 985 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		371 565	
<b>Sum fordringer</b>		<b>371 565</b>	
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 727	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 727</b>	<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>398 292</b>	<b>1</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 910 792</b>	<b>4 985 889</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 340 000</b>	<b>1 340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	741 367	
Udekket tap	5		11 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>741 367</b>	<b>-11 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 081 367</b>	<b>1 328 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 027 241
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 573 529	1 067 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 529</b>	<b>3 094 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 529</b>	<b>3 094 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 591	25 470
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 397	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	124 908	537 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 896</b>	<b>563 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 829 425</b>	<b>3 657 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 792</b>	<b>4 985 889</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 928982

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 919 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 13  
2815 GJØVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John André Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022



Organisasjonsnr: 913 919 726  
GUNDERSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 115	
Annen driftsinntekt		-83 098	15 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 017</b>	<b>15 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			30 300
Annen driftskostnad	1	118 129	206 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 129</b>	<b>236 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 889</b>	<b>-221 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		346 565	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346 565</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		97 621	104 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 621</b>	<b>104 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>248 944</b>	<b>-104 269</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	404 832	-325 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	404 832	-325 833
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og  
disponeringer

404 832

-325 833



Organisasjonsnr: 913 919 726  
GUNDERSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 998 388

Sum varige driftsmidler

1 998 388

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

1 845 000

1 820 000

Investeringer i

tilknyttet selskap

367 500

367 500

Andre langsiktige

fordringer

1 300 000

800 000

Sum finansielle

anleggsmidler

3 512 500

2 987 500

Sum anleggsmidler

3 512 500

4 985 888

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

Andre kortsiktige

fordringer

371 565

Sum fordringer

371 565

Andre finansielle

instrumenter

2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

26 727

1

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

26 727

1

Sum omløpsmidler

398 292

1

SUM EIENDELER

3 910 792

4 985 889

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 340 000</b>	<b>1 340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	741 367	
Udekket tap	5		11 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>741 367</b>	<b>-11 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 081 367</b>	<b>1 328 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		2 027 241
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 573 529	1 067 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 529</b>	<b>3 094 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 529</b>	<b>3 094 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 591	25 470
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 397	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	124 908	537 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 896</b>	<b>563 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 829 425</b>	<b>3 657 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 792</b>	<b>4 985 889</b>



Organisasjonsnr: 913 919 726  
GUNDERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Gundersen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 0F6X8-VSO70-EX4LL-2V7N3-ESIZX-048X6

Org.nr. : 913 919 726



## Gundersen Invest AS

	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt		357 115	0
Annen driftsinntekt		-83 098	15 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>274 017</b>	<b>15 012</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	30 300
Annen driftskostnad	1	118 129	206 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 129</b>	<b>236 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 889</b>	<b>-221 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		346 565	0
Annen rentekostnad		97 621	104 274
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>248 944</b>	<b>-104 269</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	404 832	-325 833
<b>Ordinært resultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	404 832	-325 833
<b>Sum overføringer</b>		<b>404 832</b>	<b>-325 833</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0F6XB-VSO70-EX4LL-2V7N3-ESIZX-048X6



## Gundersen Invest AS

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 998 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 998 388</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 845 000	1 820 000
Investeringer		367 500	367 500
Andre langsiktige fordringer		1 300 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 512 500</b>	<b>2 987 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 512 500</b>	<b>4 985 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		371 565	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>371 565</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 727	1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>398 292</b>	<b>1</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 910 792</b>	<b>4 985 889</b>

Penneo Dokumentnrøkke: 0F6XB-VSO70-EX4LL-2V7N3-ESIZX-048X6



## Gundersen Invest AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	230 000	230 000
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 340 000</b>	<b>1 340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	741 367	0
Udekket tap	5	0	-11 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>741 367</b>	<b>-11 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 081 367</b>	<b>1 328 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 027 241
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 573 529	1 067 121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 529</b>	<b>3 094 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 591	25 470
Skyldig offentlige avgifter		16 397	0
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	124 908	537 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 896</b>	<b>563 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 829 425</b>	<b>3 657 498</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 910 792</b>	<b>4 985 889</b>

Gjøvik,  
Styret i Gundersen Invest AS

John André Gundersen  
styreleder/ daglig leder



## Noter 2021

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Antall ansatte er 0.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: 0F6XB-VSO70-EX4LL-2V7N3-ESIZX-048X6



## Noter 2021

### Note 2 Datterselskap

	<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>Resultat 2021</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Gundersen Gruppen AS	3 979 423	-1 387 332	1 820 000

Gundersen Gruppen AS har forretningskontor i Gjøvik og Gundersen Invest AS eier og innehar 70 % av selskapets stemmerettslige aksjer. Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet faller inn under reglene om små foretak, og har med hjemmel i regnskapslovens 3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	404 832	-325 833
Permanente forskjeller	9 121	80 070
Endring i midlertidige forskjeller	-11 594	24 508
Anvendelse av fremførbart underskudd	-402 360	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 244	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 244	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-46 374	-57 968	-11 594
<b>Sum</b>	<b>-46 374</b>	<b>-57 968</b>	<b>-11 594</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-750 503	-750 503
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 374	808 470	762 096

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2021

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gundersen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	766,7	230 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>230 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John André Gundersen	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John André Gundersen	styreleder/ daglig leder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	230 000	1 100 000	10 000	0	-11 608	1 328 392
Gjeldsett ergivelse					348 143	348 143
Årets resultat				0	404 832	404 832
<b>Pr 31.12</b>	<b>230 000</b>	<b>1 100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>741 367</b>	<b>2 081 367</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Gundersen Gruppen AS 2021
<b>Fordringer</b>	
Andre fordringer	846 565

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	1 573 529	930 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 573 529</b>	<b>930 000</b>

Selskapet har en langsiktig gjeld til Armtec AS på kr 930 000. Gjelden er oppstått i forbindelse med kjøp av aksjer i Gundersen Gruppen AS. Gjelden forfaller senest 31.12.2023. Gjelden er ikke renteberegnet. Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 643 529. Gjelden er renteberegnet med kr 31 808.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John André Gundersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-35795

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-09-15 14:24:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0F6XB-VSO70-EM4LL-2V7N3-ESIZX-O48X6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Gundersen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon**

Vi har revidert Gundersen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 404 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

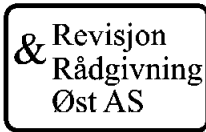
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: OPA5V-OYKNZ-6086V-IPFCF-QJ6IK-SJ823



Side 2  
Gundersen Invest AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## **Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Gjøvik, 16.09.2022

**Revisjon & Rådgivning Øst AS**

Geir Arne Pedersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geir Arne Pedersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1552156

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-09-16 08:15:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPA5V-OYKN7-6086V-IPFCF-QJ6IK-SJB23

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>