



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 347 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Fjøsssystemer AS
Losnabakkan 50
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 239	29 873
Sum kostnader		32 239	29 873
Driftsresultat		-32 239	-29 873
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 239	-29 873
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 239	-29 873
Årsresultat		-32 239	-29 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-32 239	-29 874
Sum overføringer og disponeringer		-32 239	-29 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 787 071	9 749 803
Sum varige driftsmidler		9 787 071	9 749 803
Sum anleggsmidler		9 787 071	9 749 803
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 056	192 685
Sum omløpsmidler		250 056	192 685
SUM EIENDELER		10 037 127	9 942 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-203 729	-171 490
Sum opptjent egenkapital		-203 729	-171 490
Sum egenkapital		-98 729	-66 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 100 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 100 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 856	8 978
Sum kortsiktig gjeld		35 856	8 978
Sum gjeld		10 135 856	10 008 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 037 127	9 942 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425132

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 347 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Fjøsssystemer AS
Losnabakkan 50
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 347 171
FÅVANG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 239	29 873
Sum kostnader		32 239	29 873
Driftsresultat		-32 239	-29 873
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 239	-29 873
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 239	-29 873
Årsresultat		-32 239	-29 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-32 239	-29 874
Sum overføringer og disponeringer		-32 239	-29 874



Organisasjonsnr: 919 347 171
FÅVANG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 787 071	9 749 803
Sum varige driftsmidler		9 787 071	9 749 803
Sum anleggsmidler		9 787 071	9 749 803
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 056	192 685
Sum omløpsmidler		250 056	192 685
SUM EIENDELER		10 037 127	9 942 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-203 729	-171 490
Sum opptjent egenkapital		-203 729	-171 490
Sum egenkapital		-98 729	-66 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 100 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 100 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 856	8 978
Sum kortsiktig gjeld		35 856	8 978



Sum gjeld	10 135 856	10 008 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 037 127	9 942 488



Fåvang Utvikling AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: LGWOH-BT448-4Q845-KTBAI-1FYNC-U6ODE



Fåvang Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>32 239</u>	<u>29 873</u>
Driftsresultat		<u>-32 239</u>	<u>-29 873</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-32 239</u>	<u>-29 873</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-32 239</u>	<u>-29 873</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-32 239</u>	<u>-29 874</u>

Pemso Dokumentnøkkel: LGWOH-BT448-4Q845-KTBAI-1FYNO-U6ODE



Fåvang Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>9 787 071</u>	<u>9 749 803</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 787 071</u>	<u>9 749 803</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 787 071</u>	<u>9 749 803</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>250 056</u>	<u>192 685</u>
Sum omløpsmidler		<u>250 056</u>	<u>192 685</u>
Sum eiendeler		<u>10 037 127</u>	<u>9 942 488</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: LGWOH-BT448-4Q845-KTBAI-1FYNC-U6ODE



Fåvang Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-203 729	-171 490
Sum udekket tap		-203 729	-171 490
Sum egenkapital		-98 729	-66 490
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 100 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 000	10 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 856	8 978
Sum kortsiktig gjeld		35 856	8 978
Sum gjeld		10 135 856	10 008 978
Sum egenkapital og gjeld		10 037 127	9 942 488

31. desember 2022
Lillehammer, 31. januar 2023

Åge Stenumgård
Daglig leder / Styremedlem

Per Tore Teksum
Styreleder

André Stenumgård
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LGWOH-BT448-4Q845-KTBAI-1FYNC-U6ODE



Fåvang Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Fåvang Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-32 239	-29 874
Årets skattegrunnlag	-32 239	-29 874
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-203 728	-171 489
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-203 728	-171 489
Utsatt skattefordel (22%)	-44 820	-37 728

Selskapet har ihht. valgadgangen for små foretak valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	105 000	-171 488	-66 488
Årsresultat	0	-32 239	-32 239
Egenkapital 31.12.	105 000	-203 727	-98 727

Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt og styrets handleplikt i henhold til aksjeloven er inntruffet. Styret har lagt fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet ettersom selskapet er inne i en oppstartsprosess som har medført høye kostnader. Investeringene forventes å generere positive resultater i fremtiden, og forutsetningen for fortsatt drift legges til grunn for regnskapet. Selskapets gjeld til aksjonærene på totalt kr. 10,1 mill vil ikke kreves tilbakebetalt før likviditeten tilsier at det er forsvarlig.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 428 645	8 321 158	9 749 803
Tilgang	0	37 268	37 268
Anskaffelseskost 31.12.	1 428 645	8 358 426	9 787 071
Balanseført pr. 31.12.	1 428 645	8 358 426	9 787 071



Fåvang Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Mellomværende med aksjonærer

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til Skarpsno AS	-3 700 000	-4 000 000
Gjeld til André Stenumgård Holding AS	-3 200 000	-3 000 000
Gjeld til Åge Stenumgård Holding AS	-3 200 000	-3 000 000
Sum	<u>-10 100 000</u>	<u>-10 000 000</u>

Lånene tilbakebetales når lånegiver krever det med 3 mnd skriftlig varsel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-4479634

IP: 72.252.xxx.xxx

2023-01-31 16:13:25 UTC



Åge Stenumgård

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1844433

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-01-31 19:25:06 UTC



André Stenumgård

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1750032

IP: 172.226.xxx.xxx

2023-01-31 19:55:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LGWOH-BT448-4Q845-KTBAI-1FYNC-U6ODE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>