



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 955 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGS GATE 5 AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 993	0
Annen driftsinntekt		831 813	706 351
Sum inntekter		871 806	706 351
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 489	138 976
Annen driftskostnad		303 834	536 225
Sum kostnader		444 323	675 201
Driftsresultat		427 483	31 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-12 298
Sum finansinntekter		0	-12 298
Annen rentekostnad		106	16
Sum finanskostnader		106	16
Netto finans		-106	-12 314
Ordinært resultat før skattekostnad		427 377	18 837
Skattekostnad på ordinært resultat		138 023	4 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 354	14 692
Årsresultat		289 354	14 692
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		329 751	23 856
Annen egenkapital		-40 397	-9 165
Sum overføringer og disponeringer		289 354	14 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 232 819	3 371 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89 349	0
Sum varige driftsmidler		3 322 168	3 371 794
Sum anleggsmidler		3 322 168	3 371 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 442	-2 615
Sum fordringer		99 442	-2 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum omløpsmidler		171 453	76 059
SUM EIENDELER		3 493 621	3 447 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	369 902	410 299
Sum opptjent egenkapital		369 902	410 299
Sum egenkapital		474 902	515 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		122 943	77 927
Sum avsetninger for forpliktelser		122 943	77 927
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 426 450	2 789 825
Sum annen langsiktig gjeld		2 426 450	2 789 825
Sum langsiktig gjeld		2 549 393	2 867 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 583	37 775
Betalbar skatt		0	1
Skyldige offentlige avgifter		2 692	1 733
Kortsiktig konserngjeld	2	422 758	0
Annen kortsiktig gjeld		25 292	25 292
Sum kortsiktig gjeld		469 325	64 801
Sum gjeld		3 018 718	2 932 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 493 620	3 447 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456919

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 955 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGS GATE 5 AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 995 955 822
HOLBERGS GATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 993	0
Annen driftsinntekt		831 813	706 351
Sum inntekter		871 806	706 351
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 489	138 976
Annen driftskostnad		303 834	536 225
Sum kostnader		444 323	675 201
Driftsresultat		427 483	31 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-12 298
Sum finansinntekter		0	-12 298
Annen rentekostnad		106	16
Sum finanskostnader		106	16
Netto finans		-106	-12 314
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		427 377	18 837
Skattekostnad på ordinært resultat		138 023	4 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 354	14 692
Årsresultat		289 354	14 692
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		329 751	23 856
Annen egenkapital		-40 397	-9 165
Sum overføringer og disponeringer		289 354	14 691



Organisasjonsnr: 995 955 822
HOLBERGS GATE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 232 819	3 371 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89 349	0
Sum varige driftsmidler		3 322 168	3 371 794
Sum anleggsmidler		3 322 168	3 371 794

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		99 442	-2 615
Sum fordringer		99 442	-2 615

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum omløpsmidler		171 453	76 059

SUM EIENDELER 3 493 621 3 447 853

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	369 902	410 299
Sum opptjent egenkapital		369 902	410 299

Sum egenkapital 474 902 515 299

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	122 943	77 927
Sum avsetninger for forpliktelse	122 943	77 927
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	2 426 450	2 789 825
Sum annen langsiktig gjeld	2 426 450	2 789 825
Sum langsiktig gjeld	2 549 393	2 867 752
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 583	37 775
Betalbar skatt	0	1
Skyldige offentlige avgifter	2 692	1 733
Kortsiktig konserngjeld 2	422 758	0
Annen kortsiktig gjeld	25 292	25 292
Sum kortsiktig gjeld	469 325	64 801
Sum gjeld	3 018 718	2 932 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 493 620	3 447 852



Organisasjonsnr: 995 955 822
HOLBERGS GATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5461695.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90863.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5552558.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2230390.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3322168.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140489.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
2426449.00 2789824.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOLBERGS GATE 5 AS
995 955 822

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 993	0
Annen driftsinntekt		831 813	706 351
Sum driftsinntekter		871 806	706 351
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-140 489	-138 976
Annen driftskostnad		-303 834	-536 225
Sum driftskostnader		-444 323	-675 201
Driftsresultat		427 483	31 150
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	-12 298
Sum finansinntekter		0	-12 298
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-106	-16
Sum finanskostnader		-106	-16
Netto finans		-106	-12 314
Ordinært resultat før skattekostnad		427 377	18 837
Skattekostnad på ordinært resultat		-138 023	-4 145
Ordinært resultat		289 354	14 692
Årsresultat		289 354	14 692
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		329 751	23 856
Annen egenkapital		-40 397	-9 165
Sum overføringer		289 354	14 692



HOLBERGS GATE 5 AS
995 955 822

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 232 819	3 371 794
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	89 349	0
Sum varige driftsmidler		3 322 168	3 371 794
Sum anleggsmidler		3 322 168	3 371 794
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		99 442	-2 615
Sum fordringer		99 442	-2 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 011	78 674
Sum omløpsmidler		171 453	76 059
SUM EIENDELER		3 493 621	3 447 853



HOLBERGS GATE 5 AS
995 955 822

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	369 902	410 299
Sum opptjent egenkapital		369 902	410 299
Sum egenkapital		474 902	515 299
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		122 943	77 927
Sum avsetning og forpliktelser		122 943	77 927
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 426 450	2 789 825
Sum annen langsiktig gjeld		2 426 450	2 789 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 583	37 775
Betalbar skatt		0	1
Skyldige offentlige avgifter		2 692	1 733
Kortsiktig konserngjeld	2	422 758	0
Annen kortsiktig gjeld		25 292	25 292
Sum kortsiktig gjeld		469 325	64 801
Sum gjeld		3 018 718	2 932 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 493 620	3 447 853

Skien, 15.04.2022

Vegard Bjørntvedt Øvrebø
Styrets leder

Hans Ludvig Grinilia
Styremedlem

Hans Ludvig Grinilia
Daglig leder



HOLBERGS GATE 5 AS
995 955 822

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HOLBERGS GATE 5 AS
995 955 822

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 461 695
Tilgang i året	90 863
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 552 558
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 230 390
Balansført verdi per 31.12.	3 322 168
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	140 489

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 426 449	2 789 824
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 3 - Aksjer

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	5 000	410 299	515 299
Årsresultat	0	0	289 354	289 354
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-329 751	-329 751
Egenkapital 31.12.2021	100 000	5 000	369 902	474 902