



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 076 297
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GEWORBNERNHOLMEN ANS
Forretningsadresse: Dalegata 101
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	125 000	600 000
Sum inntekter		125 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	24 523	29 514
Sum kostnader		38 826	43 816
Driftsresultat		86 174	556 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 365	5 010
Sum finansinntekter		5 365	5 010
Annen rentekostnad			135
Sum finanskostnader			135
Netto finans		5 365	4 875
Ordinært resultat før skattekostnad		91 539	561 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 539	561 058
Årsresultat		91 539	561 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 539	561 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		91 539	561 058
Sum overføringer og disponeringer		91 539	561 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	444 473	458 776
Sum varige driftsmidler		444 473	458 776
Sum anleggsmidler		444 473	458 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	156 250	
Sum fordringer		156 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 642	932 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 642	932 597
Sum omløpsmidler		1 056 892	932 597
SUM EIENDELER		1 501 365	1 391 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 469 259	1 377 721
Sum opptjent egenkapital		1 469 259	1 377 721
Sum egenkapital		1 469 259	1 377 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 070	1 155
Skyldig offentlige avgifter		31 036	12 498
Sum kortsiktig gjeld		32 106	13 653
Sum gjeld		32 106	13 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 501 365	1 391 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 457193

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 076 297
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GEWORBNERHOLMEN ANS
Forretningsadresse: Dalegata 101
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 957 076 297
GEWORBNERHOLMEN ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	125 000	600 000
Sum inntekter		125 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	24 523	29 514
Sum kostnader		38 826	43 816
Driftsresultat		86 174	556 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 365	5 010
Sum finansinntekter		5 365	5 010
Annen rentekostnad			135
Sum finanskostnader			135
Netto finans		5 365	4 875
Ordinært resultat før skattekostnad		91 539	561 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 539	561 058
Årsresultat		91 539	561 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 539	561 058
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
		91 539	561 058
Sum overføringer og disponeringer		91 539	561 058



Organisasjonsnr: 957 076 297
GEWORBNERHOLMEN ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 444 473 458 776
Sum varige driftsmidler 444 473 458 776

Sum anleggsmidler 444 473 458 776

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 156 250
Sum fordringer 156 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 900 642 932 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 900 642 932 597

Sum omløpsmidler 1 056 892 932 597

SUM EIENDELER 1 501 365 1 391 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4,5 1 469 259 1 377 721
Sum opptjent egenkapital 1 469 259 1 377 721

Sum egenkapital 1 469 259 1 377 721

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 070 1 155
Skyldig offentlige avgifter 31 036 12 498
Sum kortsiktig gjeld 32 106 13 653



Sum gjeld	32 106	13 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 501 365	1 391 374



Organisasjonsnr: 957 076 297
GEWORBNERHOLMEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Geworbnerholmen ANS**



Geworbnerholmen ANS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	125 000	600 000
Sum driftsinntekter		125 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	14 303	14 303
Annen driftskostnad	3	24 523	29 514
Sum driftskostnader		38 826	43 817
DRIFTSRESULTAT		86 174	556 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 365	5 010
Sum finansinntekter		5 365	5 010
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	135
Sum finanskostnader		0	135
NETTO FINANSPOSTER		5 365	4 875
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		91 539	561 058
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		91 539	561 058
ÅRSRESULTAT		91 539	561 058
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		91 539	561 058
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		91 539	561 058



Geworbnerholmen ANS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	444 473	458 776
Sum varige driftsmidler		444 473	458 776
SUM ANLEGGSMIDLER		444 473	458 776
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	156 250	0
Sum fordringer		156 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 642	932 597
SUM OMLØPSMIDLER		1 056 892	932 597
SUM EIENDELER		1 501 365	1 391 374
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Overkurs		(0)	(0)
Sum innskutt egenkapital		(0)	(0)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 469 259	1 377 721
Sum opptjent egenkapital		1 469 259	1 377 721
SUM EGENKAPITAL		1 469 259	1 377 721
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 070	1 155
Skyldig offentlige avgifter		31 036	12 498
SUM KORTSIKTIG GJELD		32 106	13 653
SUM GJELD		32 106	13 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 501 365	1 391 374

Kristiansund, den 13.06.2022
I styret for **Geworbnerholmen ANS**

Oddvar Faksvåg
Enestyre



Geworbnerholmen ANS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap hos morselskap Faksco Invest AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert fra morselskapets forretningskontor i Ole Jullums gate 18, 6510 Kristiansund N.

Salgsinntekter

Husleie inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter bygninger og annen fast eiendom gjelder industrieiendom.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Øvrige varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Virkelig verdi er høyere en bokført verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1.1	2 712 146
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 712 146
Akk. av/nedskr. pr. 31.12	2 267 673
Balanseført verdi pr 31.12	444 473
Ordinære avskrivninger	14 303
Prosentats for ord. avskr.	6%



Geworbnerholmen ANS

Noter 2021

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisorhonorar

Selskapet er ikke revisjonspliktig

Note 4 - Eiere/Deltakere

Eiere	Andel	
Faksco Invest AS	98%	Oddvar Faksvåg/enestyre
Kr. Faksvåg AS	2%	Oddvar Faksvåg/enestyre

Note 5 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital pr 1.1.2021	1 377 721
Tilført fra årsresultat	91 539
Egenkapital pr 31.12.2021	1 469 259