



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 334 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLER VEST 6 AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	36 262	30 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 262</b>	<b>30 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 262</b>	<b>-30 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
Annen finanskostnad		2 872	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 872</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 750</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 576</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		50
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-39 012	-30 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	858 000	858 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>858 000</b>	<b>858 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>858 000</b>	<b>858 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	501 045	502 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>501 045</b>	<b>502 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 158</b>	<b>28 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>539 203</b>	<b>531 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 203</b>	<b>1 389 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-677 949	-638 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-677 949</b>	<b>-638 937</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 022 051</b>	<b>1 061 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	375 152	328 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>375 152</b>	<b>328 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>375 152</b>	<b>328 165</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 203</b>	<b>1 389 228</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659204

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 334 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLER VEST 6 AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 993 334 383  
KJELLER VEST 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	36 262	30 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 262</b>	<b>30 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 262</b>	<b>-30 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
Annen finanskostnad		2 872	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 872</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 750</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 576</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		50
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-39 012	-30 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 012</b>	<b>-30 626</b>



Organisasjonsnr: 993 334 383  
KJELLER VEST 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	858 000	858 000
Sum finansielle anleggsmidler		858 000	858 000
Sum anleggsmidler		858 000	858 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	7	501 045	502 387
Sum fordringer		501 045	502 387

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 158	28 841
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		539 203	531 228
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 397 203	1 389 228
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-677 949	-638 937
Sum opptjent egenkapital		-677 949	-638 937

Sum egenkapital		1 022 051	1 061 063
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	7	375 152	328 165
Sum kortsiktig gjeld		375 152	328 165



Sum gjeld	375 152	328 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 397 203	1 389 228



Organisasjonsnr: 993 334 383  
KJELLER VEST 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1200.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRANT INVEST AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kjeller Vest 6 KS	10.00%	10.00%	13000184.00	-1268197.00



Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Kjeller Vest 6 AS  
Org.nr: 993 334 383

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



### Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>36 262</u>	<u>30 576</u>
Driftsresultat		<u>-36 262</u>	<u>-30 576</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		122	0
Annen finanskostnad		<u>2 872</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-2 750</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-39 012</u>	<u>-30 576</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>50</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-39 012</u>	<u>-30 626</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-39 012</u>	<u>-30 626</u>



## Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	<u>858 000</u>	<u>858 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>858 000</u>	<u>858 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>858 000</u>	<u>858 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>501 045</u>	<u>502 387</u>
Sum fordringer		<u>501 045</u>	<u>502 387</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>38 158</u>	<u>28 841</u>
Sum omløpsmidler		<u>539 203</u>	<u>531 228</u>
Sum eiendeler		<u>1 397 203</u>	<u>1 389 228</u>



**Kjeller Vest 6 AS**

Org.nr: 993 334 383

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>-677 949</u>	<u>-638 937</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-677 949</u>	<u>-638 937</u>
Sum egenkapital		<u>1 022 051</u>	<u>1 061 063</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>375 152</u>	<u>328 165</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>375 152</u>	<u>328 165</u>
Sum gjeld		<u>375 152</u>	<u>328 165</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 397 203</u>	<u>1 389 228</u>

31. desember 2022

Oslo, 30 juni 2023

Kenneth Ivar Grant  
styreleder



## Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	0	50
Årets totale skattekostnad	0	50
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-39 012	-30 576
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-153 840	-103 980
Årets skattegrunnlag	-192 852	-134 556



### Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

### Noter til regnskapet for 2022

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	153 840	59 322
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-416 227	-223 375
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-262 387	-164 053
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-262 387	-164 053
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 200 000	500 000	-638 937	1 061 063
Årsresultat	0	0	-39 012	-39 012
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	500 000	-677 949	1 022 051

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet har eierandel og er komplementar i følgende selskap:

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Kjeller Vest 6 KS	01.01.2009	Oslo	10 %	10 %	-1 268 197	13 000 184	858 000

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 200	1 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
GRANT INVEST AS	1 000	100 %	100 %



**Kjeller Vest 6 AS**

Org.nr: 993 334 383

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	500 000	500 000
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	375 152	328 165



Til generalforsamlingen i Kjeller Vest 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kjeller Vest 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på 39.012. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

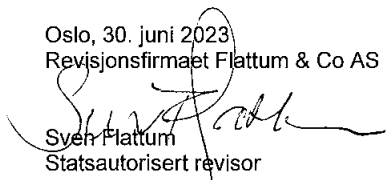
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023  
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

  
Sven Flattum  
Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:

