



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 585 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Bentserud Wingerei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 815 656	8 807 100
Andre driftsinntekter		12 617 959	128 711
Sum inntekter		22 433 615	8 935 811
Kostnader			
Vareforbruk		10 058 416	128 711
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	1 213 155	1 054 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		839 339	760 314
Sum kostnader		12 110 910	1 943 105
Driftsresultat		10 322 705	6 992 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	
Sum finansinntekter		194	
Annen rentekostnad		1 169 239	1 893 620
Sum finanskostnader		1 169 239	1 893 620
Netto finans		-1 169 045	-1 893 620
Ordinært resultat før skattekostnad		9 153 660	5 099 086
Skattekostnad	3	2 013 805	1 121 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 139 855	3 977 287
Årsresultat		7 139 855	3 977 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 139 855	3 977 287
Totalresultat		7 139 855	3 977 287
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		7 371 768	4 688 566
Udekket tap		-231 913	-711 279
Sum overføringer og disponeringer		7 139 855	3 977 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	129 919 523	97 710 493
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		129 919 523	97 710 493
Sum anleggsmidler		129 919 523	97 710 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 123 757	
Andre kortsiktige fordringer		101 168	249 412
Sum fordringer		6 224 925	249 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		149 633	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 633	
Sum omløpsmidler		6 374 558	249 412
SUM EIENDELER		136 294 081	97 959 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	15 127 704	15 359 617
Sum innskutt egenkapital		16 127 704	16 359 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		16 127 704	16 359 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 586 732	19 652 143
Sum avsetninger for forpliktelser		19 586 732	19 652 143
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		83 670 750	
Sum annen langsiktig gjeld		83 670 750	
Sum langsiktig gjeld		103 257 482	19 652 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 497 393	146 130
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		721 737	
Kortsiktig konserngjeld		9 450 984	61 802 015
Annen kortsiktig gjeld		1 238 781	
Sum kortsiktig gjeld		16 908 895	61 948 145
Sum gjeld		120 166 377	81 600 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 294 081	97 959 905
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430561

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 585 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Bentserud Wingerei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 995 585 901
LØVENSKIOLDSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 815 656	8 807 100
Andre driftsinntekter		12 617 959	128 711
Sum inntekter		22 433 615	8 935 811
Kostnader			
Vareforbruk		10 058 416	128 711
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	1 213 155	1 054 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		839 339	760 314
Sum kostnader		12 110 910	1 943 105
Driftsresultat		10 322 705	6 992 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	
Sum finansinntekter		194	
Annen rentekostnad		1 169 239	1 893 620
Sum finanskostnader		1 169 239	1 893 620
Netto finans		-1 169 045	-1 893 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	9 153 660	5 099 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 013 805	1 121 799
Årsresultat		7 139 855	3 977 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 139 855	3 977 287
Totalresultat		7 139 855	3 977 287
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 371 768	4 688 566
Udekket tap		-231 913	-711 279
Sum overføringer og disponeringer		7 139 855	3 977 287



Organisasjonsnr: 995 585 901
LØVENSKIOLDSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	129 919 523	97 710 493
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		129 919 523	97 710 493
Sum anleggsmidler		129 919 523	97 710 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 123 757	
Andre kortsiktige fordringer		101 168	249 412
Sum fordringer		6 224 925	249 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		149 633	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 633	
Sum omløpsmidler		6 374 558	249 412
SUM EIENDELER		136 294 081	97 959 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	15 127 704	15 359 617
Sum innskutt egenkapital		16 127 704	16 359 617
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		16 127 704	16 359 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 586 732	19 652 143
Sum avsetninger for forpliktelser		19 586 732	19 652 143



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	83 670 750	
Sum annen langsiktig gjeld	83 670 750	
Sum langsiktig gjeld	103 257 482	19 652 143
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 497 393	146 130
Betalbar skatt		
Skyldige offentlige avgifter	721 737	
Kortsiktig konserngjeld	9 450 984	61 802 015
Annen kortsiktig gjeld	1 238 781	
Sum kortsiktig gjeld	16 908 895	61 948 145
Sum gjeld	120 166 377	81 600 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	136 294 081	97 959 905
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 995 585 901
LØVENSKIOLDSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

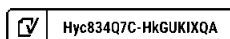
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Løvenskioldsgate 1 AS

Org.nr.: 995 585 901





Løvenskioldsgate 1 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		9 815 656	8 807 100
Andre driftsinntekter		12 617 959	128 711
Sum driftsinntekter		22 433 615	8 935 811
Driftskostnader			
Vareforbruk		10 058 416	128 711
Ordinære avskrivninger	2	1 213 155	1 054 080
Andre driftskostnader		839 339	760 314
Sum driftskostnader		12 110 910	1 943 105
Driftsresultat		10 322 705	6 992 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		194	0
Rentekostnader		1 169 239	1 893 620
Resultat av finansposter		-1 169 045	-1 893 620
Resultat før skattekostnad		9 153 660	5 099 086
Skattekostnad	3	2 013 805	1 121 799
Årets resultat		7 139 855	3 977 287
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 371 768	4 688 566
Overført fra overkurs		-231 913	-711 279
Sum overføringer		7 139 855	3 977 287

Organisasjonsnummer 995 585 901

Hyc834Q7C-HK6UKIXQA



Løvenskioldsgate 1 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	2, 4	129 919 523	97 710 493
Sum anleggsmidler		129 919 523	97 710 493
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 123 757	0
Andre kortsiktige fordringer		101 168	249 412
Bankinnskudd og kontanter		149 633	0
Sum omløpsmidler		6 374 558	249 412
Sum eiendeler		136 294 081	97 959 905
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	15 127 704	15 359 617
Sum egenkapital		16 127 704	16 359 617
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	19 586 732	19 652 143
Sum avsetning for forpliktelser		19 586 732	19 652 143
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern		83 670 750	0
Sum annen langsiktig gjeld		83 670 750	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 497 393	146 130
Skyldige offentlige avgifter		721 737	0
Konsernbidrag		9 450 984	6 010 982
Gjeld til konsernselskaper		0	55 791 033
Annen kortsiktig gjeld		1 238 781	0
Sum kortsiktig gjeld		16 908 895	61 948 145
Sum egenkapital og gjeld		136 294 081	97 959 905
Oslo, 16.05.2024			
<u>Joachim Bentserud Wingerei</u> styreleder		<u>Vidar Tandberg Korneliussen</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 995 585 901			
<input checked="" type="checkbox"/> Hyc834Q7C-HkGUKIXQA			



Løvenskioldsgate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av LG1 eiendominvest AS, org.nr 928 186 504.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.


Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 995 585 901

 Hyc834Q7C-HkGUKIXQA

**Løvenskioldsgate 1 AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023****Note 2 Anleggsmidler**

	Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	104 034 767
+ Tilgang	33 422 185
Anskaffelseskost 31.12.	137 456 952
Akk. avskrivninger 1.1.	6 324 274
+ Ordinære avskrivninger	1 213 155
- Nedskrevet	0
Akk. avskrivninger 31.12.	7 537 429
Bokført verdi pr. 31.12.	129 919 523
Procentsats ordinære avskrivning	1-5 %

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2023	2022	
Betalbar skatt	2 079 216	1 322 416	
Endring i utsatt skatt	-65 411	-200 617	
Sum skattekostnad	2 013 805	1 121 799	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	9 153 660	5 099 086	
Endring i midlertidige forskjeller	297 324	911 896	
Avgitt konsernbidrag	-9 450 984	-6 010 982	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	2 079 216	1 322 416	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 079 216	-1 322 416	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	89 030 598	89 327 923	297 324
Sum	89 030 598	89 327 923	297 324
Utsatt skatt (22 %)	19 586 732	19 652 143	65 411

Organisasjonsnummer 995 585 901

Hyc834Q7C-HkGUKIXQA



Løvenskioldsgate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Pantstillelser og garantier


	31.12.2023	31.12.2022
Pålydende panteobligasjoner		
Eiendom	400 000 000	1 000 000 000
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom	129 919 523	97 710 493

Pr 31.12.2023 har Sparebank 1 Østlandet og Utne Ander Gerhard pant i eiendommen pålydende med henholdsvis kr 150 000 000 og kr 250 000 000.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	15 359 617	0	16 359 617
Årets resultat	0	0	7 139 855	7 139 855
Konsernbidrag avgitt	0	-231 913	-7 139 855	-7 371 768
Pr 31.12.2023	1 000 000	15 127 704	0	16 127 704

Organisasjonsnummer 995 585 901

 Hyc834Q7C-HkGUKIXQA



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.05.2024 12:39
SENT BY OWNER:
Nils Årbu · 16.05.2024 09:57
DOCUMENT ID:
HKGUKIXQA
ENVELOPE ID:
Hyc834Q7C-HKGUKIXQA

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap_Løvenskioldgate 1 AS_16.05.2024.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Vidar Tandberg Korneliussen Vidar.Korneliussen@clarksons.com	Signed Authenticated	16.05.2024 12:10 16.05.2024 12:09	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52
Joachim Bentserud Wingerei joachim.bentserud.wingerei@clarksons.com	Signed Authenticated	16.05.2024 12:39 16.05.2024 12:09	Email Low	IP: 62.92.61.52 IP: 62.92.61.52

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Løvenskioldsgate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenskioldsgate 1 AS som viser et overskudd på kr 7 139 855. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Løvenskioldsgate 1 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 16. mai 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/21/2024 11:08:41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.